

133805-2026 - Διαγωνισμός

Ουγγαρία – Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού – DBR_2026

OJ S 39/2026 25/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MR Községi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Email: info@bkut.hu

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: DBR_2026

Περιγραφή: Dinamikus beszerzési rendszer létrehozása közösségi eljárásrendben, amelynek tárgya Megrendelő tulajdonában és vagyonkezelésében lévő ingatlanokon, az azokon lévő műemlékileg védett/nem védett épületeken, építményeken, illetve környezetükben végzendő generálfelújítási, átalakítási, kivitelezési (magas-, mélyépítés) munkák, és bontási tevékenységek. A dinamikus közbeszerzési eljárásba kerülő ingatlanok pontos végleges felsorolása jelenleg nem ismert, a Megrendelő a dinamikus beszerzési rendszer létrehozását követően folyamatosan fogja meghatározni. A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem áll fenn egybeszámítási kötelezettség. A felújítással érintett ingatlanok köre: lakóingatlan, társasházi lakás és önálló lakóingatlan, nem lakáscélú ingatlan. A kivitelezések tartalma szerint jellemzően tervezett felújítások, építés szerelési szakági munkák komplex kivitelezési munkái, valamint épület, építmény bontás. A felújítások mellett 1. beszerzési tárgycsoportban megjelenik a tervezett karbantartási munkák, amelyek jellemzően lakott/bérlővel rendelkező lakó ingatlanokon előre tervezett megelőző karbantartási munkái. A közbeszerzés részletesebb leírását a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza. Αναγνωριστικό διαδικασίας: b19d994f-19fa-4d96-b93b-ca3d3685aa9b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: EKR002369042025

Είδος διαδικασίας: Άλλη διαδικασία πολλών σταδίων

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Ουγγαρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

Πρόσθετες πληροφορίες: Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos

régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1. Rövidítések: AK-ajánlatkérő RJ-részvételre jelentkező AT-ajánlattevő AV-alvállalkozó KD-Közbeszerzési Dokumentumok ref-referencia KH-Közbeszerzési Hatóság EKR rendelet: az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet Kbt. - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Ptk. - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Kr. – Kormányrendelet RF: részvételi felhívás 2. Tekintettel a TED Kiadóhivatal szigorú karakterkorlátozására AK az egyéb információkat teljes körűen a KDBan adja meg. 3. A közbeszerzés eljárás lebonyolítása a Kbt. 40. § (1) bek.-re tekintettel az EKR-ben történik, a Kbt. és az EKR r.szabályai szerint. Az EKR (<https://ekr.gov.hu>) használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges. Az EKR üzemeltetését és fenntartását a 13/2021. (XI. 29.) MvM r.alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi (<https://ujvilag.gov.hu>). Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://ujvilag.gov.hu/ekr>. 4. A közb. elj. során az AK és az érdeklődő gazdasági szereplők/RJk közötti kommunikáció kizárólag az EKR-en keresztül történik. 5. A RJ benyújtása az EKR-en keresztül történik, a RJ más módon történő benyújtására (személyes, postai, elektronikus út, telefax) – jogszabályban rögzített esetek kivételével – nincsen lehetőség, és az EKR-en kívül benyújtott RJ– a Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján - érvénytelen! 6. Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselő esetén az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos előírásokat az EKR r. 11-12. §-ai, a Kbt., különösen annak 41/A.-41/B. §-ai, 35. § (2a) bek.-e és 65. § (12) bek.-e, valamint a KD tartalmazzák. 7. A RJt magyar nyelven kell elkészíteni. Ha a jelentkezésben bármely okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, azt a RJ magyar nyelvű fordítással együtt köteles becsatolni a KDBan és a Kbt. 41/A. § (1) bek. meghatározottak szerint. 8. AK a 321/2015. Kr. 30. § (4) bek. szerint tájékoztatja a RJket, hogy az eljárásban az alkalmassági feltétel és igazolás a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvételének feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek meghatározásra. 9. A BT-131, BT-132 mezőben meghatározott részvételi határidő a DBR - az első közbeszerzésre vonatkozó RF megküldését megelőző - felállításakor irányadó (Kbt. 107. § (5) bek.). A DBR-hez való csatlakozás lehetősége a DBR fennállása alatt folyamatos, azaz a DBR fennállási ideje alatt bármikor, bármely olyan gazdasági szereplő (részvételre jelentkező) kérheti a rendszerbe való felvételét, aki, illetve amely nem áll a kizáró okok hatálya alatt, megfelel az alkalmassági követelményeknek és benyújtotta a KDnak megfelelő RJ-t 10. A részvételi szakaszban a RJ nem tehet ajánlatot. A Kbt. 73. § (1) bek. f) pont alapján a RJ érvénytelen, ha a RJ ajánlatot tesz. 11. Közös részvételre jelentkezés esetén a Kbt. 35. § (2a) bek. alapján a RJhez csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bek. foglalt meghatalmazást tartalmazó okiratot. 12. AK ajánlati biztosítékot az egyes ajánlattételre irányuló eljárásokban nem tervez kikötni. 13. Az AK felkérésére az ajánlattételi szakaszban a DBR valamennyi résztvevője nyújthat be ajánlatot. Az AT felhívás megküldésének tervezett napja: a DBR létrehozását követően, a DBR fennállásának időtartama alatt folyamatosan. AK a DBR megvalósítása során a Kbt. 107.§(2) bek. alapján a rendszerben megvalósítandó konkrét közbeszerzésekre vonatkozó pontos műszaki leírást és szerződés tervezetét a DBR-ben részt vevő AT-k számára, az AF megküldésével egyidejűleg bocsátja rendelkezésre. 14. AK a Kbt. 71. § (6) bek. alapján közli, hogy amennyiben a RJ hiánypótlás keretében a RJ ben korábban nem szereplő (új) gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, AK az újabb hiánypótlást egy körben ezen új gazdasági szereplő tekintetében biztosítja. 15. AK a

