

138014-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – WOHNSTÄTTE ALTLANDSBERG - Vergabe von Leistungen der Fachplanung (Los 1-3)

OJ S 41/2026 27/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Landkreis Märkisch-Oderland

Email: bauverwaltung@landkreismol.de

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: WOHNSTÄTTE ALTLANDSBERG - Vergabe von Leistungen der Fachplanung (Los 1-3)

Περιγραφή: Der Landkreis Märkisch-Oderland wird in den kommenden Jahren am Standort des Schulcampus Fredersdorfer Chaussee (Altlandsberg) eine Wohnstätte für junge Menschen mit geistiger Behinderung errichten. Der Auftraggeber beabsichtigt im Anschluss an den in Durchführung befindlichen Planungswettbewerb (RPW 2013) eine der Preisträger:innen, in der Regel den/die 1. Preisträger:in, mit den erforderlichen Planungsleistungen der Objektplanung Gebäude und Freianlagen zur Errichtung des Wohngebäudes zu beauftragen. Leistungen der Fachplanung (Tragwerk, Technische Ausrüstung) sind nicht Gegenstand des Wettbewerbs und werden nach EU-weiter Bekanntmachung im vorliegenden Verhandlungsverfahren vergeben. Im Rahmen des Vergabeverfahrens werden geeignete Fachplaner:innen für die Bearbeitung der Leistungen der Tragwerksplanung sowie der Fachplanung Technische Ausrüstung in den erforderlichen Anlagengruppen, getrennt nach HLS / ELT gesucht. Die zu vergebenden Leistungen werden nach Losen beauftragt. Bewerbung und Angebot für mehrere Lose sind bei entsprechender Qualifikation der Bewerber:in möglich. Es werden sowohl Bewerber:innen zugelassen, die die Planungsleistungen im eigenen Unternehmen oder als Bewerber-/ Bietergemeinschaft erbringen können. Grundlage für die zu beauftragenden Fachplanungsleistungen ist das Wettbewerbsergebnis des gem. RPW 2013 durchgeführten Realisierungswettbewerbs "W 2025/07 - Wohnstätte Altlandsberg". Die Preisgerichtssitzung findet am 14.04.2026 statt. Im Anschluss an die Preisgerichtssitzung wird der Auftraggeber die durch Teilnahmewettbewerb im vorliegenden VgV-Verfahren ermittelten Bieter:innen zur Angebotsabgabe Fachplanung (Los 1-3) auffordern. Das Wettbewerbsergebnis des Planungswettbewerbs (Objektplanung) ist zur Grundlage der Angebotserstellung zu machen. Das zu errichtenden Gebäude umfasst ein Raumprogramm mit einer Nutzungsfläche (NUF) von rund 1.100 m² zzgl.gebäudegebundener Freiflächen. Die zu erwartende Brutto-Geschossfläche ist mit ca. 1.900 m² angesetzt.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 7ba99e72-ee78-40d4-b227-b7dc6e8e4618

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 65.12.02/179_02

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης
διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Jede/r interessierte/r Bewerber:in/-gemeinschaft darf nur einen Teilnahmeantrag (je Los) einreichen. Teilnahmeanträge, die nicht bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Die Mehrfachbewerbung einzelner Teammitglieder für ein Los ist auszuschließen, die Bewerbung für unterschiedliche Lose ist möglich. Die zugelassene Form des Teilnahmeantrags / der Angebotsabgabe ist die elektronische Textform (§ 126b BGB). Alle eingegangenen Teilnahmeanträge werden formal und inhaltlich geprüft. Nach Feststellung der Eignung werden zur Bildung einer Rangfolge, die mit dem Teilnahmeantrag eingereichten Unterlagen der qualitativen Wertung unterzogen. Die formal und inhaltlich vollständigen Teilnahmeanträge, die die Mindestanforderungen (Ausschlusskriterien) erfüllen, werden gemäß den Eignungskriterien (Bewertung) qualitativ gewertet. Es wird eine Rangfolge nach erreichter Punktzahl gebildet. Die Anforderungen an die Angebote ergeben sich aus der schriftlichen Aufforderung zur Angebotsabgabe. Das Angebot muss die geforderten Erklärungen, Nachweise und Unterlagen bzw. Angaben vollständig enthalten. Die Teilnahme am Wettbewerb für mehrere Lose ist durch den Auftraggeber zugelassen. Die Zuschlagserteilung ist losweise vorgesehen, kann aber auch als losübergreifender Gesamtauftrag ausgesprochen werden.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fredersdorfer Chaussee

