

## 89345-2025 - Wettbewerb

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – M ST 25010 Fachplanerleistungen für Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung und Mitwirkung an den Ausschreibungsunterlagen

OJ S 28/2025 10/02/2025

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung  
Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Meerbusch

E-Mail: [Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de](mailto:Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: M ST 25010 Fachplanerleistungen für Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung und Mitwirkung an den Ausschreibungsunterlagen

Beschreibung: Die Pastor-Jacobs-Schule ist eine Grundschule im Bestand und soll nun im Zuge der Neubau-Umbauarbeiten erstmalig eine Mensa erhalten und im Bestand saniert werden. Dazu zählen die Klassenräume, Nebenräume und Erschließungsflächen im Bestand. Die bestehende Pausenhofüberdachung soll zugunsten der Mensa wegfallen. Die Mensa hat eine BGF von ca. 360 qm und die zu sanierenden Flächen im Bestand betragen ca. 2500 qm. Das Schulgebäude steht unter Denkmalschutz und wird zusätzlich auf der Nordwestlichen Seite von der Teloy-Mühle flankiert. An dem Schulgebäude steht die südliche Hälfte unter Denkmalschutz. Diesbezüglich werden folgende Leistungen benötigt: Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung, Ausschreibung

Das Schulgebäude steht unter Denkmalschutz und wird zusätzlich auf der Nordwestlichen Seite von der Teloy-Mühle flankiert. An dem Schulgebäude steht die südliche Hälfte unter Denkmalschutz. Diesbezüglich werden folgende Leistungen benötigt: Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung, Ausschreibung

Kennung des Verfahrens: 0080f7a2-a33f-4645-a6e8-1b8d903283a1

Interne Kennung: M ST 25010

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Pastor-Jacobs-Schule Meerbusch

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Die Vergabe- und Vertragsunterlagen sind ausschließlich als Download bei der Vergabeplattform Subreport-ELVIS erhältlich. Hier bitte die angegebene E

Nummer unter der Rubrik EVergabe eingeben. Der Download ist kostenfrei ohne Zugangsbeschränkungen und Registrierungszwang möglich. Die Kommunikation zwischen Bietern und ausschreibender Stelle erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport-ELVIS und umfasst sowohl Fragen der Bieter an die ausschreibende Stelle so wie die Antworten in Form von Biiterrundschreiben. Darüber hinaus stellt die ausschreibende Stelle über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS zusätzliche Informationen und korrigierte Vergabeunterlagen zum Austausch gegen bereits heruntergeladene zur Verfügung, sofern dies erforderlich ist. Ein anderer Kommunikationsweg als über die Nachrichtenfunktion von Subreport-ELVIS wird nicht zugelassen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass zusätzliche Informationen der ausschreibenden Stelle und Biiterrundschreiben nicht auf anderem Wege bekannt gegeben werden. Die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform Subreport-ELVIS steht nur registrierten Bietern zur Verfügung. Der Auftraggeber verlangt daher von interessierten Unternehmen, die als Bieter ein Angebot abgeben wollen, die eindeutige Registrierung gem. § 9 Abs. 3 VgV bei der Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die Registrierung ist notwendig, um die Kommunikation mit der ausschreibenden Stelle sicher zu stellen. Die Registrierung ist kostenfrei und unverbindlich und dient der ordnungsgemäßen Abwicklung des Vergabeverfahrens. Bietern, die die Vergabeunterlagen bereits ohne Registrierung heruntergeladen haben, wird empfohlen, über den bekanntgegeben Downloadlink die Registrierung nachzuholen und die Vergabeunterlagen erneut herunterzuladen. Angebote von Bietern, die nicht den Ausschreibungsbedingungen entsprechen, z.B. weil wegen einer fehlenden Registrierung wichtige Information oder Austauschdokumente nicht berücksichtigt wurden, können von der Wertung ausgeschlossen werden. Der Bieter kann in diesem Falle nicht rügen, er habe von den Änderungen, deren Nichtberücksichtigung zum Wertungsausschluss geführt haben, keine Kenntnis erlangt. Bei der Registrierung geben die Bieter unter anderem eine E-Mail-Adresse an. Nach Abschluss der Registrierung erhalten die Bieter Zugangsdaten zur Vergabeplattform Subreport-ELVIS. Die E-Mail-Adresse sollte daher eine real existierende Adresse sein, die auch im Vertretungsfall genutzt wird, da die Vergabeplattform über diese E-Mail-Adresse die notwendigen Mitteilungen verschickt, z.B. wenn die ausschreibende Stelle zusätzliche Informationen bereit gestellt hat. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gemäß § 160 Abs. 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist ein Nachprüfungsantrag bei der genannten Vergabekammer unzulässig soweit, 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. 6 / 6