Kbt. 75. § (6) bek.-re tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban egyik rész esetében sem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 16. Jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok, azok végrehajtásai rendeletei, különösen a 424/2017. (XII.19.) Kr. és a 321/2015. (X.30.) Kr., illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak. 17. Hiánypótlás, felvilágosítás a Kbt. 71. § szerint, azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) szerint AK egy alkalommal rendel el újabb hiánypótlást, ha a RJ a részvételi jelentkezés hiánypótlása során korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és a hiánypótlás során bevont gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás elrendelésére. 18. Ajánlatkérő a jelen részvételi szakaszban konzultációt, helyszíni bejárást nem tart. 19. AK felhívja a figyelmet, hogy a kötelezően kitöltendő űrlapok mellett további nyilatkozatok beadása is szükséges az RJ részeként, amelyek egy részéhez AK iratmintákat bocsát rendelkezésre. AK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az EKR-ben szereplő űrlapok nem mindegyike alkalmas arra, hogy közös RJ esetén valamennyi RJ tag nyilatkozatot tegyen, ez esetben a benyújtó RJ tudja az adott űrlap útján megtenni az előírt nyilatkozatot, a többi RJ tag feltöltött dokumentum útján az űrlapon szereplő adattartalommal azonosan kell nyilatkozatot tegyen adott esetben. 20. AK felhívja a figyelmet az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló 2022/576/EU rendeletben (2022. április 8.) és különösen a 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltakra. RJ-nek a részvételi jelentkezésében nyilatkoznia kell az ukrainai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 21. A felhívás és az azt kiegészítő közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges ellentmondás esetén a felhívás rendelkezései az irányadóak. 22. A részvételi jelentkezések felbontásának feltételei: BT-133 Hely: A részvételi jelentkezések bontása elektronikusan történik az EKR-ben. BT-134 További információ az ajánlatok bontásáról: (Az ajánlatok bontása alatt a részvételi jelentkezések bontása értendő.): Az elektronikus bontási eljárásra a Kbt. 68. §-a, a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) 15. § (2) bek., valamint – üzemzavar esetén – 16. §-ának rendelkezései az irányadóak. 23. A Kbt. 107. § (11) bekezdése alapján – valamennyi rész esetében - az ajánlattételi szakaszokban AK az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. 24. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és lajstromszáma: dr. Gurbi Marianna (lajstromszám: 00652), dr. Sztankó-Molnár Kármén (lajstromszám: 00651) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 00652) 25. Ajánlatkérő a felhívásban rögzítette, hogy az alkalmassági feltételek és igazolások a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest szigorúbbak az alábbiak szerint: Árbevételi és referenciaelvárás: tárgyában szigorúbb, az adott kategória szerinti munkából származó árbevétel, illetve meghatározott referencia az elvárás. Szakember-elvárás: típusában tér el, ajánlatkérő mindkét kategória vonatkozásában vár el szakembert. 26. RJ-nek az egyedi eljárásokban legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében a 322/2025. Korm. r. 18. §-a szerint. A részvételi jelentkezések felbontásának ideje: 2026/03/02 11:00

