

134226-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Sundby Idrætspark - Nyt idrætsskompleks samt udearealer - Totalrådgivning
OJ S 40/2026 26/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Københavns Kommune

Email: bw5d@kk.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Sundby Idrætspark - Nyt idrætsskompleks samt udearealer - Totalrådgivning

Περιγραφή: Totalrådgiverudbud med forhandling udbydes for planlægning og udførelse af et nyt idrætsskompleks samt udearealer. Opgaven er en bestilling fra Kultur & Fritidsforvaltningen i Københavns Kommune, til Byggeri København, der er Københavns Kommunes bygherreorganisation, og varetager opgaven på forvaltningernes vegne. Udbuddet omhandler totalrådgivning i alle faser fra idéoplæg til og med 1. års eftersyn. Bestillingen omfatter nybyggeri af et nyt idrætsskompleks bestående af to idrætssale til multifunktionelt idrætsbrug, en bevælgessal og en indendørs tennis- og padelhal samt tilhørende støttefunktioner som depoter, omklædningsrum, mødelokaler, cafekøkken foyer mv. Desuden omfatter bestillingen også opgradering af udearealerne med nyanlæggelse af udendørs tennisbaner, stisystemer samt mødesteder med opholdsmuligheder og udendørs fitness-områder. Hertil kommer også etablering af nye cykelparkeringspladser og parkeringspladser til biler. Bestillingen omfatter desuden nedrivning af den eksisterende Hal 3 for at give plads til det nye halkompleks.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 8bb1589e-ae75-44fe-ad64-71fc7343d1e9

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Sundby Idrætspark - Nyt idrætsskompleks samt udearealer - Totalrådgivning

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Englandsvej 61

Πόλη: København

Ταχυδρομικός κώδικας: 2300

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende, jf. pkt. 5.1.12: udfyldt ESPD (eventuelt generet ved anvendelse af udbudsdokument ESPD fil) referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et) Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabeloner for støtteerklæringer kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf-fil). Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-39369/da-dk/public/tender/TID-39369> Der henvises til den vejledning, der findes på siden. Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete udbud i Dalux under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Dalux. Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål. Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et. Under henvisning til udbudslovens § 49, stk. 2, kan det oplyses, at det er besluttet ikke at udbyde særskilte delkontrakter, da det er ordregivers vurdering, at det er mere hensigtsmæssigt at udbyde en samlet kontrakt.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 44 500 000,00 DKK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Λόγοι που σχετίζονται με την κατάσταση του οικονομικού φορέα:

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες:

Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Αφερεγγυότητα:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Πτώχευση:

Διαφθορά:

Παράβαση της επαγγελματικής δεοντολογίας όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις στον τομέα της άμυνας:

Έλλειψη αξιοπιστίας όσον αφορά τον αποκλεισμό κινδύνων για την ασφάλεια της χώρας:

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού:

Απάτη:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:

Διακανονισμός με τους πιστωτές:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Sundby Idrætspark - Nyt idrætsskompleks samt udearealer - Totalrådgivning

Περιγραφή: Totalrådgiveropgaven omfatter følgende: Område A – Halkompleks – ca. 7.900 etage m2: Området omfatter nybyggeri af et nyt idrætsskompleks bestående af to idrætshaller til multifunktionelt idrætsbrug, en bevægelsessal og en indendørs tennishal med padelbaner.

Endvidere skal der etableres støttefunktioner som depoter, omklædningsrum, klublokaler, mødelokaler, kafekøkken, foyer mv. Opgaven omfatter desuden nedrivning af den eksisterende Hal 3 samt eksisterende klubhus for tennis for at give plads til det nye halkompleks.

Område syd for Halkomplekset - tennisbaner og udeområde til tennis:

Områderne omfatter nyetablering af udendørs tennisbaner og etablering af udendørs

opholdsområde for tennis. Områder P - Parkering : Områderne omfatter nyetablering af p-pladser til biler i tre områder. Et område ud mod Englandsvej, et område ud mod Irlandsvej og et område mod Sundbyvestervej. Område nord for parkeringsareal ved Sundbyvestervej:

Området er afsat til bufferareal for ekstra bil- og cykelparkeringspladser. Område Aktivitetsstier

med mødesteder samt cykelparkering: Områderne omfatter etablering af primære (fuld opstregning) og sekundære stier (til gående og cyklister) samt mødesteder til udendørs

fitness, opholdsområder samt områder til cykelparkering. Der er etableret to telemaster i

