

112417-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Κατασκευαστικές εργασίες για ξενοδοχεία – FHK - Hotel

OJ S 33/2026 17/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Email: info@klu-airport.at

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: FHK - Hotel

Περιγραφή: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: FHK-5/25

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45212411 Κατασκευαστικές εργασίες για ξενοδοχεία

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 55100000 Υπηρεσίες ξενοδοχείων, 55110000 Υπηρεσίες ξενοδοχειακών καταλυμάτων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Αυστρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/23/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: FHK - Hotel

Περιγραφή: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen
Klagenfurt

Εσωτερικό αναγνωριστικό: FHK-5/25

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45212411 Κατασκευαστικές εργασίες για ξενοδοχεία

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Αυστρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 30/03/2026

Διάρκεια: 30 Έτη

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-02

Αναγνωριστικό του τμήματος της προηγούμενης προκήρυξης: LOT-0001

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen.

Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://schiefer.vemap.com>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Αριθμός καταχώρισης: 9110015582949

Ταχυδρομική διεύθυνση: Flughafenstraße 60-64

Πόλη: Klagenfurt

Ταχυδρομικός κώδικας: 9020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Χώρα: Αυστρία

Email: info@klu-airport.at

Τηλέφωνο: +43 463415000

Φαξ: +43 46341500236

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://schiefer.vemap.com>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Προφίλ αγοραστή: <https://schiefer.vemap.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0100

Επίσημη ονομασία: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Αριθμός καταχώρισης: 9110019979905

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fromillerstraße 20

Πόλη: Klagenfurt am Wörthersee

Ταχυδρομικός κώδικας: 9020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Χώρα: Αυστρία

Email: post@lvwg-ktn.gv.at

Τηλέφωνο: +43 46354350

Φαξ: +43 4635435029

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-9999

Επίσημη ονομασία: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Αριθμός καταχώρισης: TED20

Ταχυδρομική διεύθυνση: Berggasse 31

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1090

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Email: office@vemap.com

Τηλέφωνο: +43 13157940

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vemap.com>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.vemap.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-03

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

Die Teilnahmefrist wird bis 13.4.2026, 12.00 Uhr, verlängert.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 04

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 19

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 16/02/2026 11:25:48 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 112417-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 33/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 17/02/2026