

162907-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Unterhaltsreinigung für die Römerberg-Klinik in Badenweiler

OJ S 47/2026 09/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See (KBS)

Email: vergabestelle@kbs.de

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Unterhaltsreinigung für die Römerberg-Klinik in Badenweiler

Περιγραφή: Gegenstand der Ausschreibung ist die Unterhaltsreinigung für die Römerberg-Klinik, Schwärzestr. 20 in 79410 Badenweiler.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 3e527ca5-e857-435d-83ae-4851c09259e3

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ID 2.566.966

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Der Auftragnehmer muss sich vor Abgabe seines Angebotes über den Umfang der Arbeiten an Ort und Stelle informieren und somit einen persönlichen Eindruck bzw. in eigener Verantwortung Klarheit verschaffen. Ein möglicher Einwand nach Vertragsschluss, dass man über den Umfang der Leistung oder über die Art und Weise der Ausführung nicht ausreichend unterrichtet gewesen sei, entfällt hiermit. Ein Besichtigungstermin ist telefonisch vorab mit den in der Leistungsbeschreibung genannten Ansprechpersonen zu vereinbaren. Ein entsprechender Nachweis (s. Anlage 4) hierzu ist dem Angebot beizufügen. Während der Objektbesichtigung werden keine Auskünfte zu den Vergabeunterlagen getätigt. Bieterfragen sind daher ausschließlich schriftlich über die Nachrichtenfunktion der e-Vergabe-Plattform des Bundes der Vergabestelle zu übermitteln.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vgn -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Απάτη: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Πρώρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

Αφεγγυότητα: Es ist die Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 6) auszufüllen und mit dem Angebot einzureichen.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Unterhaltsreinigung

Περιγραφή: Gegenstand der Ausschreibung ist die Unterhaltsreinigung für die Römerberg-Klinik, Schwärzestr. 20 in 79410 Badenweiler.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2.566.966

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Eine Vertragsverlängerung darüber hinaus ist bis zum 30.04.2030 möglich. Hierzu muss bis spätestens neun Monate vor Vertragsende eine beidseitige Einverständniserklärung vorliegen. Der Vertrag kann vonseiten der Auftraggeberin ab dem 01.05.2027 jederzeit mit einer Frist von sechs Monaten zum Monatsende schriftlich oder per E-Mail gekündigt werden.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)

Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 18/05/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/04/2029

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): όχι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: - der Bieter erklärt, dass er zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe im Besitz eines Zertifizierungsnachweises nach DIN EN ISO 9001 oder eines gleichwertigen Nachweises eines Landesinnungsverbandes ist (Anlage 8) - Nachweis von mindestens zwei Referenzen vergleichbarer Aufträge (im Hinblick auf Art und Umfang) ab 2023 (Anlage 11)

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der Auftragnehmer hat eine Betriebspflichtversicherung wie folgt abgeschlossen: 3.000.000,00 € für Personenschäden pro Schadensfall 1.000.000,00 € für Sach- und Vermögensschäden pro Schadensfall 200.000,00 € für Obhut- und Bearbeitungsschäden pro Schadensfall 300.000,00 € für den Verlust von Schlüsseln für Schließanlagen pro Schadensfall (Nachweis durch Eigenerklärung nach Anlage 10)

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: - die den Vergabeunterlagen beigefügte Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Anlage 6) - die den Vergabeunterlagen beigefügte Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket gegen Russland (Anlage 7) - Zwecks Überprüfung der Einhaltung u. a. des § 1 des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (Mindestlohngesetz - MiLoG) fordert die Auftraggeberin für die Bewerber, die einen Zuschlag erhalten sollen, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister beim Bundeskartellamt von Amts wegen an.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Pos. 1 Routinemäßige Unterhaltsreinigung (30%) davon Pos. 1.1 Routinemäßige Unterhaltsreinigung pro Monat (25%) Pos, 1.2 Stundenverrechnungssatz für Sonderreinigungsleistung (5%) Pos. 3 Feiertagszulagen in % (20%) davon Pos. 3.1 Sonn- und Feiertagsarbeiten (10%) Pos. 3.2 Arbeiten am 1. Mai, Neujahrstag, 1./ 2. Weihnachtsfeiertag (10%) Pos. 4 Zulagen für die Reinigung unter besonderen Bedingungen netto (20 %) davon Pos. 4.1 Arbeiten mit über 40 Grad Celsius im Arbeitsbereich (Witterungsbedingungen sind ausgenommen) (10%) Pos. 4.2 Arbeiten in Kühlräumen mit Temperaturen unter 6 Grad Celsius im Arbeitsbereich (Witterungsbedingungen sind ausgenommen) (10%)

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Pos. 2 Durchschnittliche Reinigungsleistung pro Stunde (m²) (30%)

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841660>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841660>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Falls Bieter Erklärungen und Nachweise bis zum Ablauf der Angebotsfrist nicht vorlegen, kann die KBS diese gemäß §56 Abs. 2 VgV unter Beachtung des Gleichbehandlungs und Transparenzgrundsatzes bis zum Ablauf der im

Nachforderungsschreiben bestimmten Nachfrist nachfordern. Gemäß § 56 Absatz 3 VgV gilt dies grundsätzlich nicht für wesentliche Preisangaben und andere leistungsbezogene Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen. Ein Anspruch seitens der Bieter auf Nachforderung von Unterlagen durch die Auftraggeberin besteht nicht.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Etwaige Verfahrensrügen nach § 160 GWB sind ausdrücklich als solche zu kennzeichnen. Die Vergabestelle weist rein vorsorglich auf die Rügeobliegenheiten der Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB bezüglich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. Ein Antrag auf Nachprüfung ist danach insbesondere unzulässig, soweit der geltend gemachte Vergabeverstoß vor Einlegung des Nachprüfungsverfahrens erkannt und nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt wurde oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung der KBS, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See (KBS)

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See (KBS)

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See (KBS)
Αριθμός καταχώρισης: 992-80003-44
Ταχυδρομική διεύθυνση: Wasserstr. 215
Πόλη: Bochum
Ταχυδρομικός κώδικας: 44799
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabestelle@kbs.de
Τηλέφωνο: +49 234 3040
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.kbs.de

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Αριθμός καταχώρισης: liegt nicht vor
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53133
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: a1aba339-43c2-40e3-9009-dc6a5b41e881 - 05
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 05/03/2026 17:27:49 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 162907-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 47/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/03/2026