

**Deutschland-Unkel: Gebäudereinigung**  
**OJ S 33/2023 15/02/2023**  
**Auftragsbekanntmachung**  
**Dienstleistungen**

**Rechtsgrundlage:**  
Richtlinie 2014/24/EU

---

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1. Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: Verbandsgemeinde Unkel

Postanschrift: Linzer Str. 4

Ort: Unkel

NUTS-Code: DEB18 Neuwied

Postleitzahl: 53572

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Verbandsgemeinde Unkel - Zentrale Vergabestelle, Linzer Str. 4, D-53572 Unkel

E-Mail: [flachs@vgvunkel.de](mailto:flachs@vgvunkel.de)

Telefon: +49 22241806-54

Fax: +49 22241806-754

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <http://www.vgvunkel.de>

**I.3. Kommunikation**

Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten

Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter: <https://www.subreport.de/E63579523>

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

Angebote oder Teilnahmeanträge sind einzureichen elektronisch via: <https://www.subreport.de/E63579523>

**I.4. Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5. Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1. Umfang der Beschaffung**

**II.1.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein

**II.1.2. CPV-Code Hauptteil**

90911200 Gebäudereinigung

**II.1.3. Art des Auftrags**

Dienstleistungen

#### **II.1.4. Kurze Beschreibung**

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung und Glasreinigung in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein,  
u. a. Grundschulen, Rathäuser, Hallenbad, Turnhallen, Kindergärten, Mehrzweckgebäude etc.

#### **II.1.5. Geschätzter Gesamtwert**

Wert ohne MwSt.: 224 000,00 EUR

#### **II.1.6. Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: ja  
Angebote sind möglich für alle Lose

### **II.2. Beschreibung**

#### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein  
Los-Nr.: 1

#### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

#### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB18 Neuwied  
Hauptort der Ausführung: D-53572 Unkel

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glasreinigung in den Objekten Grundschule, Rathaus der Verbandsgemeinde Unkel, Hallenbad

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/06/2023 Ende: 31/05/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern er nicht von einem der Vertragspartner schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31.05.2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13.**

## **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein  
Los-Nr.: 2

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB18 Neuwied  
Hauptort der Ausführung: D-53572 Unkel

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glasreinigung in den Objekten städtische Turnhalle, Kindergarten, Rathaus der Stadt Unkel, Bauhof, Friedhof

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

##### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/06/2023 Ende: 31/05/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern er nicht von einem der Vertragspartner schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31.05.2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

##### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

##### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

##### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

#### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein  
Los-Nr.: 3

**II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

**II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB18 Neuwied  
Hauptort der Ausführung: D-53579 Erpel

**II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Glasreinigung in den Objekten Grundschule mit Turnhalle, Kindergarten und Bürgersaal

**II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

**II.2.6. Geschätzter Wert**

**II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/06/2023 Ende: 31/05/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern er nicht von einem der Vertragspartner schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31.05.2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

**II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

**II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

**II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

**II.2.14. Zusätzliche Angaben**

**II.2. Beschreibung**

**II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein  
Los-Nr.: 4

**II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

**II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB18 Neuwied  
Hauptort der Ausführung: D-53619 Rheinbreitbach

#### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glasreinigung in den Objekten Kindergärten "Sonnenschein" und "Maria-Magdalena", Grundschule inkl. Mensa und Hans-Dahmen-Halle

#### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

#### **II.2.6. Geschätzter Wert**

#### **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/06/2023 Ende: 31/05/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern er nicht von einem der Vertragspartner schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31.05.2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

#### **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

#### **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

#### **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

##### **II.2. Beschreibung**

##### **II.2.1. Bezeichnung des Auftrags**

Reinigungsleistungen in verschiedenen Objekten der Verbandsgemeinde 53572 Unkel am Rhein

Los-Nr.: 5

##### **II.2.2. Weitere(r) CPV-Code(s)**

90911200 Gebäudereinigung

##### **II.2.3. Erfüllungsort**

NUTS-Code: DEB18 Neuwied

Hauptort der Ausführung: D-53572 Bruchhausen

##### **II.2.4. Beschreibung der Beschaffung**

Unterhaltsreinigung, Grundreinigung, Glasreinigung in den Objekten Dorfgemeinschaftshaus, Kindergarten "St. Marien", Winzerkeller

##### **II.2.5. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt

##### **II.2.6. Geschätzter Wert**

## **II.2.7. Laufzeit des Vertrags, der Rahmenvereinbarung oder des dynamischen Beschaffungssystems**

Beginn: 01/06/2023 Ende: 31/05/2024

Dieser Auftrag kann verlängert werden: ja

Beschreibung der Verlängerungen:

Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern er nicht von einem der Vertragspartner schriftlich mit einer Frist von sechs Monaten zum jeweiligen Jahresende gekündigt wird. Der Vertrag endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31.05.2027, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

## **II.2.10. Angaben über Varianten/Alternativangebote**

Varianten/Alternativangebote sind zulässig: nein

## **II.2.11. Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

## **II.2.13. Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

## **II.2.14. Zusätzliche Angaben**

## **Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Angaben**

---

### **III.1. Teilnahmebedingungen**

#### **III.1.2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

#### **III.1.3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit**

Eignungskriterien gemäß Auftragsunterlagen

## **Abschnitt IV: Verfahren**

---

### **IV.1. Beschreibung**

#### **IV.1.1. Verfahrensart**

Offenes Verfahren

#### **IV.1.3. Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

#### **IV.1.8. Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: nein

### **IV.2. Verwaltungsangaben**

#### **IV.2.2. Schlusstermin für den Eingang der Angebote oder Teilnahmeanträge**

Tag: 20/03/2023 Ortszeit: 10:00

#### **IV.2.3. Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderungen zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber**

#### **IV.2.4. Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können**

Deutsch

#### **IV.2.6. Bindefrist des Angebots**

Das Angebot muss gültig bleiben bis: 19/05/2023

#### **IV.2.7. Bedingungen für die Öffnung der Angebote**

Tag: 20/03/2023 Ortszeit: 10:00

### **Abschnitt VI: Weitere Angaben**

---

#### **VI.1. Angaben zur Wiederkehr des Auftrags**

Dies ist ein wiederkehrender Auftrag: nein

#### **VI.2. Angaben zu elektronischen Arbeitsabläufen**

Aufträge werden elektronisch erteilt

Die elektronische Rechnungsstellung wird akzeptiert

Die Zahlung erfolgt elektronisch

#### **VI.3. Zusätzliche Angaben**

#### **VI.4. Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

##### **VI.4.1. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Rheinland-Pfalz - Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,  
Landwirtschaft und Weinbau

Postanschrift: Stiftsstraße 9

Ort: Mainz

Postleitzahl: D-55116

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telefon: +49 613116-2234

Fax: +49 613116-2113

Internet-Adresse: <https://mwwlw.rlp.de>

#### **VI.5. Tag der Absendung dieser Bekanntmachung**

10/02/2023