

158736-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen Grundreinigung in zwei Flüchtlingsunterkünften in 61169 Friedberg, im Zeitraum 10/2026 bis 09/2030, inkl. einer Verlängerungsoption

OJ S 46/2026 06/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Wetteraukreis, Fachstelle 5.5.2, Gebäudereinigung

Email: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen Grundreinigung in zwei Flüchtlingsunterkünften in 61169 Friedberg, im Zeitraum 10/2026 bis 09/2030, inkl. einer Verlängerungsoption

Περιγραφή: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung, sowie der jährlichen Grundreinigung in zwei Flüchtlingsunterkünften in 61169 Friedberg.. Die tägliche Reinigung umfasst im Objekt 1 eine Fläche von 2.749,87 m² und die einmal jährlich durchzuführende Grundreinigung 233,07 m², im Objekt 2 beträgt die täglich zu reinigende Fläche 741,18 m², die Fläche für die einmal jährlich durchzuführende Grundreinigung 155,00 m². Für die Grundreinigung einzelner Bewohnerzimmer wird der Auftragnehmer separat beauftragt (fällt jeweils nach Auszug des Bewohners an).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: fc009cff-f416-45e8-bf39-e23e3f8955bd

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 25-5-240

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Friedberg

Ταχυδρομικός κώδικας: 61169

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vgn -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης
Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Διαφθορά: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Απάτη: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Αφερεγγυότητα: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG
Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Πρώωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:
C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG
Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD
Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:
C_abzugebende_Unterlagen, Verpflichtungserklärung zum HVTG
Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:
C_abzugebende_Unterlagen, 124_LD

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Durchführung der täglichen Unterhaltsreinigung und einer jährlichen Grundreinigung in zwei Flüchtlingsunterkünften in 61169 Friedberg, im Zeitraum 10/2026 bis 09/2030, inkl. einer Verlängerungsoption

Περιγραφή: Es sollen Reinigungsleistungen gemäß der Leistungsbeschreibung erbracht werden

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Der Vertrag kann max. 3x um jeweils 12 Monate verlängert werden

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/10/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/09/2030

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

Πρόσθετες πληροφορίες: Bieterfragen, die donnerstags nach 12:00 Uhr gestellt werden, werden nicht vor dem darauffolgenden Montag beantwortet.

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη, Έγγραφο σύμβασης

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: es ist der Nachweis über eine bestehende

Betriebshaftpflichtversicherung zu erbringen

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Gewerbeanmeldung, Eintragung Handwerksrolle

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Eintragung Handelsregister

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Reinigungsleistung m² je Stunde

Περιγραφή: Reinigungsleistung m² je Stunde

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Auftragsbezogene Kosten

Περιγραφή: Auftragsbezogene Kosten

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Preisangebot

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cbc8975c9-3ac87c25d2349cee](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cbc8975c9-3ac87c25d2349cee)

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.had.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, ορισμένα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: es werden keine Unterlagen nachgefordert, die die Zuschlagskriterien betreffen

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Wetteraukreis, Fachstelle 5.5.2, Gebäudereinigung
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Wetteraukreis, Fachstelle 5.5.2, Gebäudereinigung

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: Wetteraukreis, Fachstelle 5.5.2, Gebäudereinigung
Αριθμός καταχώρισης: 06440000-1200-56
Ταχυδρομική διεύθυνση: Europaplatz
Πόλη: Friedberg
Ταχυδρομικός κώδικας: 61169
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
Χώρα: Γερμανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Zentrale Vergabestelle
Email: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de
Τηλέφωνο: +49 6031-831542
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.wetteraukreis.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Αριθμός καταχώρισης: 06-22630029-17
Ταχυδρομική διεύθυνση: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Πόλη: Darmstadt
Ταχυδρομικός κώδικας: 64283
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Τηλέφωνο: +49 6151-126603
Φαξ: +49 6151-125816

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: a74cd76d-925a-4150-acff-333a657f4ae4 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 05/03/2026 07:05:08 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 158736-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 46/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 06/03/2026