

164640-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού – Tender for lease agreements within the food & beverage segment in Copenhagen Airport

OJ S 48/2026 10/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Københavns Lufthavne A/S

Email: karsten.keis@cph.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

Δραστηριότητα του αναθέτοντος φορέα: Δραστηριότητες που αφορούν τους αερολιμένες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Tender for lease agreements within the food & beverage segment in Copenhagen Airport

Περιγραφή: This tender concerns 6 individual lease agreements (lots) within the food and beverage segment in Copenhagen Airport. The lease agreements subjects are as follows: Lot No. 1: Nordic cafe, Lot No. 2: Coffee and bakery, Lot No. 3: Coffee & Sandwich, Lot No. 4: Coffee & Sandwich, Lot No. 5: Modern Asian restaurant and Lot No. 6: Coffee shop - To go. The tenderers may submit up to three separate tenders with different brands per lease agreement. The estimated contract values have been calculated on the basis of the expected turnover for each specific contract, including options to extend the contracts.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 2f293950-9167-44de-8e63-7231ce8e6b8d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 409661-1

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: The tender procedure will be conducted as a negotiated procedure without prequalification. CPH reserves the right, during the course of the negotiations, to reduce the number of tenderers participating in the negotiations. The number may already be reduced on the basis of the first tenders. CPH reserves the possibility to award the lease agreements on the basis of the initial and all subsequent tenders received. If so, the tenders will be evaluated in accordance with section 15 of the tender conditions. CPH is therefore entitled, but not obliged, to negotiate.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών, 55410000 Υπηρεσίες διαχείρισης κυλικείου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup
Ταχυδρομικός κώδικας: 2770
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 907 000 000,00 DKK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1) Preliminary documentation: As preliminary documentary evidence showing that the tenderer is not excluded under sections 135-136 of the Public Procurement Act, and that the tenderer meets the minimum requirements for suitability, the tenderer must submit only one properly completed ESPD with its tender. Where the tenderer is a consortium, documentary evidence must be provided with the tender in the form of a properly completed ESPD for each consortium member showing suitability and showing that the consortium members are not subject to any of the exclusion grounds specified. Where a tenderer relies on the capacities of other economic operators (sub-suppliers, group companies, etc.) in relation to suitability, the tender must be accompanied by a properly completed ESPD for each of the economic operators in question showing suitability and that the economic operators are not subject to any of the exclusion grounds specified. 2) Final documentation: Upon request from CPH, tenderers must show that they are not subject to any exclusion grounds by providing the following documentation: A) An extract from a relevant register or a similar document issued by a competent authority showing that the tenderer is not subject to the exclusion grounds set out in section 135(1) of the Public Procurement Act; and B) a certificate issued by a competent authority showing that the tenderer is not subject to the exclusion grounds set out in sections 135(3) of the Public Procurement Act. For Danish tenderers, the documentation requirement may be met by submitting an official certificate from the Danish Business Authority, which must be issued no more than 6 months before the date of submission. As a result of Article 5k of Council Regulation (EU) 2025/395 of 24 February 2025 amending Regulation (EU) No 833 /2014 concerning restrictive measures in view of Russia's actions destabilizing the situation in Ukraine, the tenderer must submit signed declaration concerning Russia (Annex D). The above mentioned documentation must be submitted by each consortium member and potential economic operators which the tenderer relies on. For further information see the tender conditions section 16.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/23/EE

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 6

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for corruption, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 3 of the Convention on the fight against corruption involving officials of the European Communities or officials of Member States of the European Union, OJ C 195, 25.6.1997, p. 1, and in Article 2(1) of Council

Framework Decision 2003/568/JHA of 22 July 2003 on combating corruption in the private sector (OJ L 192, 31.7.2003, p. 54). This exclusion ground also includes corruption as defined in the national law of the contracting authority (contracting entity) or the economic operator
Απάτη: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for fraud, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? Within the meaning of Article 1 of the Convention on the protection of the European Communities' financial interests (OJ C 316, 27.11.1995, p. 48).

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for money laundering or terrorist financing, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 1 of Directive 2005/60/EC of the European Parliament and of the Council of 26 October 2005 on the prevention of the use of the financial system for the purpose of money laundering and terrorist financing (OJ L 309, 25.11.2005, p. 15).

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for participation in a criminal organisation, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 2 of Council Framework Decision 2008/841/JHA of 24 October 2008 on the fight against organised crime (OJ L 300, 11.11.2008, p. 42).

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for terrorist offences or offences linked to terrorist activities, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Articles 1 and 3 of Council Framework Decision of 13 June 2002 on combating terrorism (OJ L 164, 22.6.2002, p. 3). This exclusion ground also includes inciting or aiding or abetting or attempting to commit an offence, as referred to in Article 4 of that Framework Decision.

