

## 99248-2025 - Ergebnis

Deutschland – Landschaftsgärtnerische Arbeiten – Sanierung und Erweiterung der Bestandssportstätten TS-Jahn: VE 24 - Außenanlagen

OJ S 31/2025 13/02/2025

Bekanntmachung vergebener Aufträge oder Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung Bauleistungen

### 1. Beschaffer

---

#### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Turnerschaft Jahn München von 1887 e.V.

E-Mail: [tsj@wsre-gmbh.de](mailto:tsj@wsre-gmbh.de)

Rechtsform des Erwerbers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

### 2. Verfahren

---

#### 2.1. Verfahren

Titel: Sanierung und Erweiterung der Bestandssportstätten TS-Jahn: VE 24 - Außenanlagen

Beschreibung: Turnerschaft Jahn München v. 1887 e.V. / VE 24 - Außenanlagen

Kennung des Verfahrens: 24dfa2a6-520f-4afc-81e8-e5940228798c

Interne Kennung: VE 24 - Außenanlagen

Verfahrensart: Offenes Verfahren

##### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

##### 2.1.2. Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

##### 2.1.4. Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a -

### 5. Los

---

#### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Sanierung und Erweiterung der Bestandssportstätten TS-Jahn: VE 24 - Außenanlagen

Beschreibung: Hauptmassen: Projektgröße BA2: ca. 1.190 qm Beläge befestigt: ca. 415 qm (Betonplatten) Beläge unbefestigt: ca. 35 qm (Kies) Vegetationsflächen: ca. 740 qm (710 m<sup>2</sup> Rasen; 30 m<sup>2</sup> Stauden) Gegenstand des Beschriebs sind die Landschaftsbauarbeiten im Westen und Osten des in Sanierung/Anbau befindlichen Gebäudes. Erst wird seitens Hochbau die "Kleine Bestandshalle" bearbeitet (Bauabschnitt BA 2.1), danach wird die "Große Bestandshalle" bearbeitet (BA 2.2). Die beiden Bauabschnitte liegen zeitlich getrennt und werden nacheinander bearbeitet. Dies ist im Terminplan (siehe Anlage) dargestellt und in der Kalkulation zu berücksichtigen. Bei der Maßnahme handelt es sich um den Teilabbruch eines

Bestandsgebäudes. Der Großteil des Gebäudes bleibt bestehen, die Abbrucharbeiten beziehen sich auf eine Außenwand. Ansonsten vor allem auf den Innenausbau. Die anschließenden Rohbauarbeiten beziehen sich auf den Anbau der kleinen Bestandshalle in Form einer Hallenerweiterung und verschiedener kleinerer Umbauten im Bestand in der Ostspange (ehemalige Büroräume und ehemaliges Restaurant). Alle Außenwände und das Dach in Außengeräteraum sind Stahlbeton. Die Gründung ist eine Bodenplatte mit Vouten- bzw. Streifenfundamenten. Bei dem bestehenden Gebäude handelt es sich um eine Sportanlage der Turnerschaft München von 1887 e.V. aus dem Jahr 1971.  
Interne Kennung: 0001

#### **5.1.1. Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45112700 Landschaftsgärtnerische Arbeiten

#### **5.1.2. Erfüllungsort**

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

#### **5.1.6. Allgemeine Informationen**

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: nein

#### **5.1.7. Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

##### **Kriterium:**

Art: Preis

Bezeichnung: Preiskriterium

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: Gewichtung (Punkte, genau)

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

#### **5.1.15. Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

Keine Rahmenvereinbarung

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Südbayern

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:  
Turnerschaft Jahn München von 1887 e.V.  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

## 6. Ergebnisse

---

### 6.1. Ergebnis, Los— Kennung: LOT-0001

Status der Preisträgerauswahl: Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

#### 6.1.2. Informationen über die Gewinner

##### **Wettbewerbsgewinner:**

Offizielle Bezeichnung: Gzimi Garten-und Landschaftsbau GmbH

##### **Angebot:**

Kennung des Angebots: Sanierung und Erweiterung der Bestandssportstätten TS-Jahn: VE 24  
- Außenanlagen

Kennung des Loses oder der Gruppe von Losen: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 174 135,74 EUR

Bei dem Angebot handelt es sich um eine Variante: nein

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

##### **Informationen zum Auftrag:**

Datum des Vertragsabschlusses: 11/02/2025

Der Auftrag wird als Teil einer Rahmenvereinbarung vergeben: nein

#### 6.1.4. Statistische Informationen

##### **Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:**

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Kleinst-, kleinen oder mittleren  
Unternehmen

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 2

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bietern, die in anderen Ländern des  
Europäischen Wirtschaftsraums registriert sind als dem Land des Beschaffers

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote von Bieter aus Ländern außerhalb des  
Europäischen Wirtschaftsraums

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 0

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 3

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Turnerschaft Jahn München von 1887 e.V.

Registrierungsnummer: 11065

Postanschrift: Weltenburger Str. 53

Stadt: München

Postleitzahl: 81677

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [tsj@wsre-gmbh.de](mailto:tsj@wsre-gmbh.de)

Telefon: +49 89262059916

Internetadresse: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil des Erwerbers: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

**8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Südbayern

Registrierungsnummer: 08c62204-7fa6-4d91-9917-5b71a6b893f2

Postanschrift: Maximilianstraße 39

Stadt: München

Postleitzahl: 80534

Land, Gliederung (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: +49 8921762847

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

**8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Gzimi Garten-und Landschaftsbau GmbH

Größe des Wirtschaftsteilnehmers: Mittleres Unternehmen

Registrierungsnummer: DE272077378

Stadt: Olching

Postleitzahl: 82140

Land, Gliederung (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Land: Deutschland

E-Mail: [hallo@gzimi.de](mailto:hallo@gzimi.de)

Telefon: +498142651140

**Rollen dieser Organisation:**

Bieter

**Gewinner dieser Lose: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## Informationen zur Bekanntmachung

---

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: d83e65a6-ff5b-4881-9521-262cd0552096 - 02

Formulartyp: Ergebnis

Art der Bekanntmachung: Bekanntmachung vergebener Aufträge oder  
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 29

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 12/02/2025 06:37:00 (UTC+00:00)

Westeuropäische Zeit, GMT

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 99248-2025

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 31/2025

Datum der Veröffentlichung: 13/02/2025