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

**2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 1

**Auftragsbedingungen:**

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

### 2.1.6. **Ausschlussgründe**

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123,124 GWB. Der Bieter hat die den Vergabeunterlagen beigefügte EEE Europäische Eigenerklärung EEE als vorläufigen Beleg der Eignung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

## 5. Los

---

### 5.1. **Los: LOT-0001**

Titel: M ST 25010 Fachplanerleistungen für Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung und Mitwirkung an den Ausschreibungsunterlagen

Beschreibung: Die Pastor-Jacobs-Schule ist eine Grundschule im Bestand und soll nun im Zuge der Neubau-Umbauarbeiten erstmalig eine Mensa erhalten und im Bestand saniert werden. Dazu zählen die Klassenräume, Nebenräume und Erschließungsflächen im Bestand. Die bestehende Pausenhofüberdachung soll zugunsten der Mensa wegfallen. Die Mensa hat eine BGF von ca. 360 qm und die zu sanierenden Flächen im Bestand betragen ca. 2500 qm. Das Schulgebäude steht unter Denkmalschutz und wird zusätzlich auf der Nordwestlichen Seite von der Teloy-Mühle flankiert. An dem Schulgebäude steht die südliche Hälfte unter Denkmalschutz. Diesbezüglich werden folgende Leistungen benötigt: Schadstoffsanierung: Planung, Bauleitung, Ausschreibung  
Interne Kennung: M ST 25010

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71322000 Technische Planungsleistungen im Tief- und Hochbau

#### **Optionen:**

Beschreibung der Optionen: keine

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

Zusätzliche Informationen: Pastor-Jacobs-Schule Meerbusch

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 01/04/2025

Enddatum der Laufzeit: 01/12/2028

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

##### **Vorbehaltene Teilnahme:**

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben: Erforderlich für das Angebot

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.9. Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: - Eintrag in einem Berufs- oder Handelsregister

Beschreibung des Auswahlkriteriums: s. oben

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: - Eigenerklärung zur persönlichen Lage und zur Gesetzestreue -  
Verpflichtungserklärung zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes  
des Landes Nordrhein-Westfalen (TVgG NRW) zu Tariftreue und Mindestlohn

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: - der Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherungsdeckung:  
Personenschäden 3.000.000,00 € Sachschäden 1.000.000,00 € - Jahresumsätze (Netto) der  
letzten 2 Jahre (2024 und 2023). Jährlicher Mindestumsatz 150.000 Euro.

Beschreibung des Auswahlkriteriums: s. o.

Anwendung dieses Kriteriums: Verwendet

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Preis

Beschreibung: Preiswertung: 100%

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 27/02/2025 23:59:00 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E26691466>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E26691466>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 11/03/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit,  
Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 60 Tage

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf  
nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es werden keine, das Angebot verändernde Unterlagen  
nachgefordert.

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

Eröffnungstermin: 11/03/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

**Auftragsbedingungen:**

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Köln

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Meerbusch

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Meerbusch

Registrierungsnummer: Leitweg-ID 0516200220223100138

Postanschrift: Wittenberger Str. 21

Stadt: Meerbusch

Postleitzahl: 40668

Land, Gliederung (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Deutschland

E-Mail: [Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de](mailto:Submissionsstelle@rhein-kreis-neuss.de)

Telefon: +49021816011133

Internetadresse: <https://www.rhein-kreis-neuss.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Köln

Registrierungsnummer: Leitweg ID 05315-03002-81

Abteilung: Vergabekammer

Postanschrift: Zeughausstraße 2-10

Stadt: Köln

Postleitzahl: 50667

Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Land: Deutschland

Kontaktperson: Vergabekammer

E-Mail: [VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de)

Telefon: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: ba7caf79-40b6-4006-a3aa-43fb2029d405 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/02/2025 17:04:34 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 89345-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 28/2025

Datum der Veröffentlichung: 10/02/2025