

109554-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie
OJ S 32/2026 16/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Hala Olsztyn Sp. z o.o.

Email: sekretariat@hala.olsztyn.eu

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy (projektanta), którego obowiązkiem będzie opracowanie zamiennnej dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przebudowy Stadionu Miejskiego w Olsztynie zlokalizowanego przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 69A, obejmującej rozbudowę stadionu wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego i obejmującej wszystkie niezbędne elementy umożliwiające uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę oraz realizację inwestycji, poprzez wprowadzenie zmian wymaganych przez Zamawiającego, w dokumentacji projektowej wykonanej przez PIG ARCHITEKCI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w tym wszystkich zmian zawartych w OPZ. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b

Είδος διαδικασίας: Ανταγωνιστικός διάλογος

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71400000 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού και αρχιτεκτονικής τοπίου, 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71210000 Υπηρεσίες παροχής αρχιτεκτονικών συμβουλών, 71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71244000 Υπολογισμός δαπανών, παρακολούθηση δαπανών, 71245000 Σχέδια έγκρισης, σχέδια εργασίας και προδιαγραφές, 71246000 Προσδιορισμός και καταλογογράφηση ποσοτήτων για κατασκευαστικά έργα, 71250000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και υπεύθυνου έργου, 71251000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης

τεχνικών μελετών, 71330000 Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού, 71321000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων, 71327000 Υπηρεσίες σχεδιασμού φερουσών δομών, 71337000 Τεχνικές υπηρεσίες σε θέματα διάβρωσης, 71350000 Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα, 71420000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου, 71510000 Υπηρεσίες διεξαγωγής ερευνών χώρων, 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών, 71530000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών, 71540000 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευών, 71541000 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευαστικών έργων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44

Πόλη: Olsztyn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10-450

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Olsztyński (PL622)

Χώρα: Πολωνία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Wykonawca wraz z Wnioskiem zobowiązany jest złożyć dokument JEDZ (Załącznik nr 8 do OPIW), oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Załącznik nr 5A i 5B do OPIW), Załącznik nr 2 – Wzór Wykazu Usług - wraz z dowodami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie, Załącznik nr 3A – Wzór Wykazu Osób, wraz z dowodami potwierdzającymi, że usługi wykonane przez osoby skierowane do realizacji zamówienia zostały wykonane należycie. Przesłanki wykluczenia z postępowania: art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; Rozporządzenie (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z Ofertą: 1. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia nie mniejszą niż 2.5 mln PLN; 2. Informacje z Krajowego Rejestru Karnego; 3. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; 4. Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji (Załącznik nr 10 do OPIW); 5. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej (Załącznik nr 9 do OPIW).

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Projekt zamienny przebudowy i rozbudowy stadionu miejskiego w Olsztynie

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest wybór Wykonawcy (projektanta), którego obowiązkiem będzie opracowanie zamiennej dokumentacji projektowej wielobranżowej dla przebudowy Stadionu Miejskiego w Olsztynie zlokalizowanego przy alei Marszałka Józefa

Piłsudskiego 69A, obejmującej rozbudowę stadionu wraz z parkingami oraz infrastrukturą techniczną zlokalizowanego przy ul. Piłsudskiego i obejmującej wszystkie niezbędne elementy umożliwiające uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę oraz realizację inwestycji, poprzez wprowadzenie zmian wymaganych przez Zamawiającego, w dokumentacji projektowej wykonanej przez PIG ARCHITEKCI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, w tym wszystkich zmian zawartych w OPZ. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: HO.1.2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού, 71400000 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού και αρχιτεκτονικής τοπίου, 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71210000 Υπηρεσίες παροχής αρχιτεκτονικών συμβουλών, 71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, 71221000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες για κτίρια, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71241000 Μελέτες σκοπιμότητας, υπηρεσίες παροχής συμβουλών, υπηρεσίες αναλύσεων, 71242000 Προετοιμασία έργων και σχεδίων, εκτίμηση δαπανών, 71244000 Υπολογισμός δαπανών, παρακολούθηση δαπανών, 71245000 Σχέδια έγκρισης, σχέδια εργασίας και προδιαγραφές, 71246000 Προσδιορισμός και καταλογογράφηση ποσοτήτων για κατασκευαστικά έργα, 71250000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και υπεύθυνου έργου, 71251000 Αρχιτεκτονικές υπηρεσίες και υπηρεσίες επίβλεψης κτιρίων, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών, 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών, 71330000 Διάφορες υπηρεσίες μηχανικού, 71321000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίων, 71327000 Υπηρεσίες σχεδιασμού φερουσών δομών, 71337000 Τεχνικές υπηρεσίες σε θέματα διάβρωσης, 71350000 Επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες που αφορούν τεχνικά έργα, 71420000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου, 71510000 Υπηρεσίες διεξαγωγής ερευνών χώρων, 71520000 Υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευών, 71530000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών, 71540000 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευών, 71541000 Υπηρεσίες διαχείρισης κατασκευαστικών έργων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44