Πόλη: Altlandsberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 15345

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YHRHA5E#

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vgv -

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 3

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 3

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:
Ausgeschlossen werden Teilnahmeanträge von Bewerbenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der auslobenden Stelle

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Fachplanung Tragwerksplanung, Vorplanung bis zur Objektüberwachung gem. §51 HOAI 2021 in stufenweiser Beauftragung

Περιγραφή: Der Bauherr beabsichtigt die Beauftragung von Planungsleistungen mit folgenden Leistungsbildern in stufenweiser Beauftragung nach Losen. Ein Anspruch auf Übertragung aller Leistungen besteht nicht. *Los 1: Fachplanung Tragwerksplanung, Vorplanung bis zur Objektüberwachung gem. §51 HOAI 2021 in allen Leistungsphasen. Besondere Leistungen: LPH 8 - Objektüberwachung Tragwerksplanung gem. Anlage 14 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen, Konstruktiver Brandschutz *Los 2: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. *Los 3: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 4-8 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. Bei entsprechender Eignung können Bewerber:innen sich für mehrere Lose bewerben, die Bewerbung nach Einzellosen ist vorgesehen und zu berücksichtigen. Den im Teilnahmewettbewerb ermittelten Bieter:innen wird mit Angebotsaufforderung das zu diesem Zeitpunkt vorliegende Wettbewerbsergebnis des Planungswettbewerbs bekanntgegeben. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag ggf. auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§17 Abs. 11 VgV).

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fredersdorfer Chaussee

Πόλη: Altlandsberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 15345

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung des durchschnittlichen Umsatzes der letzten 3 Jahre für Leistungen, die mit der zu vergebenden Dienstleistung vergleichbar sind. (Der von der Bewerber:in angegebene Umsatz pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= U) und auf den zu erwartenden Auftragswert (= A) bezogen.) Ein nachzuweisender Mindestumsatz / Jahr für vergleichbare Leistungen ist gefordert (Netto) und in den einzelnen Fachbereichen zu belegen. Mindestanforderung *Los 1: 150.000 EUR, *Los 2: 100.000 EUR, *Los 3: 100.000 EUR

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung der durchschnittlichen Zahl der Mitarbeitenden der letzten 3 Jahre gesondert nach Fachbereichen der zu vergebenden Dienstleistung. (Die von der Bewerber:in angegebene Zahl der Mitarbeitenden pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= a) und auf die geforderte Anzahl der Mitarbeitenden (= A) bezogen.) Der Nachweis von Mindestmitarbeiterzahlen (Ing. und technische Mitarbeitende geforderter beruflicher Qualifikation) ist in den einzelnen Fachbereichen zu erbringen.

Mindestanforderungen: *Los 1: 4 Mitarbeitende, *Los 2: 3 Mitarbeitende, *Los 3: 3 Mitarbeitende

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderungen: Mindestens zwei Referenzen geforderter Qualität sind je Fachbereich für das jeweilige Los zur Eignung vorzulegen. Weitergehende Informationen siehe in den Vergabeunterlagen. - Nutzungsfläche 1.000 m² - *Baukosten KG 300 - 4.000.000 EUR netto , *KG 400 - 1.000.000 EUR (Los 1), *KG 400 ALG 1-3 - 580.000 EUR (Los 2), *KG 400 ALG 4-8 - 420.000 EUR (Los 3) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ III (Los 1) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ II (Los 2-3) - Anlagengruppen ALG 1-3 (Los 2) - Anlagengruppen 4-8 (Los 3) - Leistungsphasen mind. LP 2-8 - Öffentlicher Auftraggeber:in - Durchführungszeitraum 01.03.2016-28.02.2026 - Fertigstellung LP 8 (Übergabe an Auftraggeber:in) zum benanntem Stichtag (28.02.2026) erfolgt. Qualitative Wertung der eingereichten Referenzen, die die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen und folgende zusätzlichen Merkmale aufweisen. Kriterien der qualitativen Wertung: * Zertifizierung

