

## 96544-2025 - Ergebnis

Deutschland – Dachdeckerarbeiten – Sanierung historisches Rathaus / hier: Dachdecker

OJ S 30/2025 12/02/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung  
Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

E-Mail: [vergabestelle@stolberg.de](mailto:vergabestelle@stolberg.de)

Rechtsform des Erwerbers: Lokale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung historisches Rathaus / hier: Dachdecker

Beschreibung: Die ausgeschriebenen Leistungen umfassen zum einen Dachdeckerarbeiten mit Holzziegeln im denkmalgeschützten Bestand und Zwischen- und Aufsparrendämmung incl. der Abbrucharbeiten der vorh. Eindeckung incl. Lattung, sowie zum anderen die zugehörigen Klempnerarbeiten, welche u.a. Dachrinnen, Fallrohre, Wandanschlüsse und Blechabdeckungen (alle in Kupfer) betreffen.

Kennung des Verfahrens: 968aff1e-eaf2-44a6-8aa5-8cd4e768774e

Interne Kennung: KBP-WAP-027-2024-0359

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45260000 Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45261000

Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten, 45261300 Klempnerarbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Rathausstr. 11 - 13

Stadt: Stolberg

Postleitzahl: 52222

Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Deutschland

##### 2.1.3. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 261 576,20 EUR

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXV2YYRYT62BBU35 Bieterfragen

müssen rechtzeitig, spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist gestellt werden.

Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden nicht mehr beantwortet. \_\_\_\_ Es wird

darauf hingewiesen, dass z. B. bei Anträgen von Absperrungen oder Ähnlichem im Straßenraum Gebühren zu Lasten des Auftragnehmenden anfallen (siehe: 325 Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren an öffentlichen Straßen in der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Sondernutzungssatzung) LINK ZUR SATZUNG: [https://www.stolberg.de/city\\_info/display/dokument/show.cfm?region\\_id=75&id=18235](https://www.stolberg.de/city_info/display/dokument/show.cfm?region_id=75&id=18235) Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation einzureichen. Gemäß Pkt. 11.10 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die Urkalkulation durch den Bieter zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die Datei ist passwortgeschützt zu verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der Angebotswertung, vor Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich anlassbezogen. Stolberg, den 09.10.2024 i.A. Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung historisches Rathaus / hier: Dachdecker

Beschreibung: Als wesentliche Kenngrößen gelten folgende Werte: - Aufsparrendämmung: ca. 700 m2 - Dachdeckung mit Holzziegeln: ca. 765 m2 - Einblasdämmung Zellulose: ca. 700 m2 - Klempnerarbeiten in Kupfer: Dachrinnen, Fallrohre, Gesimsabdeckungen

Interne Kennung: KBP-WAP-027-2024-0359

#### 5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45261210 Dachdeckerarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45260000 Dachdeckerarbeiten und Spezialbauarbeiten, 45261000

Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten, 45261300

Klempnerarbeiten

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Rathausstr. 11 - 13

Stadt: Stolberg

Postleitzahl: 52222

Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 3 Monate

#### 5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 0

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

#### 5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.10. Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### 5.1.15. Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Beschaffungsdienstleister: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Unternehmenspreispreise mit kalkulatorischen Bezug unterliegen grundsätzlich dem Betriebs- und Geschäftsgeheimnis.

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 10/02/2035

#### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

**Wettbewerbsgewinner:**

Leiter der anbietenden Partei: Leymann GmbH

Offizielle Bezeichnung: Leymann GmbH

**Angebot:**

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Unternehmenspreispreise mit kalkulatorischen Bezug unterliegen grundsätzlich dem Betriebs- und Geschäftsgeheimnis.

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 10/02/2035

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: Nicht veröffentlicht

Begründungscode: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Begründung für eine spätere Veröffentlichung: Unternehmenspreispreise mit kalkulatorischen Bezug unterliegen grundsätzlich dem Betriebs- und Geschäftsgeheimnis.

Datum der zukünftigen Veröffentlichung: 10/02/2035

Vergabe von Unteraufträgen: Noch nicht bekannt

**Informationen zum Auftrag:**

Kennung des Auftrags: 1

Titel: Leymann GmbH, 52076 Aachen

Datum des Vertragsabschlusses: 20/12/2024

**6.1.4. Statistische Informationen**

**Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 4

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote geprüft und aufgrund eines ungewöhnlich niedrigen Preises oder aufgrund ungewöhnlich niedriger Kosten als unzulässig abgewiesen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

**Bandbreite der Angebote:**

Wert des niedrigsten zulässigen Angebots: 300 813,23 EUR

Wert des höchsten zulässigen Angebots: 418 845,90 EUR

---

## 8. Organisationen

**8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registrierungsnummer: 44634193-802d-4beb-a06f-6132ebcd6d65

Postanschrift: Rathausstr. 11 - 13

Stadt: Stolberg

Postleitzahl: 52222

Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Deutschland

Kontaktperson: A65.5 - Zentrale Vergabestelle

E-Mail: [vergabestelle@stolberg.de](mailto:vergabestelle@stolberg.de)

Telefon: +49 240213-265

Fax: +49 2402-99909700

Internetadresse: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

Profil des Erwerbers: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)  
Registrierungsnummer: e6e58660-b602-4530-bb16-24ecc8a0c64a  
Postanschrift: Rathausstr. 11 - 13  
Stadt: Stolberg  
Postleitzahl: 52222  
Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: A65.5 - Zentrale Vergabestelle  
E-Mail: [vergabestelle@stolberg.de](mailto:vergabestelle@stolberg.de)  
Telefon: +49 240213-265  
Fax: +49 2402-99909700  
**Rollen dieser Organisation:**  
Beschaffungsdienstleister

#### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)  
Registrierungsnummer: b69284b3-7bb0-4270-b794-01f3bceec6b31  
Postanschrift: Rathausstr. 11 - 13  
Stadt: Stolberg  
Postleitzahl: 52222  
Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)  
Land: Deutschland  
Kontaktperson: A65.5 - Zentrale Vergabestelle  
E-Mail: [vergabestelle@stolberg.de](mailto:vergabestelle@stolberg.de)  
Telefon: +49 240213-265  
Fax: +49 2402-99909700  
**Rollen dieser Organisation:**  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

#### 8.1. ORG-0004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln  
Registrierungsnummer: e73a1f31-855a-4f5a-b28f-3203b90d8381  
Postanschrift: Zeughausstr. 2 -10  
Stadt: Köln  
Postleitzahl: 50667  
Land, Gliederung (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de)  
Telefon: +49 221-1470  
Fax: +49 221-1472889  
**Rollen dieser Organisation:**  
Überprüfungsstelle

#### 8.1. ORG-0005

Offizielle Bezeichnung: Leymann GmbH  
Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleinstunternehmen  
Registrierungsnummer: ae6b7dde-8bdb-495d-be64-040882ddff08  
Postanschrift: Nerscheider Weg 74  
Stadt: Aachen  
Postleitzahl: 52076  
Land, Gliederung (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Land: Deutschland  
E-Mail: [info@leymann-dach.de](mailto:info@leymann-dach.de)  
Telefon: 02408 930790

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter  
Leiter der anbietenden Partei

**Wirtschaftlicher Eigentümer:**

Staatsangehörigkeit des Eigentümers: Deutschland

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c2021601-3187-452a-8c2b-061ad0be1bbb - 01

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 11/02/2025 14:21:43 (UTC+01:00)

Mitteuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 96544-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 30/2025

Datum der Veröffentlichung: 12/02/2025