Πόλη: Olsztyn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10-450

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Olsztyński (PL622)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 16 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της αίτησης συμμετοχής

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zamawiający uzna warunek udziału w Postępowaniu za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną tego ubezpieczenia opiewającą na kwotę minimum 2.500.000,00 zł.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie usługi (zamówienie/umowę) polegające na opracowaniu Dokumentacji Projektowej dotyczącej Budowy lub Przebudowy hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu o powierzchni netto obiektu minimum 5 000 m² każda, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących. Dokumentacja projektowa, o której mowa powyżej, powinna obejmować co najmniej: -projekt budowlany, -projekty wykonawcze branżowe, -specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), -kosztorysy inwestorskie. Na podstawie w /w dokumentacji uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę.

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które skieruje do realizacji zamówienia i które będą pełniły następujące funkcje: 1) Kierownik Zespołu Projektowego - osoba koordynująca wszystkie opracowania, która łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: w okresie ostatnich 10 lat, opracował co najmniej 2 (dwie) Dokumentacje Projektowe w branży architektonicznej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto obiektu nie mniejszej niż 5 000 m² każda na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących oraz na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę oraz na podstawie przedmiotowego pozwolenia na budowę obiekt został wybudowany tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu przed dniem składania Wniosku. 2) Projektant w branży konstrukcyjno-budowlanej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: w okresie ostatnich 10 lat, opracował co najmniej 2 (dwie) Dokumentacje Projektowe w branży konstrukcyjno-budowlanej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto obiektu nie mniejszej niż 5 000 m² każda na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, przy czym co najmniej jedna (1) z tych usług polegała na

opracowaniu Dokumentacji Projektowej na Budowę lub Przebudowę obiektu stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 miejsc siedzących oraz na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę oraz na podstawie przedmiotowego pozwolenia na budowę obiekt został wybudowany tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu przed dniem składania Wniosku. 3) Projektant w branży sanitarnej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizował: opracował co najmniej 1 (jedną) Dokumentację Projektową w branży sanitarnej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m², na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę. 4) Projektant w branży elektrycznej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizowała: opracowała co najmniej 1 (jedną) Dokumentację Projektową w branży elektrycznej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m², na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmującej projekt oświetlenia boiska zapewniający: średnie natężenie oświetlenia 700lx, współczynnik równomierności oświetlenia $\geq 0,6$ ograniczenie oślnienia do poziomu GR ≤ 50 . 5) Projektant w branży telekomunikacyjnej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień), Zrealizowała: opracowała co najmniej 1 (jedną) Dokumentację Projektową w branży telekomunikacyjnej na Budowę lub Przebudowę hali sportowej lub widowiskowej lub stadionu, o powierzchni netto nie mniejszej niż 5 000 m², na podstawie której uzyskano pozwolenie na budowę, obejmująca swym zakresem system zarządzania budynkiem (BMS). 6) Projektant w branży drogowej, który łącznie posiada: Uprawnienia: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodnie z art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418), Doświadczenie: Co najmniej 10-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu (liczone od daty uzyskania uprawnień).

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Kryteria selekcji: W ramach Kryterium Selekcji

Zamawiający przyzna punkty za dodatkowe dokumentacje projektowe, inne niż wykazane na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu, opracowane przez: -Kierownika Zespołu Projektowego (branża architektoniczna), -Projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej. Dla każdej z ww. osób Wykonawca może wykazać maksymalnie 5 (pięć) dokumentacji projektowych podlegających punktacji. Każda wykazana dokumentacja projektowa może zostać zakwalifikowana do jednej z dwóch kategorii punktowych, w zależności od spełnionych warunków: A. – 1 punkt Zamawiający przyzna 1 (jeden) punkt za każdą Dokumentację Projektową, która spełnia łącznie następujące warunki: a) dotyczy Budowy lub Przebudowy hali sportowej, hali widowiskowej lub stadionu, b) powierzchnia netto