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές:

2

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Διαφθορά: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Απάτη: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Πτώχευση: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Αφερεγγυότητα: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Valamennyi kizáró okra vonatkozó előírás és megkövetelt igazolási mód, lásd: „Tisztán nemzeti kizárási okok” tekintetében ismertetett kizáró okok.

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Valamennyi rész esetén: Az eljárásban nem lehet RJ (közös RJ), vagy AV, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62.§ (1)–(2) bek.ben és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjában foglalt kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bek. b) pontja alapján az AK-nak ki kell zárnia az eljárásból azt a RJ-t, AV-t, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. AK felhívja a figyelmet Kbt. 36. § (1) bek., amely szerint „Az AT vagy RJ ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében – a) nem tehet másik ajánlatot más AT-vel közösen, illetve nem nyújthat be másik RJ-t más részvételre jelentkezővel közösen, b) más AT, illetve RJ AV-jaként nem vehet részt, c) más AT, illetve RJ szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bek.].” A fentiek alapján, amennyiben a részvételi szakaszban észleli az AK a Kbt. 36.§ (1) bek. szerinti valamely körülmény fennállását, abban az esetben az AK a RJ-t érvénytelenné nyilvánítja. Igazolási mód: 1. A RJ vonatkozásában: A 321/2015. (X.30.) K.r. 1-16.§-ában foglaltaknak megfelelően kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. RJ-nek részvételi jelentkezésében a 321/2015. (X. 30.) Kr. I. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjának hatálya alá. Az ESPD III. rész: Kizárási okok „A”, „B”, „C”, „D” szakaszait szükséges kitölteni. A 321/2015. (X.30.) Kr. 1.§ (2) bek. alapján az AK által a Kbt. 69. § (4)–(8) bek. alapján a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a 321/2015. (X.30.) Kr. III. Fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy nem tartozik az előírt kizáró okok hatálya alá. AK a 321/2015. (X.30.) Kr. 12. §-a alapján elfogadja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékén való szereplés tényét az előírt kizáró okok tekintetében. Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X.30.) Kr. 27. §-ában meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét is elfogadja AK. A 321/2015. (X.30.) Kr. 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. AK - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát a RJ erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) K.r. 1. § (8) bekezdésben foglaltakra. AK elfogadja, ha a gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - EEKD-t nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az AK által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért a gazdasági szereplő felel. Közös RJ esetén a közös RJ-k képviseletében a nyilatkozatot a RJ-t benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 2. Az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más szervezet vonatkozásában: A 321/2015. (X.30.) Kr. 15. § (1) bekezdése szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását, vagyis a RJ az alkalmasság igazolásában részt vevő AV vagy más

szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontjában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Ha egy RJ az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet, vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az EKRben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében a RJ-t benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. 3. Azon AVk tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában: A 321/2015. (X.30.) Kr. 15. § (2) bek. szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását, vagyis a RJ részeként Kbt. 67.§ (4) bek. szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, miszerint a RJ nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 63. § (1) bek. c) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső AVt. 4. További előírások az igazolás módjával kapcsolatban: A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l) és n) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. AK felhívja a figyelmet az öntisztázás lehetőségére a Kbt. 64. § alapján. A Kbt. 62. § (1) bek. a) pont szerinti kizáró okokkal kapcsolatos öntisztázás tekintetében AK felhívja a figyelmet a 2022. évi XXVII. törvény (Eufetv.) 29-30. §-ában foglaltakra, ezen kizáró okok fennállása esetén a gazdasági szereplő az Integritás Hatósághoz nyújthat be öntisztázó kérelmet a nyilvántartásból való törlés céljából. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 107. § (8); (8a) és (8b) bekezdéseire, valamint a Kbt. 69. § (11) és (11a) bekezdésére.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Έπιτίς