Sundby Idrætspark. Bygherre er i dialog med teleoperatøren og denne har forpligtiget sig til at flytte telemasterne i god tid inden udførelsesfaserne igangsættes.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Sundby Idrætspark - Nyt idrætsskompleks samt udearealer - Totalrådgivning

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Opgaven indeholder følgende optioner: Option A - Arbejder under eksisterende tribune I nærværende aftale indgår en option om totalrådgivning vedrørende rydning af samtlige eksisterende bygninger/faciliteter under den eksisterende betontribune syd for stadion. Endvidere består optionen af nybyggeri af nye faciliteter under tribunen, der skal

omfatte omklædningsrum, publikumstoiletter, udsækkningsfaciliteter samt depoter for foreninger og drift. Bygherre kan vælge at tilkøbe optionen senest den 30-04-2027, svarende til tidspunktet for opnåelse af planlægningsbevilling, jf. hovedtidsplan af 27-02-2026 i Bilag I. Såfremt opnåelse af planlægningsbevilling forskydes, er bygherre fortsat berettiget til at tilkøbe optionen, frem til den nu senere dato for opnåelse af planlægningsbevilling. Option B - Nybyggeri af endetribune I nærværende aftale indgår en option B på totalrådgivning vedrørende nybyggeri af endetribune, som omfatter nybyggeri af endetribune, der skal placeres øst for stadion ud mod Irlandsvej. Tribunen skal også indeholde omklædningsrum, publikumstoiletter, udsækknings-faciliteter samt depoter for foreninger og drift. Optionen omfatter tillige fjernelse af jordvold, der agerer støjvold mod boligbebyggelsen ved Irlandsvej. Til optionen hører også rydning af den eksisterende ståtribune mod Englandsparken og etablering af en ny ståtribune samme sted. Bygherre kan vælge at tilkøbe optionen senest den 30-04-2027, svarende til tidspunktet for opnåelse af planlægningsbevilling jf. hovedtidsplan af 27-02-2026 i Bilag I. Såfremt opnåelse af planlægningsbevilling forskydes, er bygherre fortsat berettiget til at tilkøbe optionen, frem til den nu senere dato for opnåelse af planlægningsbevilling. Option C - Nybyggeri af endetribune med indbygget kulturfacilitet I nærværende aftale indgår en Option C på totalrådgivning på nybyggeri af endetribune med indbygget kulturfacilitet. Option C er et alternativ til option B, som - udover det under Option B beskrevne - skal indeholde en kulturfacilitet (bibliotek), der skal placeres under den nye endetribune og samlet udgør ca. 4.100 etage-m2. Bygherre kan vælge at tilkøbe optionen senest den 30-04-2027, svarende til tidspunktet for opnåelse af planlægningsbevilling, jf. hovedtidsplan af 27-02-2026 i Bilag I. Såfremt opnåelse af planlægningsbevilling forskydes, er bygherre fortsat berettiget til at tilkøbe optionen, frem til den nu senere dato for opnåelse af planlægningsbevilling. Option D - Byggeledelse og Arbejds miljøkoordinator (B) I nærværende aftale indgår en option om byggeleder og arbejds miljøkoordinering i Udbuds-projektfasen, Udførelsesprojektfasen og i Udførelsesfasen jf. YBL 7.1, 8.1 og 9.35 Bilag B. I Udbudsprojektfasen indgår ydelsen som en aktiv part i kvalificeringen af eksempelvis, men ikke udtømmende, udbudsprojektets beskrivelser, tilbudslister, byggepladskoordinering og arbejds miljøkoordinering. Bygherre kan vælge at tilkøbe optionen senest d. 28-04-2029, svarende til tidspunktet for godkendt projektforslag, jf. hovedtidsplan af 27-02-2026. Såfremt godkendelse af projektforslag forskydes, er bygherre fortsat berettiget til at tilkøbe optionen, frem til den nu senere dato for godkendelse af projektforslag. Der indgås en ATR ved tilkøb af ydelsen.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 77 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 44 500 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der stilles følgende krav til ansøgerens økonomiske formåen: - En positiv egenkapital i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår - En soliditetsgrad på 15 % i hvert af de seneste tre tilgængelige regnskabsår

