

90254-2026 - Wettbewerb

**Belgien – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen
– Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de realisatie van een Psychiatrisch
Verzorgingstehuis met een erkenning van 60 bedden**

OJ S 27/2026 09/02/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: VZW Organisatie Broeders van Liefde

E-Mail: vincent.vanderbiest@pcariadne.broedersvanliefde.be

Rechtsform des Erwerbers: Zentrale Regierungsbehörde

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Gesundheit

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Aanstelling van een multidisciplinair ontwerpteam voor de realisatie van een
Psychiatrisch Verzorgingstehuis met een erkenning van 60 bedden

Beschreibung: Ariadne plant de realisatie van een gefaseerde nieuwbouw voor het
Psychiatrisch Verzorgingstehuis (PVT) Nieuwemeers op de campus te Lede. Het project
kadert binnen het geactualiseerde masterplan en het zorgstrategisch plan 2025–2030 en wil
inspelen op actuele en toekomstige uitdagingen binnen de geestelijke gezondheidszorg, in het
bijzonder de vermaatschappelijking van zorg en de toenemende complexiteit van residentiële
zorg. Het bestaande PVT Nieuwemeers werd in 1998 in gebruik genomen en voldoet
functioneel en conceptueel niet langer aan hedendaagse zorgvisies en toekomstige noden. De
nieuwbouw beoogt een duurzame en flexibele infrastructuur die herstelgerichte zorg maximaal
ondersteunt. Gezien bestaande in gebruik zijnde gebouwen, dienen afgebroken te worden,
zullen de sloop en bouwwerken in fases dienen te gebeuren. Deze selectieleidraad geeft
slechts een algemene en voorlopige beschrijving van het voorwerp van de opdracht. De
opdracht zal nader omschreven worden in het bestek in de tweede fase van de
plaatsingsprocedure. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om van de
bepalingen van deze selectieleidraad af te wijken.

Kennung des Verfahrens: db265f7c-51d4-4a55-867f-f1934da1ec62

Interne Kennung: VVDB_PVT_26_01

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum
Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und
Ingenieurbüros und Prüfstellen

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: VVDB_PVT_26_01 - 1

Beschreibung: Aanstellen van een ontwerpteam

Interne Kennung: 1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

5.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)

Land: Belgien

5.1.3. Geschätzte Dauer

Andere Laufzeit: Unbekannt

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Auftragsunterlagen

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/forum>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/502d9a01-b35c-4cd3-84af-a3346165ac17/general>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:
Niederländisch
Elektronischer Katalog: Nicht zulässig
Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich
Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein
Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich
Aufträge werden elektronisch erteilt: nein
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Arbeidsrechtbank Gent
Informationen über die Überprüfungsfristen: zie opdrachtdocument

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: VZW Organisatie Broeders van Liefde
Registrierungsnummer: 0406633304_29981
Abteilung: PC Ariadne
Postanschrift: Reymeersstraat 13A
Stadt: Lede
Postleitzahl: 9340
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Aalst (BE231)
Land: Belgien
E-Mail: vincent.vanderbiest@pcariadne.broedersvanliefde.be
Telefon: 053762118
Internetadresse: <https://pcariadne.be/>
Profil des Erwerbers: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=29981&includeOrganisationChildren=true>
Rollen dieser Organisation:
Beschaffer

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: FOD Beleid en Ondersteuning
Registrierungsnummer: BE001
Postanschrift: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stadt: Brussel
Postleitzahl: 1000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien

E-Mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>
Rollen dieser Organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Arbeidsrechtbank Gent
Registrierungsnummer: 0308.357.753
Stadt: Opgeëistenlaan Gent
Postleitzahl: 9000
Land, Gliederung (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Land: Belgien
Rollen dieser Organisation:
Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 8ffc7e12-b01d-4f4a-8a9c-544b9c58375c - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Bekanntmachung — eSender-Übermittlungsdatum: 06/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Niederländisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 90254-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 27/2026
Datum der Veröffentlichung: 09/02/2026