Περιγραφή: Az építési beruházáson belül felújításokra és új építésekre kerülhet sor. 1. A felújításokra, kb. 81 darab, összesen 4800 nm becsült alapterületű, átlagosan egyenként 55-69 m2 lakás alapterületű, eltérő állapotú épületeken kerül sor, amelyek jellemzően bérlakásként kerülnek hasznosításra. Minden épület felmérése, műszaki felülvizsgálata alapján részletes műszaki leírás, felmérési terv, munkanemenkénti ártábla készül, a családi házak esetében kiviteli terv, és tételes tervezői költségvetés készül az elvégzendő munkákra, amely a DBR ajánlattételi szakaszában kerül rendelkezésre bocsátásra. A karbantartási munkák esetében felmérési terv, munkanemenkénti komplex tételekkel készült ártábla kerül kialakításra. Minden felújított épületnek biztosítani kell a biztonságos és egészséges lakhatási körülményeket. Az épületek felújítása során biztosítani szükséges: A lakás rendeltetésszerű használatra történő alkalmasságát, kiemelten az épületvillamossági és épületgépészeti berendezések, rendszerek működését, továbbá a lakásban lévő lakásberendezések üzemképességét. – Tartószerkezetileg megfelelő falak, födémek, tartószerkezetek – Vízáró tetőfedés és csapadékvízvezető rendszer – Bevilágítást, szellőzést, bejutást, biztonságot biztosító nyílászárók – Padlóburkolatok és szükség szerint falburkolatok – Festés mázolás, Tisztasági festéssel/meszeléssel fertőtlenített falak – Biztonságos elektromos hálózat, és berendezések – Tisztálkodási és a használati igényeket biztosító víz és csatornahálózat a megfelelő szennyvíz elhelyezési és/vagy kezelési rendszerrel – Épület fűtését biztosító helyiségenként egyedi és/vagy központi fűtési rendszert Az adott kategória vonatkozásában az 1. beszerzési tárgycsoportban átalányíjas, míg a 2. tárgycsoportban tételes elszámolású szerződéstípus alkalmazandó, melyekben az elérni kívánt tervezett műszaki tartalom az alábbiak szerint valósulhat meg: 1) teljeskörű építés, felújítás; lakhatás biztosítása, eltérő műszaki tartalommal, lakóingatlanokon történő kivitelezéssel 2) ajánlatkérő által megfogalmazott használatra alkalmassá tétel biztosítása, ingatlan felújítás, átalakítás, generálkivitelezés. Az elvégzendő építési tevékenységek komplett generál- és szakági kivitelezési tevékenységek, szerkezetépítési, szakipari, gépészeti és elektromos munkarészek a járulékos munkákkal együtt, jellemzően – nem

kizárólagosan - az alábbi feladatok várhatóak: •irodafelújítás, egyéb intézményi felújítások •belső átalakítások, felújítások, •vizesblokkok felújítása, •kisebb külső homlokzati felújítások, •tetőszerkezet javítása, cseréje, hőszigetelési munkák •nyílászárók felújítása, cseréje, •komplex energetikai felújítások, •gépészeti (fűtés, légtechnika, informatikai hálózatok stb) javítások, felújítások, •villamos hálózat javítása, felújítása 3) ajánlatkérő által meghatározott felújítási, karbantartási munkák elvégzése, a kijelölt szerkezeti elemek funkciójának biztosítása, működőképességének helyreállítása. Az elvégzendő felújítási, karbantartási tevékenységek szakipari, gépészeti és elektromos munkarészek a járulékos munkákkal együtt, jellemzően – nem kizárólagosan - az alábbi feladatok várhatóak: • tetőfedés helyreállítás, pótlás • homlokzatok, lábazatok javítási munkái • tetőszerkezet javítás, egyes szerkezeti elemek cseréje, megerősítése • épületvillamossági hálózaton kisebb javítások, szabvány szerinti helyreállítás • teljes belső elosztó hálózat cseréje, vagy új lakáson belüli elektromos elosztóhálózat kiépítése, épületvillamosbiztonsági felülvizsgálattal, • épületgépészeti szerelvények cseréje, helyreállítása, vezetékrendszerek karbantartása, tisztítása

Εσωτερικό αναγνωριστικό: EKR002369042025/1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45262650 Εργασίες επικάλυψης, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Ουγγαρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

Πρόσθετες πληροφορίες: A teljesítés helye (BT-5071) NUTS kóddal: HU Magyarország.

Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: P.1. Alkalmazatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 19. § (1)

bekezdés c) pontja alapján a részvételre jelentkező, amennyiben az eljárást megindító

felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem

rendelkezik építési tevékenységből (építmény és/vagy, építményrész és/vagy, épületegyüttes

megépítése és/vagy, átalakítása és/vagy, bővítése és/vagy, felújítása és/vagy, helyreállítása és/vagy, korszerűsítése és/vagy, karbantartása és/vagy, javítása érdekében végzett építési-szerelési munka végzése) származó legalább 7.500.000,- Ft-ot elérő árbevétellel. Az a részvételre jelentkező, aki az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőzően nem rendelkezik legalább három, önálló mérlegfordulónappal lezárt üzleti évvel, köteles a vizsgált teljes időszak tekintetében előírt a megállapított árbevétellel, alkalmatlan. RJ-nek az ajánlat részeként csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgya (építmény és/vagy, építményrész és/vagy, épületegyüttes megépítése és/vagy, átalakítása és/vagy, bővítése és /vagy, felújítása és/vagy, helyreállítása és/vagy, korszerűsítése és/vagy, karbantartása és /vagy, javítása érdekében végzett építési-szerelési munka végzése) szerinti nettó árbevételről szóló nyilatkozatot üzleti évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha ajánlattevő a kért irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény, és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában irányadó a Kbt. 65. §-a, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: M.2. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő felelős műszaki vezető, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik. Ajánlatkérő a végzettség, illetve a szakmai gyakorlat tekintetében elfogadja az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges, korábban hatályos jogszabályok

szerinti egyenértékű végzettséget, szakmai gyakorlatot is, amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember ezen korábbi jogszabály(ok) szerint került az az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetőként nyilvántartásba vételre, és ezen jogosultsága folyamatosan (legalább a részvételi határidőig) fennáll. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Ajánlatkérő megengedi, hogy ugyanazon szakember kerüljön mindkét kategória vonatkozásában bemutatásra. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőiben a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőiben a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Κριτήριο: Αναφοράς σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: M.1. Alkalmatlan a Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 évben megkezdett és 5 évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás átvételi eljárással lezárt), az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített alábbi referenciákkal: legalább két olyan lakó épülethez/lakás kivitelezési munkáira és/vagy meglévő épület felújítására és/vagy rekonstrukciójára és/vagy bővítésére vonatkozó referenciával, amely legalább bruttó 41 m² alapterületi adatokkal rendelkezik, tartalmaz belső villamoshálózat felújítását, vagy teljes belső elosztó hálózat cseréjét, vagy új lakáson belüli elektromos elosztóhálózat kiépítését, épületvillamosbiztonsági felülvizsgálattal. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) és (3) bekezdései szerint az alkalmassági követelménynek való megfelelést RJ a szerződést kötő másik fél által kiállított referencianyilatkozattal igazolja. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referencia a közbeszerzés tárgyának megfelelő maximum 2 darab szerződésből tevődhet össze. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek.

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: A szerződés biztosítékai: 1) Késedelmi kötbér: Amennyiben Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a szerződésben vállalt (rész)határidőkön belül, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Mértéke a késedelemmel érintett nettó szerződéses értékének 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximuma, amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje meghaladja eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, abban az esetben 30 naptári napnak megfelelő összeg, ezen kívül 20 naptári napnak megfelelő összeg. 2) Meghiúsulási kötbér: Alapja az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó vállalkozói díj tartalékkeret nélkül. Mértéke amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, a kötbéralap 25%-a, minden más esetben a kötbéralap 20%-a. 3) Jótállás: A műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően legalább 24 hónap. (A tényleges jótállási időszak az ajánlattevő ajánlata szerint kerül megállapításra.)

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a(z) (közös) ajánlattevő(k) gazdálkodó szervezetet alapítsanak. III.4.7) folytatása: 4) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Kivitelező köteles legkésőbb az Egyedi Szerződés megkötés időpontjára építésszerelési munkára vonatkozó összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Egyedi Szerződésre, amely felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja az Egyedi Szerződés értékének 30%-át káreseményenként és az Egyedi Szerződés 100%-át évente. Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Átáányárás szerződés. 1) A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (3) és (5)-(7) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban, 32. §-ban és 32/A. §-ban, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Kivitelező számlavezető pénzügyi intézménye a díjat a Kivitelező bankszámláján jóváírja. 2) Megrendelő részszámlázási lehetőséget az Egyedi Szerződésben biztosíthat. 3) Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben az Egyedi Szerződés feltételei alapján az előlegfizetési kötelezettsége fennáll, előleg nyújt. Az előleg kifizetésének szabályait az Egyedi Szerződés tartalmazza. 4) Megrendelő az Egyedi Szerződésben jogosult az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó kivitelezői díj legfeljebb 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet kikötni.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Δυναμικό σύστημα αγορών, που μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο από τους αγοραστές που απαριθμούνται στην παρούσα προκήρυξη

