

Γερμανία-Πότσδαμ: Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

OJ S 56/2021 22/03/2021

Προκήρυξη σύμβασης

Υπηρεσίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα Ι: Αναθέτουσα αρχή

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Ταχ. διεύθυνση: Olympischer Weg 2

Πόλη: Potsdam

Κωδικός NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Ταχ. κωδικός: 14471

Χώρα: Γερμανία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: vergabe@propotsdam.de

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Ταχ. διεύθυνση: Olympischer Weg 2

Πόλη: Potsdam

Κωδικός NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Ταχ. κωδικός: 14471

Χώρα: Γερμανία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: vergabe@propotsdam.de

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Ταχ. διεύθυνση: Pappelallee 4

Πόλη: Potsdam

Κωδικός NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Ταχ. κωδικός: 14469

Χώρα: Γερμανία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: vergabe@propotsdam.de

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.propotsdam.de>

I.2. Πληροφορίες σχετικά με τις από κοινού προμήθειες

Η σύμβαση αφορά από κοινού διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης

I.3.

Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Είδος της αναθέτουσας αρχής

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5. Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1. Εύρος της σύμβασης

II.1.1. Τίτλος

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam

Αριθμός αναφοράς: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

50000000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης

II.1.3. Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4. Σύνομη περιγραφή

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Εκτιμώμενη συνολική αξία

II.1.6. Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2. Περιγραφή

II.2.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

50700000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

II.2.3. Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Περιγραφή της σύμβασης

— Steuerung der Implementierung,

— Dokumentation:

- Bestandsdokumentation,
- Betriebsdokumentation,
- Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,
- Steuerung:
 - Steuerung operative Leistungen,
 - Nachverfolgung Mängel,
 - Gewährleistungsverfolgung,
 - Qualitätssicherung,
 - Auftragsmanagement.
- Technik:
 - Betrieb/Haustechniker,
 - Wartung und Inspektion,
 - Prüfungen,
 - Zustandsbegehung,
 - Stellung Bereitschaftsdienst,
 - Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Κριτήρια ανάθεσης

Η τιμή δεν είναι το μόνο κριτήριο ανάθεσης και όλα τα κριτήρια ορίζονται μόνο στα έγγραφα της σύμβασης

II.2.6. Εκτιμώμενη αξία

II.2.7. Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών

Έναρξη: 01/07/2021 Λήξη: 30/06/2023

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11. Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1. Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.1.1. Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
 - Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,
 - Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher.
- Optional, falls es zu trifft:

- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,
- Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungsleihe,
- Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

— Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Ελάχιστο(-α) επίπεδο(-α) ενδεχομένως απαιτούμενων κριτηρίων:

— Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

— Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,

— Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,

— Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,

— Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,

— Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,

— Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.2.3. Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1. Περιγραφή

IV.1.1. Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3. Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8. Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2. Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2. Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 19/04/2021 Τοπική ώρα: 10:00

IV.2.3. Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4.

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής
Γερμανικά

IV.2.6. Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς
Η προσφορά πρέπει να ισχύει μέχρι: 30/06/2021

IV.2.7. Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών
Ημερομηνία: 19/04/2021 Τοπική ώρα: 10:00

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1. Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις
Πρόκειται για επαναλαμβανομένη δημόσια σύμβαση: όχι

VI.3. Συμπληρωματικές πληροφορίες
Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.
Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3

VI.4. Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1. Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής
Επίσημη επωνυμία: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie
Ταχ. διεύθυνση: Heinrich-Mann-Allee 107
Πόλη: Potsdam
Ταχ. κωδικός: 14473
Χώρα: Γερμανία

VI.4.3. Υποβολή προσφυγών
Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.

VI.4.4. Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών
Επίσημη επωνυμία: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für
Wirtschaft und Energie
Ταχ. διεύθυνση: Heinrich-Mann-Allee 107
Πόλη: Potsdam
Ταχ. κωδικός: 14473
Χώρα: Γερμανία

VI.5. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης
17/03/2021