nachhaltiges Bauen (z.B. DNGB, BnB, QNG, NaWoh) oder vergleichbar * Gebäude nach DIN 18040 * Niedrigenergiegebäude Bis zu zehn Referenzen können in die Wertung eingebracht werden.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Ελάχιστη βαθμολογία: 40

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung
Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung (vgl. § 75 VgV in Verbindung mit EU-Berufsanerkennungsrichtlinie (Richtlinie 2005/36/EG) *Los 1: "qualifizierte /r Tragwerksplaner"(Ausbildungsurkunde und Kammernachweis) *Lose 2 und 3: "Ingenieur:in" (Ausbildungsurkunde und/ oder Kammernachweis)

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung, dass eine ausreichende Berufshaftpflichtversicherung vorliegt (Personenschäden: min. 3 Mio. Euro; Sach- und Vermögensschäden: min. 1 Mio. Euro; 2-fach maximiert) bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualifikation, Erfahrung, Kompetenz

Περιγραφή: Die für die Leistungserbringung verantwortlichen Personen sind mit dem Nachweis zur Qualifikation namentlich zu benennen. Die Berufserfahrung in Jahren ist anzugeben. Bewertet werden weiterhin der persönliche Eindruck und die kommunikativen Fähigkeiten der Projektleitung und des Projektteams

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Herangehensweise, Projektorganisation und Umsetzung

Περιγραφή: Der Auftraggeber bewertet, wie der / die Bieter:in im fachlichen Angebot, in der Präsentation und im Verhandlungsgespräch mit den Anforderungen des Projekts umgeht. Anhand vergangener Projekte kann der / die Bieter:in seine / ihre Herangehensweise darlegen. Die Bezugnahme auf die durch die Bieter:in auf den zur Realisierung vorgesehenen Wettbewerbsbeitrag ist erforderlich. Darüber hinaus wird eine möglichst konkrete Auseinandersetzung mit den in der Aufgabenstellung formulierten Entwurfsparametern. Der Auftraggeber erwartet sich in der Angebotspräsentation die Bezugnahme und konkretisierende Ausführungen zu Lösungsansätzen und Umsetzung der Aufgabenstellung im Auftragsfall.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 45

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Honorar

Περιγραφή: Das Honorar wird wie folgt gewertet: - Honorare gesondert nach zu

beauftragenden Fachbereichen (85%) einschließlich Nebenkosten, Zu- und Abschlägen -

Besondere Leistungen: u.a. konstruktiver Brandschutz, Objektüberwachung Tragwerksplanung

gem. Anlage 14 HOAI - ingenieurtechnische Kontrolle u.a. (5%)* - Stundensätze (5%) -

Optionale Leistungen (5%)* Zur Wertung kommen die einzelnen Leistungsbausteine als fertige Leistung inkl. Nebenkosten und Dokumentation in anteiliger Gewichtung des Gesamthonorars.

* Im Zuge der Aufforderung zum letztverbindlichen Angebot erfolgt durch den Auftraggeber die Festlegung zum Angebotsumfang. Bei Entfall von Einzelpositionen (Besondere Leistungen / Optionale Leistungen) werden die zur Vergabe vorgesehenen Punkte gestrichen und die anteiligen Prozentsätze der verbleibenden Parameter erhöhen sich dementsprechend.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:

00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 27/04/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Angaben oder Unterlagen führen zum Ausschluss des Teilnahmeantrags. Die Nachforderung durch die Vergabestelle bleibt vorbehalten. Nach Nachforderung noch immer unvollständige Anträge werden ausgeschlossen.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Landkreis Märkisch-Oderland

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Landkreis Märkisch-Oderland

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 HOAI (stufenweise Beauftragung)