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozóan a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglaltak az irányadók

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων

συμβάσεων: MR Községi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: MR Községi Lakásalap Közhasznú

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: MR Községi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Bontás

Περιγραφή: A bontások kivitelezése kb. 10 darab, összesen 800-1600 nm becsült alapterületű eltérő, de állékonysági szempontból veszélyes állapotú épületeken, és a főépülethez kapcsolódó, és önálló melléképületekre vonatkozik. Az épületek funkciója szerint lakóingatlanok, és lakóingatlanokhoz kapcsolódó melléképületek. A bontás során jellemzően az alaptestek, és egyéb földalatti létesítmények feltárása, kiemelésére, tömedékelésére nincs szükség. A bontások során amennyiben a jogszabály alapján engedélyköteles mértéket ér el a bontandó épület lm^3 -re a bontási és egyéb engedélyezési terv összeállítása is az ajánlatadó feladata. Részleges bontás esetén, illetve egyéb bontáshoz kapcsolódó földmérési tervek, a földhivatali nyilvántartás módosításhoz szükséges tervek, dokumentumok elkészítése is az ajánlatadó feladata. A bontási munkák során az ajánlatkérő minden olyan esetben, ahol nem indokolt a kézi szerkezeti bontás, gépi, romba döntéssel kéri a bontási munkák teljesítését. A bontással érintett ingatlanok közműveinek kikötéséről az ajánlatkérő gondoskodik. A bontás során keletkező építési törmelék elszállítása, jogszabály szerinti elhelyezése, és az ezt igazoló dokumentumok beszerzése az ajánlattevő kötelezettsége. Minden bontandó épülethez műszaki felülvizsgálat alapján részletes költségvetés készül az elvégzendő munkákról, amely a DBR ajánlattételi szakaszában kerül rendelkezésre bocsátásra. A bontások során az ajánlatkérő romba bontás módszerrel történő esetekben Ft/ lm^3 díjat, még az ettől eltérő esetekben TERC költségvetés-készítő program alapján szerkezeti elemek bontására vonatkozó tételes elszámolás történik, Ft/óra díj.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: EKR002369042025/2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45110000 Εργασίες κατεδάφισης και αποξήλωσης εγκαταστάσεων κτιρίων και εργασίες μετακίνησης γαιών

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45111000 Εργασίες κατεδάφισης, διευθέτησης και εκκαθάρισης εργοταξίου, 45111100 Εργασίες κατεδάφισης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Ουγγαρία

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

Πρόσθετες πληροφορίες: A teljesítés helye (BT-5071) NUTS kóddal: HU Magyarország. Mindkét kategória vonatkozásában az ajánlatkérő az egyedi eljárásokat úgy indítja meg, hogy az egyes felhívásokkal érintett ingatlanok lehetőleg azonos régiókba tartozzanak. A korábbi DBR keretében érintett régiók adatait a műszaki leírás tájékoztatásul tartalmazza.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαιτήση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: P.1. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján a részvételre jelentkező, amennyiben az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem rendelkezik bontási építési tevékenységből származó legalább 3.000.000,- Ft-ot elérő árbevétellel. Azon RJ, aki nem rendelkezik három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évvel az eljárást megindító felhívás feladása napját megelőzően, alkalmatlan, a részvételre jelentkezőnek a vizsgált teljes időszak tekintetében előírt árbevétellel rendelkeznie kell. RJ-nek az ajánlat részeként csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgya (bontási építési tevékenység) szerinti nettó árbevételről szóló nyilatkozatot üzleti évenkénti bontásban, attól függően, hogy az RJ mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha RJ a kért irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett RJ kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény, és igazolási mód helyett a alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmassági követelmények vonatkozásában irányadó a Kbt. 65. §-a, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviseletében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező

