

162967-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Κατασκευαστικές εργασίες για πυροσβεστικούς σταθμούς –
Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

OJ S 47/2026 09/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Email: Vergabe@Lohmar.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Περιγραφή: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Αναγνωριστικό διαδικασίας: c490525f-abc5-4fba-9940-5e18e6de1124

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-03-05-0004

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45216121 Κατασκευαστικές εργασίες για πυροσβεστικούς σταθμούς

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45260000 Στεγαστικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές
εργασίες ειδικής φύσης, 45261410 Εργασίες μόνωσης στέγης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Lohmar

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTQSEPTYE# Sämtliche
Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW
zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht.

Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der
Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle
Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen
Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und
technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex:
support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

vob-a-eu -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Απάτη: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Διαφθορά: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Αφερεγγυότητα: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Περιγραφή: Die Stadt Lohmar beabsichtigt den Bau des Feuerwehrgerätehauses in der "Zur neuen Schule 10", Lohmar-Birk. Das Gebäude ist L-förmig konstruiert und besteht aus einer Fahrzeughalle und einem Sozialtrakt. Das Tragwerk des Gebäudes ist in Hybridbauweise

geplant, welches zum Teil in Stahlbeton- zum Teil als Holzbau ausgeführt wird. übergeordnete Leistungsmengen: Baustelleneinrichtung 800m2 Dampfsperre G200 S4 AL 1500 m2 Dachabdichtung 2-lagig bituminös unter Gründach 1050 m2 PIR 2 Grund- und Gefälledämmung 80mm+130mm 450m2 intensive Dachbegrünung 400 m2 extensive Dachbegrünung 5 Stück Lichtkuppeln offenbar 200m Attikaabdeckung in ALU 90m Flachdachgeländer 16 Dachabläufe
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-03-05-0004

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45216121 Κατασκευαστικές εργασίες για πυροσβεστικούς σταθμούς
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45260000 Στεγαστικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης, 45261410 Εργασίες μόνωσης στέγης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Lohmar
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 31/03/2026
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/07/2026

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.
Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται
Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι
Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση
Η δημόσια σύμβαση εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση (EED) (ΕΕ) 2023/1791

Κατάλογος προϊόντων, έργων, υπηρεσιών και κτιρίων που σχετίζονται με την Οδηγία για την Ενεργειακή Απόδοση (EED):

Κτίρια (Κριτήρια για τις πράσινες δημόσιες συμβάσεις (ΠΔΣ))

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη
Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος αριθμός εργαζομένων
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE/documents>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Siehe Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) in den Vergabeunterlagen.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 58 Ημέρες

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης,
θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Digital

Πρόσθετες πληροφορίες: Die Angebotsöffnung wird von mindestens zwei Mitarbeiter*innen der Stadtverwaltung gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Im Auftragsfall werden die Vertragsbedingungen des Landes NRW (512 EU) und die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen) (513EU) Vertragsbestandteil.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil A und Teil B" (VOB/A und VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen", Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach

Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Αριθμός καταχώρισης: 053820028028-31001-44

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rathausstraße 4

Πόλη: Lohmar

Ταχυδρομικός κώδικας: 53797

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Χώρα: Γερμανία

Email: Vergabe@Lohmar.de

Τηλέφωνο: +49 224615-118

Φαξ: +49 224615-700118

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.Lohmar.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Αριθμός καταχώρισης: 05382006006-31001-21

Ταχυδρομική διεύθυνση: Postfach 1551

Πόλη: Siegburg

Ταχυδρομικός κώδικας: 53705

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Kommunalaufsicht

Email: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de

Τηλέφωνο: +49 2241130

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Αριθμός καταχώρισης: 05315-03002-81

Ταχυδρομική διεύθυνση: Zeughausstr. 2-10

Πόλη: Köln

Ταχυδρομικός κώδικας: 50667

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Χώρα: Γερμανία

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Τηλέφωνο: +49 221147-3045

Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0004**

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83

Πόλη: Bonn

Ταχυδρομικός κώδικας: 53119

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Τηλέφωνο: +49228996100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 2eba6cf0-9957-4cf2-9298-97a471509976 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 06/03/2026 11:30:35 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 162967-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 47/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/03/2026