

## 83521-2026 - Wettbewerb

Deutschland – Boden- und Fliesenarbeiten – Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss  
Hardenberg

OJ S 25/2026 05/02/2026

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung - Änderungsbekanntmachung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

E-Mail: [vergabe@velbert.de](mailto:vergabe@velbert.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss Hardenberg

Beschreibung: Fliesenarbeiten, als Boden- und Wandfliesenarbeiten in Küchenbereich und WC Bereichen im Mühlengebäude. Einschließlich Abdichtungsarbeiten der Küchenräume unter Fliesenbelägen. Ausgeschrieben sind hier für den Einbauort Schloss Hardenberg, Mühlengebäude, Bernsaustraße 71 in Velbert Neviges • ca. 40m² Bodenfliesen WCs mit Abdichtung W1 • ca. 60m² Bodenfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 60m² Wandfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 30m² Wandfliesen WC Bereiche • Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen für die eigene Leistung

Kennung des Verfahrens: c95490d2-bfe5-4715-9f67-a4ead2764336

Interne Kennung: 003/26

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bernsaustraße 71

Stadt: Velbert

Postleitzahl: 42553

Land, Gliederung (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Mühlengebäude Schloss Hardenberg

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung  
Verstoß gegen die in den rein innerstaatlichen Ausschlussgründen verankerten  
Verpflichtungen: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründen nach §§ 123 bis 126 GWB  
Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern zur Verzerrung des Wettbewerbs: Der  
Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die  
"Eigenerklärung Russland Sanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.  
Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem.  
den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Fliesenarbeiten Mühlengebäude - Schloss Hardenberg

Beschreibung: Fliesenarbeiten, als Boden- und Wandfliesenarbeiten in Küchenbereich und WC Bereichen im Mühlengebäude. Einschließlich Abdichtungsarbeiten der Küchenräume unter Fliesenbelägen. Ausgeschrieben sind hier für den Einbauort Schloss Hardenberg, Mühlengebäude, Bernsaustraße 71 in Velbert Neviges • ca. 40m<sup>2</sup> Bodenfliesen WCs mit Abdichtung W1 • ca. 60m<sup>2</sup> Bodenfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 60m<sup>2</sup> Wandfliesen Küchen mit Abdichtung W3 • ca. 30m<sup>2</sup> Wandfliesen WC Bereiche • Baustelleneinrichtung und Schutzmaßnahmen für die eigene Leistung

Interne Kennung: LOT-0001 003/26

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45431000 Boden- und Fliesenarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Bernsaustraße 71

Stadt: Velbert

Postleitzahl: 42553

Land, Gliederung (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Mühlengebäude Schloss Hardenberg

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 16/07/2026

Enddatum der Laufzeit: 02/10/2026

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

##### Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für: other-sme#

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Bekanntmachung

Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz

Beschreibung des Eignungskriteriums: Umsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zu Leistungen, die mit der vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erklärung, dass das Unternehmen in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. - Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlichen Arbeitskräften, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal anzugeben. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

Beschreibung des Eignungskriteriums: Registereintragungen - Angabe, ob eine Eintragung - ins Handelsregister, -für die auszuführenden Leistungen in die Handwerksrolle, -bei der Industrie- und Handelskammer und -ob eine Verpflichtung zu keiner Eintragung in die genannten Register besteht. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Bestätigung mit Angabe von Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer vorzulegen Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt - Erklärung, ob -für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen -es in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt wurde -für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt -für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, jedoch für das Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen wurden, durch die für das Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung - Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist ein Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) vorzulegen. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. Mit dem Angebot sind abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen

Beschreibung des Eignungskriteriums: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Erklärung, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, auf Verlangen ist er vorzulegen. Mit dem Angebot ist abzugeben die Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben oder das Formblatt 124 VHB Eigenerklärung zur Eignung (in den Ausschreibungsunterlagen enthalten) für nicht präqualifizierte Unternehmen oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung.

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium - 100%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E11387513>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

##### **Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E11387513>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Beschreibung der finanziellen Sicherheit: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Frist für den Eingang der Angebote: 04/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 42 Tage

##### **Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

##### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 04/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

##### **Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: ja

Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland

Informationen über die Überprüfungsfristen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice  
Registrierungsnummer: Leitweg-ID 051580032032-31001-67

Postanschrift: Thomasstr. 1

Stadt: Velbert

Postleitzahl: 42551

Land, Gliederung (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabe@velbert.de](mailto:vergabe@velbert.de)

Telefon: +4920512627 75

Internetadresse: <https://www.velbert.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

### 8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland

Registrierungsnummer: DE812110859

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Telefon: +492211473045

Fax: +492211472889

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## 10. Änderung

---

Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung

:

41fdd24c-fcc5-488c-a4d4-54aa57be27a8-01

Hauptgrund für die Änderung

:

Korrektur – Veröffentlichung

Beschreibung

:

Anpassung des Datums "Eingang der Angebote" an das Datum "Datum des Eröffnungstermins": 04.03.2026 um 10:30 Uhr

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 224c2111-1abe-4cbc-acae-dd6b18347cda - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 03/02/2026 10:59:40 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 83521-2026

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 25/2026

Datum der Veröffentlichung: 05/02/2026