nyújtja be. A kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: M.1. Alkalmazatlan a Részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 8 éven belül megkezdett és 5 évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás átvételi eljárással lezárt), az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített alábbi referenciákkal: legalább egy olyan épület komplex bontási munkáira vonatkozó referenciával, amely legalább bruttó 45 m² alapterületi adatokkal rendelkezik. Ajánlatkérő komplex bontási munkálatok alatt azt érti, hogy a teljes épület, építmény elbontásra kerül, beleértve a földalatti szerkezeti elemeket is, pl. alaptest, csatorna vezetékek, egyéb gépészeti csővezetékek. A fizikai komplex bontás során valamennyi építmény épület teljes szerkezete elbontásra kerül. A komplex bontásba nem tartozik bele az egyéb szakhatósági eljárásokkal érintett tevékenységek, pl. ásott kút eltömedékelése, pince eltömedékelése, kutak vízjogi engedély alapján történő bontása, megszüntetése. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (2) és (3) bekezdései szerint az alkalmassági követelménynek való megfelelést RJ a szerződést kötő másik fél által kiállított referencianyilatkozattal igazolja. Az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: M.2.1. Alkalmazatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő FMV, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, valamint a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É vagy MV-ÉG vagy MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkezik. Ajánlatkérő a végzettség, illetve a szakmai gyakorlat tekintetében elfogadja az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultsághoz szükséges, korábban hatályos jogszabályok szerinti

egyenértékű végzettséget, szakmai gyakorlatot is, amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember ezen korábbi jogszabály(ok) szerint került az az MV-É, az MV-ÉG és az MV-ÉV felelős műszaki vezetőként nyilvántartásba vételre, és ezen jogosultsága folyamatosan (legalább a részvételi határidőig) fennáll. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviseletében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviseletében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: M.2.2. Alkalmatlan a 321/2014. (X.30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján a részvételre jelentkező, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: 1 fő kőműves szakmunkással, aki rendelkezik a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti OKJ 34 582 14 számú képzettséggel, vagy ennek a képzettségnek megfelelő (azzal egyenértékű) szakképzettséggel. RJ alkalmasságát a szakember végzettségét/képzettségét igazoló dokumentummal és a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatával igazolja. Az alkalmassági követelménynek a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. A benyújtott nyilatkozatoknak, igazolásoknak alkalmasnak kell lenniük a műszaki és szakmai alkalmasság megállapítására. A részvételi jelentkezésben a Kbt. 65. § (7) bekezdés második fordulata alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó - joghatás kiváltására alkalmas formában kiállított – okiratot szükséges csatolni, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (9), (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb. Előzetes igazolás: Részvételre jelentkezőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával, az alkalmassági feltételek megítéléséhez szükséges információk megadásával kell előzetesen

igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Részvételre jelentkezőnek az EEKD IV. rész α (alfa) pontjának kitöltésével csak arról kell nyilatkozni, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek, az alkalmassági követelményeket nem kell külön, részletesen feltüntetni. Ha egy részvételre jelentkező az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek képviselőjében a formanyomtatványt a részvételre jelentkező nyújtja be. A kapacitásukat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek körében az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról szükséges nyilatkozni, amelyeket a részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3)) Közös részvételi jelentkezés esetén a közös részvételre jelentkezők képviselőjében a nyilatkozatot az részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (5))

5.1.10. **Κριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Szakember szakmai tapasztalatának időtartama - 1 fő kőműves (min. 0, max. 12 hónap)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Ajánlati ár (nettó HUF)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Αιτιολόγηση της μη αναγραφής της στάθμισης των κριτηρίων ανάθεσης: Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén 0 és 15. Az ajánlati ár értékelési szempontnál AK az ajánlatokat a fordított arányosítás módszerével értékeli, a KÉ 2020. évi 60. számának 1. mellékletében meghatározott képlet szerint: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$. A szakember többlettapasztalatának értékelése során az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra, az alábbi képlettel: $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$.

