

## 140675-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων – ELT -Planung „Neubau Feuerwehr Kirbachtal“ Stadt Sachsenheim

OJ S 41/2026 27/02/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stadt Sachsenheim

Email: [vergabestelle@sachsenheim.de](mailto:vergabestelle@sachsenheim.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ELT -Planung „Neubau Feuerwehr Kirbachtal“ Stadt Sachsenheim

Περιγραφή: Fachplanung Technische Ausrüstung nach Abschnitt 2 HOAI, AG 4:

Starkstromanlagen, AG 5: Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, AG 6:

Förderanlagen, AG 8: Gebäudeautomation

Αναγνωριστικό διαδικασίας: f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Fwh Kbt; HLS-Planung

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης

διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71315000 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Χώρα: Γερμανία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 100 000,00 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgn -

##### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά:

Απάτη:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:  
Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:  
Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:  
Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:  
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:  
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:  
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:  
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:  
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα:  
Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:  
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:  
Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:  
Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:  
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού:  
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:  
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:  
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:  
Αφερεγγυότητα:  
Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:  
Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ELT -Planung „Neubau Feuerwehr Kirbachtal“ Stadt Sachsenheim

Περιγραφή: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind die Planung und die Begleitung der Umsetzung für den Neubau des Feuerwehrhauses im Kirbachtal (gem.

Wettbewerbsergebnis eines vorangegangenen Planungswettbewerbs und rechtskräftigem B-Plan). Die zu vergebenden Leistungen umfassen Grundleistungen nach HOAI und besondere Leistungen. Der Anwendungsbereich für Leistungen der Technischen Ausrüstung bezieht sich auf folgende Anlagengruppen (AG): AG 4: Starkstromanlagen (HZ II) AG 5: Fernmelde- und informationstechnische Anlagen (HZ II) AG 6: Förderanlagen (HZ I) AG 8:

Gebäudeautomation (HZ III)

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0001

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71315000 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τις τεχνικές εγκαταστάσεις κτιρίων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Χώρα: Γερμανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 6 Μήνες

#### 5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: nach Abschluss der Leistungsstufe 1 mit den enthaltenen Leistungsphasen 1-3 HOAI kann ein stufenweiser weiterer Leistungsabruf erfolgen:  
Leistungsstufe 2: Leistungsphase 4 HOAI Leistungsstufe 3: Leistungsphasen 5-7 HOAI  
Leistungsstufe 4: Leistungsphasen 8-9 HOAI

#### **5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 100 000,00 EUR

#### **5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς  
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ  
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι  
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι  
Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### **5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Anhand durchschnittlicher Mitarbeiterzahl Fachplanung TGA (HLS) nach HOAI in den letzten drei Jahren

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Anhand Berufserfahrung und fachlicher Qualifikation Projektleiter/in (Ausbildungsgrad)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Projektnachweis an Hand der fachlichen Eignung unter Nachweis von zwei Referenzprojekten der letzten 10 Jahre

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: überschlägige Ermittlung der anrechenbaren Kosten und vorläufige Honorarermittlung (Einordnung Honorarzone, Leistungsanteile, Honorarhöhe, Zu- und Abschläge, Besondere Leistungen, Stundensätze, Nebenkosten etc.)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

**Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3  
Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5  
Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν  
Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

#### **5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualitätskriterium

Περιγραφή: Projektorganisation

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualitätskriterium

Περιγραφή: Projekteinschätzung und Vorgehensweise durch das Projektteam

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Qualitätskriterium

Περιγραφή: Projektabwicklung

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10

##### **Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preiskriterium

Περιγραφή: Honorarparameter

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

#### **5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8)

#### **5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

##### **Όροι της διαδικασίας:**

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 02/04/2026

##### **Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8)

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

**Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :**

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Stadt Sachsenheim, Vergabestelle

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stadt Sachsenheim

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stadt Sachsenheim

## 8. Οργανισμοί

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Stadt Sachsenheim

Αριθμός καταχώρισης: 10614

Ταχυδρομική διεύθυνση: Äußerer Schloßhof 3

Πόλη: Sachsenheim

Ταχυδρομικός κώδικας: 74343

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Χώρα: Γερμανία

Email: [vergabestelle@sachsenheim.de](mailto:vergabestelle@sachsenheim.de)

Τηλέφωνο: +49 714728138

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.sachsenheim.de>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Stadt Sachsenheim, Vergabestelle

Αριθμός καταχώρισης: 75e83543-4199-46b3-9a47-c445fa160878

Ταχυδρομική διεύθυνση: Äußerer Schloßhof 3

Πόλη: 74343

Ταχυδρομικός κώδικας: Sachsenheim

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ludwigsburg (DE115)

Χώρα: Γερμανία

Email: [vergabe@sachsenheim.de](mailto:vergabe@sachsenheim.de)

Τηλέφωνο: +49 714728138

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

**8.1. ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Τηλέφωνο: +49228996100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f33ed01e-af6c-41ff-b103-33e9d5e943c8 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 26/02/2026 11:25:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 140675-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 41/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 27/02/2026