

## 89099-2025 - Ergebnis

Deutschland – Rohbauarbeiten – Neubau Betriebshof Ost - Erweiterte Rohbauarbeiten Bestand  
OJ S 28/2025 10/02/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: EDG Holding GmbH

E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Umweltschutz

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Neubau Betriebshof Ost - Erweiterte Rohbauarbeiten Bestand

Beschreibung: Es wurde der Auftrag zum Gewerk "Erweiterte Rohbauarbeiten - Bestand" für den Neubau Betriebshof Ost vergeben.

Kennung des Verfahrens: 3fe606e3-5f78-4c10-aecb-0b6ec9b2a31f

Interne Kennung: 200017

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262210 Fundamentierungsarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45232450 Bauarbeiten für Entwässerungsanlagen, 45262522 Mauerwerksarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Hannöversche Str. 78

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44143

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXPSYDYDZXN

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Neubau Betriebshof Ost - Erweiterte Rohbauarbeiten Bestand

Beschreibung: Der neue Betriebshof besteht aus einem zweigeschossigen Betriebsgebäude mit einer Kalt- und Warmhalle, eingeschossigen Remisen, einem Waschplatz sowie einem Bestandsgebäude, das im Zuge des Neubaus des Betriebshofs Ost mit umgebaut und ertüchtigt wird. Der Auftrag "Erweiterte Rohbauarbeiten - Bestand" beinhaltet das Umbauen des Bestandsgebäude (Abbruch- und Rohbauarbeiten) zu einem Verwaltungsgebäude mit einer Kantine. Das Bestandsgebäude (ca. 47 x 13,50 m) wurde als 2-geschossiger, im vorderen Teil als 3-geschossiger Kubus mit einem geneigten Dach sowie in massiver Bauweise errichtet. Die vorh. Raumstruktur des Gebäudes wird im Zuge der Abbrucharbeiten weitestgehend zurückgebaut. Im Zuge der Rohbauarbeiten wird eine neue Raumstruktur aufgebaut, neue Aufzüge und Treppenhäuser werden errichtet und die vorh. Lochfassade an die neue Raumstruktur angepasst. - Bestandsgebäude, BGF: 1.245,00 m<sup>2</sup>, BRI: 3.854,00 m<sup>3</sup> - Baustelleneinrichtung, Aushub- sowie Gründungsarbeiten, Beton- und Stahlbetonarbeiten, Mauerwerksbauarbeiten  
Interne Kennung: 200017

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45223220 Rohbauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45113000 Baustelleneinrichtung, 45112000 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten, 45262210 Fundamentierungsarbeiten, 45262310 Stahlbetonarbeiten, 45262311 Betonrohbauarbeiten, 45232450 Bauarbeiten für Entwässerungsanlagen, 45262522 Mauerwerksarbeiten, 45111100 Abbrucharbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Hannöversche Str. 78

Stadt: Dortmund

Postleitzahl: 44143

Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Niedrigster Preis

Beschreibung: Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten. Grundlage der Bewertung ist dabei der Brutto-Gesamtangebotspreis (inkl. MwSt.); eine ggf. vom Auftraggeber selbst zu entrichtende (Einfuhr-)Umsatzsteuer auf den Gesamtangebotspreis wird dabei für die Zwecke der Angebotswertung zum Gesamtangebotspreis hinzugerechnet.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Rangfolge

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde: Einziges Zuschlagskriterium ist der Angebotspreis. Der Bieter mit dem preislich günstigsten Angebot erhält den Zuschlag.

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: EDG Holding GmbH

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: EDG Entsorgung Dortmund GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 581 441,45 EUR

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Peter Rundholz GmbH & Co. KG

Offizielle Bezeichnung: Peter Rundholz GmbH & Co. KG

**Angebot:**

Kennung des Angebots: 2

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 4700204274

Titel: Neubau Betriebshof Ost - Erweiterte Rohbauarbeiten Bestand

Datum des Vertragsabschlusses: 24/01/2025

#### 6.1.4. Statistische Informationen

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 6

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: EDG Holding GmbH

Registrierungsnummer: HRB 9696  
Postanschrift: Sunderweg 98  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44147  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)  
Telefon: +49 231 9111 0

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: EDG Entsorgung Dortmund GmbH  
Registrierungsnummer: HRB 19417  
Postanschrift: Sunderweg 98  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44147  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: Abteilung Recht/Liegenschaften/Versicherungen  
E-Mail: [vergabe@edg.de](mailto:vergabe@edg.de)  
Telefon: +49 231 9111 0

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Westfalen  
Registrierungsnummer: DE 164 242 157  
Postanschrift: Albrecht-Thaer-Str. 9  
Stadt: Münster  
Postleitzahl: 48147  
Land, Gliederung (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)  
Telefon: +49 251 411-1691

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Peter Rundholz GmbH & Co. KG  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen  
Registrierungsnummer: 9901  
Postanschrift: Oberste-Wilms-Str. 15 d  
Stadt: Dortmund  
Postleitzahl: 44309  
Land, Gliederung (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [kalkulation@rundholz.com](mailto:kalkulation@rundholz.com)  
Telefon: +49 231 5622550  
Fax: +49 231 56225566

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

**Informationen zur Bekanntmachung**

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 778a7224-f9ca-4b49-9b43-fe87faff7e01 - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder

Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/02/2025 09:13:47 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 89099-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 28/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/02/2025