

## 94968-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen – Bau GTS u Erw Schulcampus Waging-Leistungen d Fachplanung f Technische Ausrüstung, §§53 ff HOAI\_ELT  
OJ S 30/2025 12/02/2025  
Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Verwaltungsgemeinschaft Waging am See

E-Mail: [I.schmid@baumanagement-rosenheim.de](mailto:I.schmid@baumanagement-rosenheim.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Bau GTS u Erw Schulcampus Waging-Leistungen d Fachplanung f Technische Ausrüstung, §§53 ff HOAI\_ELT

Beschreibung: Bau GTS u Erweiterung Schulcampus Waging - Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff HOAI - LPH 1-9; Anlagengruppe 4, 5, 6 (weitere Angaben - siehe II.2.4 und Verdingungsunterlagen).

Kennung des Verfahrens: fa9886ea-b5a3-4db8-9320-77baaa7aaa74

Interne Kennung: 103-03

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Traunstein (DE21M)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Bau GTS u Erw Schulcampus Waging-Leistungen d Fachplanung f Technische Ausrüstung, §§53 ff HOAI\_ELT

Beschreibung: Gegenstand des Auftrages ist die Erbringung von stufenweise zu beauftragenden Leistungen der Fachplanung für Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff HOAI - LPH 1-9; Anlagengruppe 4, 5, 6 Aufgrund des kommenden Rechtsanspruchs auf eine Ganztagsbetreuung von Grundschulern, der steigenden Nachfrage nach Ganztagsbetreuung im Mittelschulbereich sowie aufgrund einer zu erwartenden steigenden Schülerzahl beabsichtigt die Marktgemeinde Waging am See, den Schulcampus um eine offene Ganztagssschule einschließlich einer Schulküche mit Speisesaal sowie um weitere Klassen- und Verwaltungsräume zu erweitern. Der Gebäudekomplex Schulcampus Waging beherbergt die Grund- und Mittelschule Waging a. See mit derzeit • 12 Klassen, 224 Schülerinnen und Schülern und 25 Lehrkräften in der Mittelschule sowie • 8 Klassen, 160 Schülerinnen und Schülern und 17 Lehrkräften in der Grundschule Er besteht aus insgesamt 2 Einzelgebäuden. Konkret sind in den jeweiligen Gebäuden die folgenden Funktionsbereiche untergebracht: • Gebäude A – 8 Klassenzimmer für jeweils 160 Schüler im EG und OG, Sekretariat im EG • Gebäude B – 12 Klassenzimmer für jeweils 224 Schüler im EG, 1. OG und 2. OG, Sekretariat im EG • Gebäude C – bestehende Aula (soll abgerissen und neu aufgebaut werden) Gebäude „A“ ist die vorhandene Grundschule mit Klassenzimmern (vier im EG, vier im OG), Schulleiterzimmer, Sekretariat und zwei Werkräumen. Zudem ist ein Abstelllager, ein Medienraum, ein Lehrerzimmer und ein Kopierraum vorhanden. Für Elterngespräche steht ein zusätzlich kl. Raum zur Verfügung. Gebäude „B“ ist die vorhandene Mittelschule mit Klassenzimmern (zwei im EG, vier im 1. OG, sechs im 2. OG), Sekretariat, vier Werkräume, ein Lehrerzimmer, ein Schulleiterzimmer, zwei Schulküchen, Physiksaal, ein Raum für den Jugendsozialarbeiter, kl. Sanitätsraum, Projektzimmer, drei EDV-Räume, Büro für die Berufseinstiegsbegleitung, ein Raum für kath. Religion, eine Schülerbücherei und ein Gruppenraum. Die Gebäude befinden sich im baurechtlichen Innenbereich (§ 34 BauGB). Das Vorhaben umfasst: - den Neubau des Gebäudetrakt Nachmittagsbetreuung Klassen 1 bis 4 - Abriss und Neubau Aula mit Nachmittagsbetreuung Klassen 5 - 10 - Neubau Küche mit Essensausgabe und Speisesaal - eine Überdachung - Aufstockung Mittelbau Mittelschule - Neubau Verwaltungstrakt Weitere Informationen im Detail zu Kosten, Terminen und Zielsetzung der Maßnahme entnehmen Sie bitte den Verdingungsunterlagen sowie der dieser Veröffentlichung beiliegenden Maßnahmenbeschreibung.  
Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): Traunstein (DE21M)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Im Auftragsfall werden die Leistungspflichten durch die dem Vertrag zu Grunde liegenden ZVB detailliert bestimmt. Bitte erläutern Sie, wie Sie die Erbringung der einzelnen Leistungen anbieten

Beschreibung: Im Auftragsfall werden die Leistungspflichten durch die dem Vertrag zu Grunde liegenden ZVB detailliert bestimmt. Bitte erläutern Sie, wie Sie die Erbringung der einzelnen Leistungen anbieten

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie gestalten Sie Ihre Zusammenarbeit und Kommunikation mit den anderen Projektbeteiligten und dem Auftraggeber?

Beschreibung: Wie gestalten Sie Ihre Zusammenarbeit und Kommunikation mit den anderen Projektbeteiligten und dem Auftraggeber?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 2

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Welche Methoden zur Kosten- und Terminverfolgung haben Sie und wie gehen Sie bei Kosten- bzw. Terminabweichungen vor?

