

98645-2026 - Wettbewerb

Frankreich – Betriebsprüfung – Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

OJ S 29/2026 11/02/2026

**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Dienstleistungen**

1. Beschaffer

1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: SDE 35

E-Mail: marches@sde35.fr

Rechtsform des Erwerbers: Einrichtung des öffentlichen Rechts

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2. Verfahren

2.1. Verfahren

Titel: Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

Beschreibung: Depuis le 1er janvier 2015, le Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE35) est un syndicat mixte chargé de l'organisation du service public de distribution de l'énergie électrique sur le territoire de l'Ille-et-Vilaine. Le SDE35 modernise et développe les réseaux électriques pour le compte des communes rurales (renforcements, sécurisations, extensions), réalise leur effacement pour l'ensemble des communes et assure la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur les opérations de création, rénovation ou maintenance de l'éclairage public pour les communes qui lui ont délégué cette compétence. Pour rappel, en juillet 2019, le décret n° 2019-771 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments à usage tertiaire est paru. Tous les bâtiments et groupes de bâtiments dont la surface de plancher est supérieure à 1 000 m² ont pour obligation de réduire leur consommation d'énergie finale en 2030, 2040 et 2050. En septembre 2019 puis en 2021, le SDE35 a été lauréat respectivement, des appels à projets ACTEE1 Pilote puis du programme ACTEE2. Depuis octobre 2023, le SDE35, en coordination avec les services CEP, est lauréat du nouveau programme ACTEE+ CHÊNE. Dans la continuité des deux anciens programmes, l'objectif est de proposer diverses actions à travers le département pour des projets d'efficacité énergétique notamment l'accompagnement à la réalisation des audits énergétiques. En plus des études énergétiques, le SDE35 propose un service dédié à la rénovation énergétique des bâtiments des collectivités (SERENE35), dont l'objectif est de massifier les travaux de rénovation énergétique en apportant aux collectivités un accompagnement global tant technique que financier. Afin de poursuivre l'accompagnement des collectivités initié en février 2024, le SDE35 renouvelle son accord-cadre à bons de commande dédié à la réalisation d'audits énergétiques. La consistance des prestations et leurs modalités d'exécution sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Kennung des Verfahrens: 9fd3732b-512e-4141-b010-c6ff0eb692ef

Interne Kennung: PPP2C7-30/6019/250202008

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79212000 Betriebsprüfung

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

2.1.3. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Allgemeine Informationen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.5. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 2

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 1

2.1.6. Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Auftragsunterlagen

5. Los

5.1. Los: LOT-0001

Titel: Secteur Nord

Beschreibung: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Nord du département d'Ile-et-Vilaine. (cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Interne Kennung: 250202008_1

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79212000 Betriebsprüfung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung, 79311000

Umfragen, 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ile et Vilaine

Postleitzahl: 35000

Land, Gliederung (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

Zusätzliche Informationen: Département du 35

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 900 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur Environnementale (VE)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 2

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Rennes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SDE 35

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Rennes

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SDE 35

5.1. Los: LOT-0002

Titel: Secteur Sud

Beschreibung: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Sud du département d'Ille-et-Vilaine.(cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Interne Kennung: 250202008_2

5.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Dienstleistungen

Haupteinstufung (cpv): 79212000 Betriebsprüfung

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung, 79311000

Umfragen, 71314300 Beratung im Bereich Energieeinsparung

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Erfüllungsort

Stadt: Ille et Vilaine

Postleitzahl: 35000

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

5.1.3. Geschätzte Dauer

Laufzeit: 36 Monate

5.1.4. Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 2

Weitere Informationen zur Verlängerung: Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5. Wert

Höchstwert der Rahmenvereinbarung: 900 000,00 EUR

5.1.6. Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme:

Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten

Personals sind anzugeben: Nicht erforderlich

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Eignungskriterien

Quellen der Eignungskriterien: Auftragsunterlagen

5.1.10. Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: Kosten

Beschreibung: Prix

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 40

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur technique

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 55

Kriterium:

Art: Qualität

Beschreibung: Valeur Environnementale (VE)

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 5

5.1.11. Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 120 Tage

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungstermin: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Mitteleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit

Ort des Eröffnungstermins: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte

Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15. Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Höchstzahl der Teilnehmer: 2

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Schlichtungsstelle: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Überprüfungsstelle: Tribunal Administratif de Rennes

Informationen über die Überprüfungsfristen: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: SDE 35

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Tribunal Administratif de Rennes

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: SDE 35

8. Organisationen

8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: SDE 35

Registrierungsnummer: 20005042500012

Postanschrift: Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine

Stadt: Thorigné-Fouillard

Postleitzahl: 35236

Land, Gliederung (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankreich

Kontaktperson: Olivier DEHAESE

E-Mail: marches@sde35.fr

Telefon: +33 299231555

Internetadresse: <https://www.sde35.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

8.1. ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE
Registrierungsnummer: 13002928300012
Postanschrift: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209
Stadt: NANTES CEDEX 1
Postleitzahl: 44042
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
E-Mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Telefon: +33 660489889
Internetadresse: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Rollen dieser Organisation:

Schlichtungsstelle

8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Tribunal Administratif de Rennes
Registrierungsnummer: 17350005900014
Postanschrift: 3 Contour de la Motte - CS44416
Stadt: RENNES CEDEX
Postleitzahl: 35044
Land, Gliederung (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankreich
E-Mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefon: +33 223212828
Internetadresse: <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f14d21af-6ef1-4d03-8bb7-1516770fdf7b - 01
Formulartyp: Wettbewerb
Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
Unterart der Bekanntmachung: 16
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 10/02/2026 14:52:24 (UTC+01:00)
Mittleuropäische Zeit, Westeuropäische Sommerzeit
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Französisch
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 98645-2026
ABl. S – Nummer der Ausgabe: 29/2026
Datum der Veröffentlichung: 11/02/2026