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Has the economic operator itself or any person who is a member of its administrative, management or supervisory body or has powers of representation, decision or control therein been the subject of a conviction by final judgment for child labour and other forms of trafficking in human beings, by a conviction rendered at the most five years ago or in which an exclusion period set out directly in the conviction continues to be applicable? As defined in Article 2 of Directive 2011/36/EU of the European Parliament and of the Council of 5 April 2011 on preventing and combating trafficking in human beings and protecting its victims, and replacing Council Framework Decision 2002/629/JHA (OJ L 101, 15.4.2011, p. 1).

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα: Is the economic operator guilty of grave professional misconduct? Where applicable, see definitions in national law, the relevant notice or the procurement documents.

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία: Can the economic operator confirm that: a) It has been guilty of serious misrepresentation in supplying the information required for the verification of the absence of

grounds for exclusion or the fulfilment of the selection criteria,b) It has withheld such information,c) It has not been able, without delay, to submit the supporting documents required by a contracting authority or contracting entity, andd) It has undertaken to unduly influence the decision making process of the contracting authority or contracting entity, to obtain confidential information that may confer upon it undue advantages in the procurement procedure or to negligently provide misleading information that may have a material influence on decisions concerning exclusion, selection or award?

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης: Is the economic operator aware of any conflict of interest, as indicated in national law, the relevant notice or the procurement documents due to its participation in the procurement procedure?

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης: Has the economic operator or an undertaking related to it advised the contracting authority or contracting entity or otherwise been involved in the preparation of the procurement procedure?

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης: Has the economic operator breached its obligations relating to the payment social security contributions, both in the country in which it is established and in Member State of the contracting authority or contracting entity if other than the country of establishment?

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Has the economic operator breached its obligations relating to the payment of taxes, both in the country in which it is established and in Member State of the contracting authority or contracting entity if other than the country of establishment?

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Nordic cafe 1100-08080

Περιγραφή: This lease agreement concerns a Nordic cafe located close to Pier A. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1-0

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών, 55410000 Υπηρεσίες διαχείρισης κυλικείου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2029

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/01/2034

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 287 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA:

Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender.

This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least five (5) comparable references to food & beverage units in three (3) different airports or other traffic junctions with similar security barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least five (5) different units and at least five (5) different brands. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has

been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Coffee & bakery 1100-08081

Περιγραφή: This lease agreement concerns a coffee and bakery spot located at the entrance of Pier B. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2-1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2029

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/01/2034

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 72 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA:

Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender.

This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall

fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least three (3) comparable references to food & beverage operations in airport(s) or other traffic junctions with similar security barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least three (3) different units. The units may be located at the same airport. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenentrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

5.1. Παρτίδα: LOT-0003

Τίτλος: Coffee & Sandwich 1100-08082

Περιγραφή: This lease agreement concerns a coffee and sandwich spot located at the heart of a multi-modal mobility hub connecting metro, train and airport flows. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/07/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/06/2032

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 98 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA:

Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender.

This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least three (3) comparable references to food & beverage operations in airport(s) or other traffic junctions with similar security barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least three (3) different units. The units may be located at

the same airport. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

5.1. Παρτίδα: LOT-0004

Τίτλος: Coffee & Sandwich 1100-08083

Περιγραφή: This lease agreement concerns a coffee and sandwich spot centrally located in Pier E. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 4-3

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 95 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA: Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender. This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least five (5) comparable references to food & beverage units in three (3) different airports or other traffic junctions with similar security barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least five (5) different units and at least five (5) different brands. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής:

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European

Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

5.1. Παρτίδα: LOT-0005

Τίτλος: Modern Asian restaurant 1100-08084

Περιγραφή: This lease agreement concerns a modern Asian restaurant located in Terminal 2. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 5-4

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών, 55410000 Υπηρεσίες διαχείρισης κυλικείου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 13/01/2029

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/01/2034

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 188 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following

document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA: Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender. This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least five (5) comparable references to food & beverage units in three (3) different airports or other traffic junctions with similar security barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least five (5) different units and at least five (5) different brands. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

5.1. Παρτίδα: LOT-0006

Τίτλος: Coffee shop - To go 1100-08085

Περιγραφή: This lease agreement concerns a coffee shop located in the highest-traffic area of Terminal 2. The lease is further described in the CPH introduction and tender brief.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 6-5

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpn): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpn): 55310000 Υπηρεσίες εστιατορίου με σερβιτόρους, 55320000

Υπηρεσίες παροχής γευμάτων, 55322000 Υπηρεσίες παρασκευής γευμάτων, 55400000

Υπηρεσίες πώλησης ποτών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/07/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/06/2032

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: CPH can prolong the lease agreement with up to 12 months.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 167 000 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Πρόσθετες πληροφορίες: To obtain access to CPH passenger forecast, the tenderer must sign a non-disclosure agreement (Annex H) because the information is confidential. The following document contains CPH passenger forecast and is therefore subject to signing of the NDA:

Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J). Tenderers must fill out and submit Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) as part of the tender.