Περιγραφή: Der Bauherr beabsichtigt die Beauftragung von Planungsleistungen mit folgenden Leistungsbildern in stufenweiser Beauftragung nach Losen. Ein Anspruch auf Übertragung aller Leistungen besteht nicht. *Los 1: Fachplanung Tragwerksplanung, Vorplanung bis zur Objektüberwachung gem. §51 HOAI 2021 in allen Leistungsphasen. Besondere Leistungen: LPH 8 - Objektüberwachung Tragwerksplanung gem. Anlage 14 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen, Konstruktiver Brandschutz *Los 2: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. *Los 3:

Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 4-8 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. Bei entsprechender Eignung können Bewerber:innen sich für mehrere Lose bewerben, die Bewerbung nach Einzellosen ist vorgesehen und zu berücksichtigen. Den im Teilnahmewettbewerb ermittelten Bieter:innen wird mit Angebotsaufforderung das zu diesem Zeitpunkt vorliegende Wettbewerbsergebnis des Planungswettbewerbs bekanntgegeben. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag ggf. auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§17 Abs. 11 VgV).

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fredersdorfer Chaussee

Πόλη: Altlandsberg
Ταχυδρομικός κώδικας: 15345
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung des durchschnittlichen Umsatzes der letzten 3 Jahre für Leistungen, die mit der zu vergebenden Dienstleistung vergleichbar sind.

(Der von der Bewerber:in angegebene Umsatz pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= U) und auf den zu erwartenden Auftragswert (= A) bezogen.) Ein nachzuweisender Mindestumsatz / Jahr für vergleichbare Leistungen ist gefordert (Netto) und in den einzelnen Fachbereichen zu belegen. Mindestanforderung *Los 1: 150.000 EUR, *Los 2: 100.000 EUR, *Los 3: 100.000 EUR

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung der durchschnittlichen Zahl der Mitarbeitenden der letzten 3 Jahre gesondert nach Fachbereichen der zu vergebenden Dienstleistung. (Die von der Bewerber:in angegebene Zahl der Mitarbeitenden pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= a) und auf die geforderte Anzahl der Mitarbeitenden (= A) bezogen.) Der Nachweis von Mindestmitarbeiterzahlen (Ing. und technische Mitarbeitende geforderter beruflicher Qualifikation) ist in den einzelnen Fachbereichen zu erbringen.

Mindestanforderungen: *Los 1: 4 Mitarbeitende, *Los 2: 3 Mitarbeitende, *Los 3: 3 Mitarbeitende

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderungen: Mindestens zwei Referenzen geforderter Qualität sind je Fachbereich für das jeweilige Los zur Eignung vorzulegen. Weitergehende Informationen siehe in den Vergabeunterlagen. - Nutzungsfläche 1.000 m² - *Baukosten KG 300 - 4.000.000 EUR netto , *KG 400 - 1.000.000 EUR (Los 1), *KG 400 ALG 1-3 - 580.000 EUR (Los 2), *KG 400 ALG 4-8 - 420.000 EUR (Los 3) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ III (Los 1) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ II (Los 2-3) - Anlagengruppen ALG 1-3 (Los 2) - Anlagengruppen 4-8 (Los 3) - Leistungsphasen mind. LP 2-8 - Öffentlicher Auftraggeber:in - Durchführungszeitraum 01.03.2016-28.02.2026 - Fertigstellung LP 8 (Übergabe an Auftraggeber:in) zum benanntem Stichtag (28.02.2026) erfolgt. Qualitative Wertung der eingereichten Referenzen, die die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen und folgende zusätzlichen Merkmale aufweisen. Kriterien der qualitativen Wertung: * Zertifizierung nachhaltiges Bauen (z.B. DNGB, BnB, QNG, NaWoh) oder vergleichbar * Gebäude nach DIN 18040 * Niedrigenergiegebäude Bis zu zehn Referenzen können in die Wertung eingebracht werden.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Ελάχιστη βαθμολογία: 40