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sa-menlignelige projekter og/eller delprojekter udført inden for de seneste 5 år. Det noteres i denne forbindelse, at bygherre på baggrund af sagens størrelse og kompleksitet anser det for nødvendigt efter udbudslovens § 155, stk. 2 at udvide perioden for tilladelige referencer til 5 år. Ved "udført inden for de seneste fem år" forstås, at AB/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted 30.03 2021. Ved relevant erfaring med sammenlignelige projekter /delprojekter forstås ansøgers erfaring med bygge- og anlægsprojekter udført i totalrådgivning, hvor det vægter særlig positivt at: A. Ansøger viser erfaring med projektering af nybyggeri af idrætshaller B. Ansøger viser erfaring med projektering af landskab af udendørs idrætsaktiviteter, hvor der er skabt synergi mellem bygninger, de udendørs idrætsfaciliteter og trafikafvikling C. Ansøger viser erfaring med udarbejdelse af lokalplaner som led i gennemførelsen af et konkret bygge- og anlægsprojekt Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter. Det er ikke et krav, at hver enkelt reference viser erfaring med alle 3 udvælgelseskriterier. Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring og indeholde: 1. Projektets navn og adresse 2. Navn på bygherre 3. Stade pr. dd-mm-åååå (hvor langt er projektet – angiv hvilken fase projektet er i) 4. Dato på forventet eller gennemført AB/ABT-aflevering (dd-mm-åååå) 5. Entrepriseform og hvilket projektniveau der udbydes på baggrund af 6. Entreprisenum 7. Bruttoareal på bygninger, som ansøgers ydelse har vedrørt 8. Areal på udearealer, som ansøgers ydelse har vedrørt 9. Ansøgers rolle og ydelser på projektet 10. Ansvars- og ydelsesfordelingen mellem ansøger og øvrige rådgivere 11. Beskrivelse af projektet, hvor det fremgår hvordan referencen er relevant i forhold til udvælgelseskriterierne. Ved vurderingen lægges der alene vægt på den del af referencerne, der er udført ved ansøgningsfristens udløb, herunder hvor fremskredne de er i forhold til de udbudte totalrådgiverfaser samt den andel af ydelser (arkitekt/landskab/ingeniør), som ansøger har haft ansvar for i projektet. Ansøger må ikke aflevere flere end seks referencer á to A4-sider. Hvis ansøger afleverer flere end seks referencer, vil Ordregiver kun vurdere de første seks, og se bort fra eventuelt øvrige referencer. Såfremt en reference består af flere end to sider, vil Ordregiver kun vurdere de to første sider og se bort fra eventuelt efterfølgende sider. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument. Ansøgningen vurderes i sin helhed.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pris

Περιγραφή: Ved underkriteriet "Pris" forstås tilbudsgiverens samlede tilbudspris i henhold til tilbudslisten. Besvarelsen bør indeholde: Udfyldt og underskrevet tilbudsliste. Tilbudsgiver gøres særligt opmærksom på, at udbuddet indeholder optioner og mindstekrav til del-priser. Mindstekrav fremgår af tilbudslisten. Alle delpriser ganges med den dertil hørende vægtning, hvorefter de sammenlægges for at danne en samlet evalueringsteknisk tilbudspris. Vægtning fremgår af tilbudslisten. Ved vurderingen lægges der vægt på den laveste evalueringstekniske pris.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Organisation og CV'er

Περιγραφή: Ved underkriteriet " Organisation og bemanning " forstås den tilbudte organisation og udvalgte nøglepersoners erfaring og kompetencer. Besvarelsen bør indeholde en redegørelse for følgende: A. Beskrivelse af den tilbudte organisation inkl. roller og ansvarsfordeling. Beskrivelsen bør begrunde organisationens sammensætning med en redegørelse for de kvalifikationer og kompetencer, som organisationen vurderer, er relevante at bringe i spil, samt hvornår disse kompetencer skal bringes i spil. Derudover bør beskrivelsen redegøre for organisationens indbyrdes kommunikationsveje igennem alle projektfaserne, og hvordan tilbudsgiver sikrer kontinuitet i bemanningen i projektets varighed. Såfremt en eller flere af tilbudsgivers nøglepersoner varetager flere roller skal tilbudsgiver redegøre for, hvorfor dette er hensigtsmæssigt. Beskrivelsen må højst fylde fem A4 sider. Hvis beskrivelsen fylder flere end fem A4 sider, indgår kun de fem første sider i bedømmelsen. B. CV'er for de nøglepersoner, der tilbydes til at varetage følgende roller: • Projekteringsleder (CV1) • Sagsarkitekt, bygning, designansvarlig (CV2) • Sagsarkitekt, landskab, designansvarlig (CV3) • Projektleder for ingeniørfag (CV4) • Helhedsprojekterende for installationer (CV5) • Bæredygtighedsrådgiver/leder (CV6) • Byggeleder (CV7) • Arbejdsmiljøkoordinator i udførelsesfasen (B)(CV8) Et CV bør indeholde følgende: 1. Nøglepersonens rolle og ansvar på nærværende projekt 2. Nøglepersonens uddannelse og erfaring, herunder ansættelser og stillingsbetegnelser efter endt kompetencegivende uddannelse med tilhørende årstal. 3. Nøglepersonens væsentligste referenceprojekter. Beskrivelsen af referencerne og nøglepersonens rolle, ansvar og resultater bør være så detaljeret, at den giver mulighed for at vurdere nøglepersonens erfaring. CV må hver fylde to A4 sider. Hvis de fylder mere end to A4 to sider, indgår kun de første to sider i bedømmelsen. Ordregiver ser desuden gerne, at der ikke afleveres CV'er på andre nøglepersoner end de anførte. Eventuelle andre CV'er vil ikke indgå i bedømmelsen. Ved vurderingen lægges der vægt på i hvor høj grad, det sandsynliggøres, at: • Organisationen er entydig, robust og effektiv • CV'erne demonstrerer konkrete, relevante og tilstrækkelige erfaringer og kompetencer i forhold til den funktion og det ansvar, der skal varetages af de pågældende personer. • Nøglepersonerne har rettidig og relevant tilstedeværelse på projektet. Underkriteriet vurderes ud fra en helhedsvurdering af den samlede besvarelse.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Tilgang til opgaven