obiektu wynosiła co najmniej 10 000 m², c) Dokumentacja Projektowa została opracowana: – w branży architektonicznej – w przypadku Kierownika Zespołu Projektowego, – w branży konstrukcyjno-budowlanej – w przypadku Projektanta konstrukcyjno-budowlanego, d) na podstawie Dokumentacji Projektowej uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę. B. – 3 punkty Zamawiający przyzna 3 (trzy) punkty za każdą Dokumentację Projektową, która spełnia warunki określone w pkt A, a ponadto spełnia łącznie następujące wymagania: a) dotyczy Budowy lub Przebudowy stadionu piłkarskiego, w ramach której zbudowano lub przebudowano stadion wraz z trybunami o pojemności nie mniejszej niż 5 000 zadaszonych miejsc siedzących, b) na podstawie Dokumentacji Projektowej uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, c) na podstawie uzyskanego pozwolenia na budowę obiekt został zrealizowany, tj. uzyskano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie – najpóźniej przed dniem składania Wniosku. Punkty przyznaje się odrębnie dla każdej osoby wskazanej do realizacji zamówienia. Dla jednej osoby możliwe jest łączne wykazanie dokumentacji z obu kategorii, o których mowa w pkt A i B, przy czym: -łączna liczba Dokumentacja Projektowa podlegających punktacji dla jednej osoby nie może przekroczyć 5 (pięciu), -każda Dokumentacja Projektowa jest punktowana zgodnie z kategorią, do której została zakwalifikowana. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania przez jedną osobę wynosi 15 punktów. Maksymalna łączna liczba punktów możliwych do uzyskania w Kryterium Selekcji wynosi 30 punktów. W przypadku, gdy dwóch lub więcej Wykonawców uzyska taką samą łączną liczbę punktów w Kryterium Selekcji, Zamawiający dokona rozstrzygnięcia poprzez porównanie łącznej liczby zadanych miejsc siedzących na trybunach stadionowych wynikającej z dokumentacji projektowych wykazanych do punktacji. Zamawiający zsumuje liczbę zadanych miejsc siedzących wykazanych w dokumentacjach projektowych zakwalifikowanych do kategorii, o której mowa w pkt B, odrębnie dla każdej osoby wskazanej do realizacji zamówienia, a następnie łącznie dla danego Wykonawcy (z wyłączeniem usług przedstawionych na potrzeby spełniania warunków udziału w Postępowaniu). Wyżej w rankingu zostanie sklasyfikowany Wykonawca, który wykaże większą łączną liczbę zadanych miejsc siedzących. Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Koncepcja

Περιγραφή: Zamawiający oceni i przydzieli punkty według następujących elementów: 1) Zagospodarowanie terenu inwestycji, 2) Architektura, 3) Funkcjonalność ogólna, 4) Obiekt V generacji, 5) Miejsce ukrycia (Trybuna północna), 6) Ekonomia i technologia, 7) Dostępność i wielofunkcyjność obiektu. Szczegółowy sposób oceny kryterium Koncepcja, w tym elementów wskazanych powyżej zostanie określony w SWZ, z uwzględnieniem tabeli oceny zawierającej poszczególne elementy i przypisane im podkryteria wraz z maksymalną liczbą punktów możliwych do uzyskania za każdy z nich.

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Cena ofertowa brutto

Περιγραφή: Maksymalną liczbę punktów otrzyma Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę całkowitą brutto spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami znajduje się w Rozdziale 5 OPIW.

URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4acd5aec-1ce6-451e-a624-fa8e52767b5b>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium razem z Wnioskiem w Postępowaniu. Zamawiający informuje, że w Postępowaniu będzie wymagał wniesienia wadium na etapie składania ofert. Wysokość i warunki wniesienia wadium zostaną ostatecznie określone w SWZ, udostępnionym na późniejszym etapie Postępowania.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony

prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: -niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; - zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wnosi się w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne: -10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; -15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w 22.7.1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 22.7. i 22.8. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: -30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, -6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Wszelkie pozostałe informacje dotyczące korzystania ze środków ochrony prawnej zostały zawarte w dziale IX ustawy Pzp. Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Hala Olsztyn Sp. z o.o.
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Hala Olsztyn Sp. z o.o.

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Hala Olsztyn Sp. z o.o.

Αριθμός καταχώρισης: NIP: 7393988465

Αριθμός καταχώρισης: REGON: 526224815

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 44

Πόλη: Olsztyn

Ταχυδρομικός κώδικας: 10-450
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Olsztynski (PL622)
Χώρα: Πολωνία
Email: sekretariat@hala.olsztyn.eu
Τηλέφωνο: 692-887-173
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://bip.hala.olsztyn.eu/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Krajowa Izba Odwoławcza
Αριθμός καταχώρισης: 5262239325
Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Postępu 17a
Πόλη: Warszawa
Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Χώρα: Πολωνία
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Τηλέφωνο: (22) 458 78 01

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ff739ec3-a3c2-4905-bae6-ed7bedb27418 - 02
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/02/2026 13:34:07 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 109554-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 32/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 16/02/2026