

97961-2024 - Ergebnis

Deutschland – Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen – Generalplanung

OJ S 34/2024 16/02/2024

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Dienstleistungen

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Niederlassung Mitte
Zentrale Vergabe

E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de

Rechtsform des Erwerbers: Von einer regionalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Generalplanung

Beschreibung: Staatstheater Kassel - Opernhaus Sanierung Bühnenmaschinerie, Netzwerk und Gebäudehülle: Generalplanungsleistungen für Objektplanung Gebäude, Fachplanung Tragwerksplanung, Fachplanung Technische Ausrüstung (AG 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8), AG 4 und 7 - Bühnenbeleuchtung und -technik sowie Beratungsleistungen Bauphysik Wärmeschutz, Bau- und Raumakustik

Kennung des Verfahrens: 3fe2ff3e-a7ac-4dd7-9f76-e5ee5c635feb

Vorherige Bekanntmachung: 379916-2023

Interne Kennung: VG-0454-2023-0394

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrichsplatz 15

Stadt: Kassel

Postleitzahl: 34117

Land, Gliederung (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Deutschland

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

5. Los

5.1. Los: LOT-0000

Titel: Generalplanung

Beschreibung: I. Staatstheater Kassel - Sanierung Bühnenmaschinerie, Netzwerk und Gebäudehülle Das Staatstheater Kassel ist ein Dreispartentheater. Der Gebäudekomplex wurde von 1955 bis 1959 errichtet und steht in der Gesamtheit unter Denkmalschutz. Das Opernhaus des Staatstheaters Kassel ist für 955 Sitzplätze ausgelegt. Die Bühne ist 25,00 m breit und 15,00 m tief und hat eine nutzbare Höhe von 19,40 m. Die Portalzone ist 14,00 m breit und 7,00 m hoch. Die Obermaschinerie ist voll ausgestattet (u. a. 39 Maschinenzüge, 4 Panoramazüge, 6 Punktzüge, 3 Flugwerke, 2 Vorbühnenzüge). An den Seitenwänden und an der Rückwand sind über 4 Ebenen Galerien vorhanden. Die Seitenbühnen und die Hinterbühne sind mit Schallschutztoren von der Hauptbühne trennbar. Die Hauptbühne hat 4 Doppelstockpodien, davon haben drei Tischversenkungen. Die Portalbrücke ist vom Schnürboden abgehängt, die beiden Portaltürme sind fest montiert. Über der Vorbühne hängen vier Plafonds. Darunter sind vier Orchesterpodien. Der Eisernen Vorhang schließt vor dem Orchestergraben, so dass der Graben beim geschlossenen Eisernen Vorhang vom Zuschauerraum getrennt ist. Aufgrund der Mängel muss die Ober- und Untermaschinerie der Opernbühne in Gänze demontiert und neu aufgebaut werden. Neben der Erneuerung der Ober- und Untermaschinerie sind zusätzliche Maßnahmen im Bereich des Opernhauses erforderlich: • Einbau einer Drehscheibe • Fertigstellung des Umbaus der Portalzone • Restaurierung des Schmuckvorhangs • Erneuerung der Inspizientenanlage • Erneuerung der Medientechnik • Erstellen eines Backbone-Netzwerkes • Energetische Sanierung der Dach- und Fassadenflächen im Bereich des Opernhauses • Errichtung einer Photovoltaikanlage Im Rahmen der Baumaßnahme sind die bestehenden technischen Anlagen der Anlagengruppen 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 bezüglich der Bauaufgabe zu überprüfen und entsprechend anzupassen bzw. zu erneuern. Mit der Erneuerung der Bühnenmaschinerie muss das bestehende Brandschutzkonzept hinsichtlich der Sanierungsmaßnahme überprüft und angepasst sowie brandschutztechnische Maßnahmen vorgenommen werden. Mit der geplanten Sanierung des Opernhauses ergeben sich Abhängigkeiten zu der erforderlichen Interimsmaßnahme. II. Staatstheater Kassel - Ersatzspielstätte, Unterbringungsvariante während der Baumaßnahme Vor Beginn der Sanierungsmaßnahme muss das Opernhaus mit seinem Spielbetrieb ausgelagert werden. Hierzu werden derzeit verschiedene Unterbringungsvarianten und mögliche Standorte betrachtet. Die Planung und bauliche Umsetzung der Ersatzspielstätte für das Opernhaus sind nicht Gegenstand der hier zu vergebenden Generalplanungsleistungen. Interne Kennung: LOT-0000