Περιγραφή: Ved underkriteriet "Tilgang til opgaven" forstås tilbudsgivers beskrivelse af, hvordan tilbudsgiver vil tilgå og løse opgaven både ift. styring af projektet, tilrettelæggelse af eget arbejde og samarbejde med bygherre, brugere og myndigheder, for den samlede proces fra ideoplæg til og med aflevering. Beskrivelsen bør indeholde følgende: • Beskrivelse af tilbudsgivers tilgang til brugerinddragelsen, herunder hvordan input fra brugere og interessenter indsamles, bearbejdes og kvalificeres før de omsættes til konkrete løsninger. • Beskrivelse af den tilgang tilbudsgiver vil anvende, til at sikre at projekteringen understøtter lokalplanprocessen. • Beskrivelse af den tilgang tilbudsgiver vil anvende for at sikre at projektet overholder lave-missions-klassen for CO2-aftryk, herunder hvordan tilbudsgiver vil sikre, at CO2-målet indarbejdes som styringsparameter i hele projektførløbet. Besvarelsen må fylde maks. otte A4-sider. Såfremt besvarelsen fylder flere end otte A4 sider, indgår kun de første otte i vurderingen. Ved vurderingen lægges der vægt på, i hvor høj grad: • Tilbudsgiver har en hensigtsmæssig og systematisk måde at samle op på og indarbejde input fra interessenter/brugere, og at tilgangen til samarbejdet med bygherre og interessenter/brugere fremmer kvalificeringen af projektet. • Tilbudsgiver er proaktiv i tilrettelæggelsen af eget arbejde så det sikres, at der rettidigt leveres relevante og tilstrækkelige input til lokalplanprocessen. • Tilbudsgiver viser en strategisk og realistisk tilgang, hvor LCA anvendes som aktivt styrings-redskab fra start, hvor CO2-målet indarbejdes i beslutninger, og hvor der er klare metoder til løbende justering og optimering gennem hele projektet. Underkriteriet vurderes ud fra en helhedsvurdering af den samlede besvarelse.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-39369/da-dk/public/tender/TID-39369>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-39369/da-dk/public/tender/TID-39369>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, skal være indgivet 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EUTidende om indgåelse af kontrakt.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Københavns Kommune

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Københavns Kommune

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Københavns Kommune

Αριθμός καταχώρισης: 64942212

Τμήμα: Byggeri København

Ταχυδρομική διεύθυνση: Borups Allé 177

Πόλη: København

Ταχυδρομικός κώδικας: 2400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

Email: bw5d@kk.dk

Τηλέφωνο: 29284138

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.byk.kk.dk

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Αριθμός καταχώρισης: 10294819

Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35

Πόλη: Valby

Ταχυδρομικός κώδικας: 2500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

Email: kfst@kfst.dk

Τηλέφωνο: +45 41715000

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kfst.dk>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud

Αριθμός καταχώρισης: 37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Toldboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Klagenævnet for Udbud
Email: klfu@naevneneshus.dk
Τηλέφωνο: +45 72405600
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenævnet-for-udbud>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 6b41b996-b158-4bf7-9b41-f354e7eb02b6 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 25/02/2026 10:26:59 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 134226-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 40/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/02/2026