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung (vgl. § 75 VgV in Verbindung mit EU-Berufsanerkennungsrichtlinie (Richtlinie 2005/36/EG) *Los 1: "qualifizierte /r Tragwerksplaner"(Ausbildungsurkunde und Kammernachweis) 'Lose 2 und 3: "Ingenieur:in" (Ausbildungsurkunde und/ oder Kammernachweis)

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung, dass eine ausreichende Berufshaftpflichtversicherung vorliegt (Personenschäden: min. 3 Mio. Euro; Sach- und Vermögensschäden: min. 1 Mio. Euro; 2-fach maximiert) bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualifikation, Erfahrung, Kompetenz

Περιγραφή: Die für die Leistungserbringung verantwortlichen Personen sind mit dem Nachweis zur Qualifikation namentlich zu benennen. Die Berufserfahrung in Jahren ist anzugeben. Bewertet werden weiterhin der persönliche Eindruck und die kommunikativen Fähigkeiten der Projektleitung und des Projektteams

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Herangehensweise, Projektorganisation und Umsetzung

Περιγραφή: Der Auftraggeber bewertet, wie der / die Bieter:in im fachlichen Angebot, in der Präsentation und im Verhandlungsgespräch mit den Anforderungen des Projekts umgeht.

Anhand vergangener Projekte kann der / die Bieter:in seine / ihre Herangehensweise darlegen. Die Bezugnahme auf die durch die Bieter:in auf den zur Realisierung vorgesehenen Wettbewerbsbeitrag ist erforderlich. Darüber hinaus wird eine möglichst konkrete Auseinandersetzung mit den in der Aufgabenstellung formulierten Entwurfparametern. Der Auftraggeber erwartet sich in der Angebotspräsentation die Bezugnahme und konkretisierende Ausführungen zu Lösungsansätzen und Umsetzung der Aufgabenstellung im Auftragsfall.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 45

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Honorar

Περιγραφή: Das Honorar wird wie folgt gewertet: - Honorare gesondert nach zu beauftragenden Fachbereichen (85%) einschließlich Nebenkosten, Zu- und Abschlägen - Besondere Leistungen: u.a. konstruktiver Brandschutz, Objektüberwachung Tragwerksplanung gem. Anlage 14 HOAI - ingenieurtechnische Kontrolle u.a. (5%)* - Stundensätze (5%) - Optionale Leistungen (5%)* Zur Wertung kommen die einzelnen Leistungsbausteine als fertige Leistung inkl. Nebenkosten und Dokumentation in anteiliger Gewichtung des Gesamthonorars. * Im Zuge der Aufforderung zum letztverbindlichen Angebot erfolgt durch den Auftraggeber die Festlegung zum Angebotsumfang. Bei Entfall von Einzelpositionen (Besondere Leistungen / Optionale Leistungen) werden die zur Vergabe vorgesehenen Punkte gestrichen und die anteiligen Prozentsätze der verbleibenden Parameter erhöhen sich dementsprechend.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 27/04/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Angaben oder Unterlagen führen zum Ausschluss des Teilnahmeantrags. Die Nachforderung durch die Vergabestelle bleibt vorbehalten. Nach Nachforderung noch immer unvollständige Anträge werden ausgeschlossen.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Landkreis Märkisch-Oderland

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Landkreis Märkisch-Oderland

5.1. Παρτίδα: LOT-0003

Τίτλος: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 4-8 gem. § 53 HOAI (stufenweise Beauftragung)

Περιγραφή: Der Bauherr beabsichtigt die Beauftragung von Planungsleistungen mit folgenden Leistungsbildern in stufenweiser Beauftragung nach Losen. Ein Anspruch auf Übertragung aller Leistungen besteht nicht. *Los 1: Fachplanung Tragwerksplanung, Vorplanung bis zur Objektüberwachung gem. §51 HOAI 2021 in allen Leistungsphasen. Besondere Leistungen: LPH 8 - Objektüberwachung Tragwerksplanung gem. Anlage 14 Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen, Konstruktiver Brandschutz *Los 2: Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. *Los 3:

Fachplanungsleistungen zum Leistungsbild Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI 2021. Die zu vergebenden Fachplanungsleistungen umfassen die Anlagengruppen 4-8 gem. § 53 HOAI in allen Leistungsphasen. Bei entsprechender Eignung können Bewerber:innen sich für mehrere Lose bewerben, die Bewerbung nach Einzellosen ist vorgesehen und zu berücksichtigen. Den im Teilnahmewettbewerb ermittelten Bieter:innen wird mit Angebotsaufforderung das zu diesem Zeitpunkt vorliegende Wettbewerbsergebnis des Planungswettbewerbs bekanntgegeben. Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, den

Auftrag ggf. auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§17 Abs. 11 VgV).