5.1.11. **Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ουγγρικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

5.1.12. **Όροι δημοσίων συμβάσεων**

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002369042025>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ουγγρικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 02/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: 1) Κésedelmi kötbér: Amennyiben Kivitelező olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítését a szerződésben vállalt (rész)határidőkön belül, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Mértéke a késedelemmel érintett nettó szerződéses értékének 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximuma, amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje meghaladja eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, abban az esetben 30 naptári napnak megfelelő összeg, ezen kívül 20 naptári napnak megfelelő összeg. 2) Meghiúsulási kötbér: Alapja az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó vállalkozói díj tartalékkeret nélkül. Mértéke amennyiben az Egyedi Szerződés teljesítési határideje eléri vagy meghaladja a 60 naptári napot, a kötbéralap 25%-a, minden más esetben a kötbéralap 20%-a. 3) Jótállás: A műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően legalább 24 hónap. (A tényleges jótállási időszak az ajánlattevő ajánlata szerint kerül megállapításra.)

Απαιτείται συμφωνία τήρησης του απορρήτου: όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a(z) (közös) ajánlattevő(k) gazdálkodó szervezetet alapítsanak. III.4.7) folytatása: 4) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján Kivitelező köteles legkésőbb az Egyedi Szerződés megkötés időpontjára építésszerelési munkára vonatkozó összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R. vagy E.A.R.) felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Egyedi Szerződésre, amely felelősségbiztosítás fedezeti értéke eléri vagy meghaladja az Egyedi Szerződés értékének 30%-át káreseményenként és az Egyedi Szerződés 100%-át évente. Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Tételes elszámolású szerződés. 1) A szabályszerűen benyújtott szla kiegyenlítése a szerződésszerű teljesítést követően, átutalással, magyar forintban történik a Kbt. 27/A. §, 135. § (3) és (5)-(7) bekezdésében, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban, 32. §-ban és 32/A. §-ban, valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint, 30 napon belül. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Kivitelező számlavezető pénzügyi intézménye a díjat a Kivitelező bankszámláján jóváírja. 2) Megrendelő részszámlázási lehetőséget az Egyedi Szerződésben biztosíthat. 3) Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltak alapján, amennyiben az Egyedi Szerződés feltételei alapján az előlegfizetési kötelezettsége fennáll, előleg nyújt. Az előleg kifizetésének szabályait az Egyedi Szerződés tartalmazza. 4) Megrendelő az Egyedi Szerződésben jogosult az Egyedi Szerződésben meghatározott nettó kivitelezői díj legfeljebb 10%-ának megfelelő összegű tartalékkeretet kikötni

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Δυναμικό σύστημα αγορών, που μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο από τους αγοραστές που απαριθμούνται στην παρούσα προκήρυξη

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozóan a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglaltak az irányadók

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: MR Közösségi Lakásalap Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Αριθμός καταχώρισης: 29254143241

Ταχυδρομική διεύθυνση: Harrer Pál Utca 3

Πόλη: Budapest

Ταχυδρομικός κώδικας: 1033

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Budapest (HU110)

Χώρα: Ουγγαρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Dr. Sztankó-Molnár Kármén

Email: info@bkut.hu

Τηλέφωνο: +36 707740087

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://mrkl.hu>

Προφίλ αγοραστή: <https://mrkl.hu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Αριθμός καταχώρισης: EKRSZ_40664534_2

Ταχυδρομική διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχυδρομικός κώδικας: 1026

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Budapest (HU110)

Χώρα: Ουγγαρία

Email: dontobizottsag@kt.hu

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://kozbeszerzes.hu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Közbeszerzési Hatóság
Αριθμός καταχώρισης: EKRSZ_40664534
Ταχυδρομική διεύθυνση: Riadó utca 5.
Πόλη: Budapest
Ταχυδρομικός κώδικας: 1026
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Budapest (HU110)
Χώρα: Ουγγαρία
Email: hirdetmeny@kt.hu
Τηλέφωνο: +36 18828635
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://kozbeszerzes.hu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

53488-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

EKR üzemzavar Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja szerinti feltétel teljesült, azaz a részvételi határidőt közvetlenül megelőző 60 percben legalább 5 percig fennállt az üzemzavar.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0002

Περιγραφή των αλλαγών: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Mon Feb 23 10:00:00 CET 2026 Helyesen: Mon Mar 02 10:00:00 CET 2026

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: A(z) VI.3.)A részvételi jelentkezések felbontásának idejében változás történt. A következő helyett: Mon Feb 23 11:00:00 CET 2026 Helyesen: Mon Mar 02 11:00:00 CET 2026

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 2c9b5fdd-5e8b-4bb3-94ba-03cba631342f - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 24/02/2026 08:19:21 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 23/02/2026 16:25:41
(UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ουγγρικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 133805-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 39/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 25/02/2026