

108387-2026 - Διαγωνισμός

Σουηδία – Εργασίες κατασκευής κτιρίων – Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum
OJ S 32/2026 16/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

Email: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Περιγραφή: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 0dd1bfb3-b83f-400b-b648-57d882dcdee0

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4.2025.10

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8.

Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Utförandeentreprenad - Nytt kontor Acusticum

Περιγραφή: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning. Entreprenaden genomförs som utförandeentreprenad enligt AB 04. Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4.2025.10

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: Objektet avser uppförande av ett nytt kontorshus med tillhörande utemiljö inom Acusticumområdet i Piteå, på fastigheten Stadsön 9:4, Akustikgränd 8. Byggnaden omfattar cirka 4 000 m² bruttoarea och ska inrymma kontorslokaler med tillhörande gemensamma utrymmen. I entreprenaden ingår även ny undercentral i befintlig intilliggande hus 3. Entreprenaden omfattar samtliga byggnads-, installations- och markarbeten, inklusive installation av solcellsanläggning samt bergvärmeanläggning för fastighetens energiförsörjning.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 2 028 Έτη

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Miljöbyggnad.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Άλλη

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=77447>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=77447&GoTo=Tender>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 18/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 57 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 18/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 2026-02-16

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Piteå Näringsfastigheter Aktiebolag

Αριθμός καταχώρισης: 5560910118

Τμήμα: Aktiebolaget PiteEnergi

Ταχυδρομική διεύθυνση: Belonasvängen 2B

Πόλη: PITEÅ

Ταχυδρομικός κώδικας: 941 52

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Stephan Winneborn

Email: Stephan.winneborn@piteenergi.se

Τηλέφωνο: 0911-93385

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.pnf.se>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. **ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Förvaltningsrätten

Αριθμός καταχώρισης: 202100-2742

Ταχυδρομική διεύθυνση: Box 849

Πόλη: Luleå

Ταχυδρομικός κώδικας: 971 26

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Χώρα: Σουηδία

Email: forvaltningsrattenilulea@dom.se

Τηλέφωνο: 0920-29 54 90

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

13fb89ce-1075-406f-a5c8-5010b509faa6-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Reviderad Mängdförteckning, summering av kolumner.

10.1. **Αλλαγή**

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0000

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 345eb4f1-34e4-4a63-9757-36dade0bc851 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 12/02/2026 14:25:31 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 12/02/2026 14:25:51 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: σουηδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 108387-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 32/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 16/02/2026