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 3

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Fredersdorfer Chaussee

Πόλη: Altlandsberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 15345

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαιτήση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung des durchschnittlichen Umsatzes der letzten 3 Jahre für Leistungen, die mit der zu vergebenden Dienstleistung vergleichbar sind.

(Der von der Bewerber:in angegebene Umsatz pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= U) und auf den zu erwartenden Auftragswert (= A) bezogen.) Ein nachzuweisender

Mindestumsatz / Jahr für vergleichbare Leistungen ist gefordert (Netto) und in den einzelnen Fachbereichen zu belegen. Mindestanforderung *Los 1: 150.000 EUR, *Los 2: 100.000 EUR,

*Los 3: 100.000 EUR

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung der durchschnittlichen Zahl der

Mitarbeitenden der letzten 3 Jahre gesondert nach Fachbereichen der zu vergebenden

Dienstleistung. (Die von der Bewerber:in angegebene Zahl der Mitarbeitenden pro Jahr wird über die letzten 3 Jahre gemittelt (= a) und auf die geforderte Anzahl der Mitarbeitenden (= A) bezogen.) Der Nachweis von Mindestmitarbeiterzahlen (Ing. und technische Mitarbeitende geforderter beruflicher Qualifikation) ist in den einzelnen Fachbereichen zu erbringen. Mindestanforderungen: *Los 1: 4 Mitarbeitende, *Los 2: 3 Mitarbeitende, *Los 3: 3 Mitarbeitende

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Ελάχιστη βαθμολογία: 20

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Mindestanforderungen: Mindestens zwei Referenzen geforderter Qualität sind je Fachbereich für das jeweilige Los zur Eignung vorzulegen. Weitergehende Informationen siehe in den Vergabeunterlagen. - Nutzungsfläche 1.000 m² - *Baukosten KG 300 - 4.000.000 EUR netto , *KG 400 - 1.000.000 EUR (Los 1), *KG 400 ALG 1-3 - 580.000 EUR (Los 2), *KG 400 ALG 4-8 - 420.000 EUR (Los 3) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ III (Los 1) - Schwierigkeitsgrad mind. HZ II (Los 2-3) - Anlagengruppen ALG 1-3 (Los 2) - Anlagengruppen 4-8 (Los 3) - Leistungsphasen mind. LP 2-8 - Öffentlicher Auftraggeber:in - Durchführungszeitraum 01.03.2016-28.02.2026 - Fertigstellung LP 8 (Übergabe an Auftraggeber:in) zum benanntem Stichtag (28.02.2026) erfolgt. Qualitative Wertung der eingereichten Referenzen, die die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen und folgende zusätzlichen Merkmale aufweisen. Kriterien der qualitativen Wertung: * Zertifizierung nachhaltiges Bauen (z.B. DNGB, BnB, QNG, NaWoh) oder vergleichbar * Gebäude nach DIN 18040 * Niedrigenergiegebäude Bis zu zehn Referenzen können in die Wertung eingebracht werden.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας
Ελάχιστη βαθμολογία: 40

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung (vgl. § 75 VgV in Verbindung mit EU-Berufsanerkenntnisrichtlinie (Richtlinie 2005/36/EG) *Los 1: "qualifizierte /r Tragwerksplaner"(Ausbildungsurkunde und Kammernachweis) *Lose 2 und 3: "Ingenieur:in" (Ausbildungsurkunde und/ oder Kammernachweis)

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eigenerklärung, dass eine ausreichende Berufshaftpflichtversicherung vorliegt (Personenschäden: min. 3 Mio. Euro; Sach- und Vermögensschäden: min. 1 Mio. Euro; 2-fach maximiert) bzw. im Auftragsfall abgeschlossen wird

