

# 155816-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Εργασίες εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης – Heizungsarbeiten

OJ S 45/2026 05/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

## 1. Αγοραστής

---

### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Studentenwerk Niederbayern Oberpfalz

Email: [sandner@stwno.de](mailto:sandner@stwno.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

## 2. Διαδικασία

---

### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Heizungsarbeiten

Περιγραφή: Heizungsarbeiten im denkmalgeschützten Gebäude 5 Geschosse + Dachraum + KellerGeschoßfläche insgesamt: ~ 3000 m² geplanter Ausführungszeitraum: 05/2026 – vorr. 12/2027

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 259827b7-149e-40da-9c9f-906f703ff1d1

Προηγούμενη προκήρυξη/γνωστοποίηση: 675357-2025

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2208 - 201

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

#### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 45331100 Εργασίες εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης

#### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Regensburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 93047

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Χώρα: Γερμανία

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/EE

vob-a-eu -

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης  
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren• gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder• gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder• gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Heizungsarbeiten

Περιγραφή: Heizungsarbeiten im denkmalgeschützten Gebäude 5 Geschosse + Dachraum + Keller  
Geschoßfläche insgesamt: ~ 3000 m²  
geplanter Ausführungszeitraum: 05/2026 – vorr. 12/2027

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2208\_201

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Regensburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 93047

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Χώρα: Γερμανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Άλλη διάρκεια: Αγνωστος

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

##### Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 675357-2025

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322692Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322692Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien –siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=317626Umsatz](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=317626Umsatz) des Unternehmens in den letzten dreiabgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungenund andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebendenLeistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils beigemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführtenLeistungen.- Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für diewirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmeneiner Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen inAnspruch, müssen diese gemeinsam für dieAuftragsausführung haften; die Haftungserklärung istgleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben(siehe Teilnahmebedingungen).

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322692Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322692Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien –siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=317626Die](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=317626Die) Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzengemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch fürpräqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazudes PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweiseentsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind.Πräqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnishinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffenund die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativkönnen die Referenzen auch mit dem Angebot übermitteltwerden.Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für diewirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmeneiner Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen inAnspruch, müssen diese gemeinsam für dieAuftragsausführung haften; die Haftungserklärung istgleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben(siehe Teilnahmebedingungen).

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322692Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322692Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien –siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=317626Angaben](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=317626Angaben) zur Verfügbarkeit der für die Ausführung derLeistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=322692Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=322692Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien –siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=317626-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=317626-) Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

Ονομασία: > Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Περιγραφή: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά  
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 19/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης  
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=322692](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=322692)

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B)Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohneUmsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllungin Höhe von ... Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.Sicherheitsleistung für MängelansprücheDie Sicherheit für Mängelansprüche beträgt .... [2% Land / 3%Bund] Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zumZeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες

**Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :**

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

##### **Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Πρόσθετες πληροφορίες: Nur Vertreter des Auftraggebers.

##### **Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Νομική μορφή που πρέπει να λάβει η ομάδα προσφερόντων στην οποία ανατίθεται η σύμβαση : Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eineErklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfallerklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für dieDurchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreterbezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüberdem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

#### 5.1.15. Τεχνικές

##### **Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

## Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Nordbayen

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

Αριθμός καταχώρισης: 094120497104

Τμήμα: Studentenwerk Niederrbayern Oberpfalz

Ταχυδρομική διεύθυνση: Albertus-Magnus-Str. 4

Πόλη: Regensburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 93053

Υποδιάρθρωση χώρας (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Χώρα: Γερμανία

Email: [sandner@stwno.de](mailto:sandner@stwno.de)

Τηλέφωνο: 00499419432200

Φαξ: 00499419432543

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stwno.de>

Προφίλ αγοραστή: <https://vergabe.bayern.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Nordbayen

Αριθμός καταχώρισης: 0981531277

Τμήμα: Regierung Mittelfranken Bayern

Πόλη: Ansbach

Ταχυδρομικός κώδικας: 91511

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Χώρα: Γερμανία

Email: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

Οργανισμός προσφυγής

#### 8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Τηλέφωνο: +49228996100

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: e409cd00-39f9-41de-a881-79c64977e565 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 03/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 155816-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 45/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/03/2026