This means that a tenderer must sign the NDA in order to submit a tender. The tenderer shall fill out Annex H (NDA) and forward it to CPH via EU-Supply. When CPH has received the signed NDA, CPH will forward Financial offer (Annex A) and Viability of Business plan (Annex J) to the tenderer through EU-Supply at the latest four days after CPH has received the signed Annex H (NDA).

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: In order to submit a tender for this lease agreement, it is a minimum requirement that the tenderer has at least five (5) comparable references to food & beverage units in three (3) different airports or other traffic junctions with similar security

barriers. The references must concern direct responsibility for day#to#day F&B operations. Units in Copenhagen Airport is allowed as reference. The references must have a contract length of at least two (2) years and relate to at least five (5) different units and at least five (5) different brands. For a reference to be valid it must have been in force within the last three (3) years before the date of the initial tender deadline. The date of provision is calculated from the date of expiry of the reference. Ongoing references are accepted if the reference has been ongoing for a minimum of 2 years. The reference requirement can be fulfilled through references where the tenderer has been a supplier or subcontractor. The decisive factor is that the tenderer has performed the work covered by the reference. Please note that a tenderer may in its ESPD state only its own references, i.e. for the specific legal entity (e.g. company) in question. This means for example that group companies' references may be considered only if the tenderer relies on the group companies in question in relation to suitability and if separate ESPDs and letters of commitment are submitted for these group companies, see below. As for consortia, the consortium members combined must meet the minimum requirement. As for tenderers relying on the technical and professional suitability of other economic operators, the tenderer and the committed entity combined must meet the minimum requirement.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Financial

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concession fee (%) (60 %) b) Minimum annual rent (per IDP) (40 %) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Quality

Περιγραφή: Sub-sub-criteria: a) Concept (50%) b) Business plan (50%) Please see the tender conditions section 15 for more details.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=451622&TID=200412535&B=

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: No later than two months before the date of commencement, the lessee must provide security in form of a cash deposit or a demand guarantee from a reputable bank in accordance with appendix 5.9.

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) Ώρα
Δυτικής Ευρώπης, GMT

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Danish Complaints Board for Public Procurement

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Under the Danish Act on the Complaints Board for Public Procurement (in Danish, Lov om Klagenævnet for Udbud), which is applicable to tender procedures conducted in accordance with the Concession Directive, cf. § 10 of the Danish announcement no. 1080 of 29 June 2022 regarding the award of concession contracts, the following deadlines apply to the lodging of complaints: 45 calendar days after the contracting entity has published a notice in the Official Journal of the European Union that the contracting entity has entered into a contract (see section 7(2)(1) of the Act). The deadline is calculated from the day after the day when the notice was published. Not later than at the time of lodging a complaint with the Danish Complaints Board for Public Procurement, the complainant must notify the contracting entity in writing that a complaint has been lodged with the Danish Complaints Board for Public Procurement and whether the appeal was lodged during the standstill period, see section 6(4) of the Act. In cases where the complaint was not lodged within the standstill period, the complainant must furthermore indicate whether a suspensory effect of the complaint has been requested, see section 12(1) of the Act.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Københavns Lufthavne A/S

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Danish Competition and Consumer Authority

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Københavns Lufthavne A/S

Αριθμός καταχώρισης: 14707204

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lufthavnsboulevarden 6

Πόλη: Kastrup

Ταχυδρομικός κώδικας: 2770

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)

Χώρα: Δανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Karsten Kristian Keis

Email: karsten.keis@cph.dk

Τηλέφωνο: +45 31397745

Προφίλ αγοραστή: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/564760>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων
συμβάσεων

8.1. **ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: Danish Complaints Board for Public Procurement
Αριθμός καταχώρισης: 37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)
Χώρα: Δανία
Email: klfu@naevneneshus.dk
Τηλέφωνο: +45 72405600
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Danish Competition and Consumer Authority
Αριθμός καταχώρισης: 10294819
Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35
Πόλη: Valby
Ταχυδρομικός κώδικας: 2500
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Email: kfst@kfst.dk
Τηλέφωνο: +45 41715000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://kfst.dk/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. **ORG-0004**

Επίσημη ονομασία: Merzell Holding ASA
Αριθμός καταχώρισης: 980921565
Ταχυδρομική διεύθυνση: Askekroken 11
Πόλη: Oslo
Ταχυδρομικός κώδικας: 0277
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)
Χώρα: Νορβηγία
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender
Email: publication@merzell.com
Τηλέφωνο: +47 21018800
Φαξ: +47 21018801
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://merzell.com/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 78c3ff9a-2c0f-4303-b0ff-1e41451f8f8d - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο
καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 19

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 09/03/2026 12:52:55 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής
Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 09/03/2026 13:01:18
(UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 164640-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 48/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 10/03/2026