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualifikation, Erfahrung, Kompetenz

Περιγραφή: Die für die Leistungserbringung verantwortlichen Personen sind mit dem Nachweis zur Qualifikation namentlich zu benennen. Die Berufserfahrung in Jahren ist anzugeben. Bewertet werden weiterhin der persönliche Eindruck und die kommunikativen Fähigkeiten der Projektleitung und des Projektteams

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Herangehensweise, Projektorganisation und Umsetzung

Περιγραφή: Der Auftraggeber bewertet, wie der / die Bieter:in im fachlichen Angebot, in der Präsentation und im Verhandlungsgespräch mit den Anforderungen des Projekts umgeht. Anhand vergangener Projekte kann der / die Bieter:in seine / ihre Herangehensweise darlegen. Die Bezugnahme auf die durch die Bieter:in auf den zur Realisierung vorgesehenen Wettbewerbsbeitrag ist erforderlich. Darüber hinaus wird eine möglichst konkrete Auseinandersetzung mit den in der Aufgabenstellung formulierten Entwurfparametern. Der Auftraggeber erwartet sich in der Angebotspräsentation die Bezugnahme und konkretisierende Ausführungen zu Lösungsansätzen und Umsetzung der Aufgabenstellung im Auftragsfall.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 45

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Honorar

Περιγραφή: Das Honorar wird wie folgt gewertet: - Honorare gesondert nach zu beauftragenden Fachbereichen (85%) einschließlich Nebenkosten, Zu- und Abschlägen - Besondere Leistungen: u.a. konstruktiver Brandschutz, Objektüberwachung Tragwerksplanung gem. Anlage 14 HOAI - ingenieurtechnische Kontrolle u.a. (5%)* - Stundensätze (5%) - Optionale Leistungen (5%)* Zur Wertung kommen die einzelnen Leistungsbausteine als fertige Leistung inkl. Nebenkosten und Dokumentation in anteiliger Gewichtung des Gesamthonorars. * Im Zuge der Aufforderung zum letztverbindlichen Angebot erfolgt durch den Auftraggeber die Festlegung zum Angebotsumfang. Bei Entfall von Einzelpositionen (Besondere Leistungen / Optionale Leistungen) werden die zur Vergabe vorgesehenen Punkte gestrichen und die anteiligen Prozentsätze der verbleibenden Parameter erhöhen sich dementsprechend.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 23/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 27/04/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YHRHA5E>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Fehlende Angaben oder Unterlagen führen zum Ausschluss des Teilnahmeantrags. Die Nachforderung durch die Vergabestelle bleibt vorbehalten. Nach Nachforderung noch immer unvollständige Anträge werden ausgeschlossen.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Landkreis Märkisch-Oderland

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Landkreis Märkisch-Oderland

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Landkreis Märkisch-Oderland

Αριθμός καταχώρισης: DE55877679

Ταχυδρομική διεύθυνση: Puschkinplatz 12

Πόλη: Seelow

Ταχυδρομικός κώδικας: 15306

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Liegenschafts- und Bauverwaltungsamt

Email: bauverwaltung@landkreismol.de

Τηλέφωνο: +493346850-6200

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.maerkisch-oderland.de/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: BSG Brandenburgische Stadterneuerungsgesellschaft mbH

Αριθμός καταχώρισης: DE 138 40 21 15

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ludwig-Richter-Straße 23

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14467

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Χώρα: Γερμανία

Email: mail@bsgmbh.com

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Αριθμός καταχώρισης: t:03318661719

Ταχυδρομική διεύθυνση: Heinrich-Mann-Allee 107

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14473

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Χώρα: Γερμανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Αριθμός καταχώρισης: t:03318661719

Πόλη: Potsdam

Ταχυδρομικός κώδικας: 14473

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Χώρα: Γερμανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 9fa71ef5-2a2e-467d-b39c-4a9baceca619 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 25/02/2026 19:30:59 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 138014-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 41/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 27/02/2026