Beschreibung: Welche Methoden zur Kosten- und Terminverfolgung haben Sie und wie gehen Sie bei Kosten- bzw. Terminabweichungen vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Umgang mit öffentlichen Projekten (AG), Vergabeverfahren (öffentliche/offene Verfahren), produktneutraler Ausschreibung, sowie dem Vergabehandbuch Bayern?

Beschreibung: Umgang mit öffentlichen Projekten (AG), Vergabeverfahren (öffentliche/offene Verfahren), produktneutraler Ausschreibung, sowie dem Vergabehandbuch Bayern?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 3

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie werden Sie Ihre grundsätzliche Verfügbarkeit gewährleisten? Wie stellen Sie sich die Bauleitertätigkeit, insbesondere in Bezug auf die Verfügbarkeit, vor?

Beschreibung: Wie werden Sie Ihre grundsätzliche Verfügbarkeit gewährleisten? Wie stellen Sie sich die Bauleitertätigkeit, insbesondere in Bezug auf die Verfügbarkeit, vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs- und Krankheitsfall sehen Sie vor?

Beschreibung: Welche Vertretungsregelungen im Urlaubs- und Krankheitsfall sehen Sie vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Wie stellen Sie sich die Teilnahme und den Ablauf der Jour-Fixe vor?

Beschreibung: Wie stellen Sie sich die Teilnahme und den Ablauf der Jour-Fixe vor?

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Personaleinsatzplan inkl. den entsprechenden Vollzeitäquivalenten.

Beschreibung: Personaleinsatzplan inkl. den entsprechenden Vollzeitäquivalenten.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 8

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des stellvertretenden Projektleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des stellvertretenden Projektleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Berufserfahrung des vorgesehenen Fachbauleiters

Beschreibung: Berufserfahrung des vorgesehenen Fachbauleiters

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 4

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Darlegung Vorgehensweise bei der Planung und Umsetzung (insbesondere Einteilung in Bauabschnitte)

Beschreibung: Darlegung Vorgehensweise bei der Planung und Umsetzung (insbesondere Einteilung in Bauabschnitte)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Darlegung der Abhängigkeiten, die sich aus der laufenden Objektnutzung ergeben.

Beschreibung: Darlegung der Abhängigkeiten, die sich aus der laufenden Objektnutzung ergeben.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten insbesondere in Bezug auf Energieverbrauch und Materialwahl

Beschreibung: Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten insbesondere in Bezug auf Energieverbrauch und Materialwahl

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Weitere Herausforderungen des konkreten Projekts.

Beschreibung: Weitere Herausforderungen des konkreten Projekts.

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 9

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Schwerpunktsetzung der Präsentationspunkte

Beschreibung: Schwerpunktsetzung der Präsentationspunkte

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Zeitmanagement des Bieters im Rahmen der Präsentation

Beschreibung: Zeitmanagement des Bieters im Rahmen der Präsentation

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 1

**Kriterium:**

Art: Qualität

Bezeichnung: Antworten auf fachliche Nachfragen des Gremiums

Beschreibung: Antworten auf fachliche Nachfragen des Gremiums

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

**Kriterium:**

Art: Kosten

Bezeichnung: Honorar

Beschreibung: Honorar

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

**5.1.15. Techniken****Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

**5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: sib Ingenieure GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Bau GTS u Erw Schulcampus Waging-Leistungen d Fachplanung f  
Technische Ausrüstung, §§53 ff HOAI\_ELT

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 145 879,91 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Datum des Vertragsabschlusses: 23/01/2025

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren  
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des  
Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des  
Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 1

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Verwaltungsgemeinschaft Waging am See

Registrierungsnummer: 8911

Postanschrift: Salzburger Straße 1

Stadt: Waging am See

Postleitzahl: 83329

Land, Gliederung (NUTS): Traunstein (DE21M)

Land: Deutschland

E-Mail: [l.schmid@baumanagement-rosenheim.de](mailto:l.schmid@baumanagement-rosenheim.de)  
Telefon: +49 80313910780  
Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern  
Registrierungsnummer: e3974570-7712-4fdf-acd4-fae4f3f4c917  
Postanschrift: Maximilianstraße 39  
Stadt: München  
Postleitzahl: 80534  
Land, Gliederung (NUTS): Traunstein (DE21M)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [poststelle@reg-ob.bayern.de](mailto:poststelle@reg-ob.bayern.de)  
Telefon: +49 8921762411

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: KUGLER Ingenieurbüro  
Registrierungsnummer: e48002b5-4c8d-4d6b-b96d-ac0bd43d3664  
Postanschrift: Münchener Straße 39  
Stadt: Rosenheim  
Postleitzahl: 83022  
Land, Gliederung (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [l.schmid@baumanagement-rosenheim.de](mailto:l.schmid@baumanagement-rosenheim.de)  
Telefon: +49 80313910787

Internetadresse: <https://www.baumanagement-rosenheim.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: sib Ingenieure GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen  
Registrierungsnummer: DE297458074  
Stadt: Traunreut  
Postleitzahl: 83301  
Land, Gliederung (NUTS): Traunstein (DE21M)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [info@ingenieur-group.de](mailto:info@ingenieur-group.de)  
Telefon: +49 8669 7869-0

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stadt: Bonn  
Postleitzahl: 53119  
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rollen dieser Organisation:**  
TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 42846e6b-9185-47d8-97e3-6a4a67400063 - 02  
Formulartyp: Ergebnis  
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Unterart der Bekanntmachung: 29  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/02/2025 09:54:00 (UTC+00:00)  
Westeuropäische Zeit, GMT  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 94968-2025  
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 30/2025  
Datum der Veröffentlichung: 12/02/2025