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71200000 Dienstleistungen von Architekturbüros, 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen, 71300000 Dienstleistungen von Ingenieurbüros, 71327000 Dienstleistungen in der Tragwerksplanung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: ja

5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrichsplatz 15

Stadt: Kassel

Postleitzahl: 34117

Land, Gliederung (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Deutschland

5.1.3. Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 02/10/2024

Enddatum der Laufzeit: 31/08/2029

5.1.4. Verlängerung

Weitere Informationen zur Verlängerung: Mit Abschluss des Vertrages wurde die Leistungsphase 2 und 3 beauftragt. Die Leistungsphasen 4 bis 9 und die Besonderen Leistungen sollen optional beauftragt werden, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.

5.1.5. Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 9 084 600,11 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

5.1.7. Strategische Auftragsvergabe

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 1. Qualität, Kompetenzen, Erfahrungen des Projektteams

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 2. Projektorganistaion zur Qualitätskontrolle

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 24

Kriterium:

Art: Qualität

Bezeichnung: 3. Herangehensweise an das konkrete Projekt

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 26

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: 4.1 Gesamthonorar netto (Grundleistungen und besondere Leistungen einschließlich Nebenkosten)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 15

Kriterium:

Art: Kosten

Bezeichnung: 4.2 Stundensätze

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Prozentanteil, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

Elektronische Auktion: nein

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:

Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Niederlassung Mitte Zentrale Vergabe

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

6. Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 6 491 066,34 EUR

6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0000

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2. Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Leiter der anbietenden Partei: HHS Planer + Architekten AG

Offizielle Bezeichnung: HHS Planer + Architekten AG

Angebot:

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0000

Wert der Ausschreibung: 6 491 066,34 EUR

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Datum des Vertragsabschlusses: 12/02/2024

6.1.4. Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter, die in anderen Ländern des Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0
Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums
Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

8. Organisationen

8.1. ORG-7001

Offizielle Bezeichnung: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen Niederlassung Mitte
Zentrale Vergabe
Registrierungsnummer: Leitweg-ID: 06-25930435-74
Postanschrift: Dieselstraße 1-7
Stadt: Bad Nauheim
Postleitzahl: 61231
Land, Gliederung (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Land: Deutschland
Kontaktperson: Fachbereich Freiberufliche Leistungen
E-Mail: info.fbt@lbih.hessen.de
Telefon: 0000
Fax: +49 60328862-126
Internetadresse: <https://vergabe.hessen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer
Federführendes Mitglied
Zentrale Beschaffungsstelle, die öffentliche Aufträge oder Rahmenvereinbarungen im Zusammenhang mit für andere Beschaffer bestimmten Bauleistungen, Lieferungen oder Dienstleistungen vergibt/abschließt
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

8.1. ORG-7004

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Registrierungsnummer: Ust.-Identifikationsnummer: DE 812 056 745
Postanschrift: Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Stadt: Darmstadt
Postleitzahl: 64283
Land, Gliederung (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Land: Deutschland
E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-12-0
Fax: +49 6151-12-6347
Internetadresse: <https://rp-darmstadt.hessen.de/infrastruktur-und-wirtschaft/oeffentliches-auftragswesen/vergabekammer>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: HHS Planer + Architekten AG

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Kleines Unternehmen
Registrierungsnummer: DE 813216471
Postanschrift: Habichtswalder Straße 19
Stadt: Kassel
Postleitzahl: 34119
Land, Gliederung (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Land: Deutschland
E-Mail: mail@hhs.ag
Telefon: +49 561-930940

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Leiter der anbietenden Partei

Gewinner dieser Lose: LOT-0000

Der Gewinner ist auf einem geregelten Markt notiert

8.1. ORG-7005

Offizielle Bezeichnung: Beschaffungsamt des BMI
Registrierungsnummer: 994-DOEVD-83
Stadt: Bonn
Postleitzahl: 53119
Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Deutschland
E-Mail: esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rollen dieser Organisation:

TED eSender

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: cf5ae573-87e8-4d50-875a-e522efebcc86 - 01
Formulartyp: Ergebnis
Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 29
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 15/02/2024 10:53:41 (UTC+01:00)
Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 97961-2024
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 34/2024
Datum der Veröffentlichung: 16/02/2024