

169090-2026 - Διαγωνισμός

ΕΛΒΕΤΙΑ – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

OJ S 49/2026 11/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Universität Zürich Assetmanagement

Email: ausschreibungen@pfm.uzh.ch

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Εκπαίδευση

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

Περιγραφή: Die Vetsuisse-Fakultät der UZH will mit der vorliegenden Ausschreibung das Reinigungsmanagement an einen kompetenten, leistungsstarken und zuverlässigen Partner vergeben. Folgende Ziele sind wichtig: * Wirtschaftliche Beschaffung der Reinigungsdienstleistungen im Wettbewerb unter Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen von IVöB. * Professionelle Mandatsführung und Leistungserbringung * Lückenlose Umsetzung der geforderten Hygiene-Standards und gesetzlichen Richtlinien und den internen Qualitätsvorgaben * Vollumfängliche Leistungs- und Kostentransparenz * Gewährleistung der Betriebssicherheit durch den Auftragnehmer für die beauftragten Leistungen * Proaktives Verhalten bei den Innovations- und Optimierungsprozessen Die Vetsuisse-Fakultät, Areal Tierspital in Zürich hat eine Gebäudefläche von rund 24'691 m². Mit der vorliegenden Ausschreibung werden jedoch nur rund 5'777 m² ausgeschrieben. Die Übersicht der Objekte ist im Raumbuch ersichtlich. Die Bezeichnung der betroffenen Objekte ist wie folgt: * Objekt TTK: Kleintierklinik, Winterthurerstr. 208, 8057 Zürich (4'744 m²) * Objekt TPE: Personalhaus, Winterthurerstr. 206, 8057 Zürich (246 m²) * Objekt TRE: Remisengebäude, Winterthurerstr. 260, 8057 Zürich (625 m²) * Objekt TWW: Wohngebäude, Winterthurerstr. 248, 250, 252, 8057 Zürich (162 m²) Hinweis: Die genaue Nutzung der einzelnen oben erwähnten Objekte ist im Raumbuch detailliert aufgeführt. (Vergleiche Beilage B02, welche nach der Objektbegehung zusammen mit den restlichen Unterlagen abgegeben wird).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: f5b76e52-f129-4c80-ad5a-419eda876d28

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Gebäudereinigung UZH für Kleintierklinik

Περιγραφή: Die Vetsuisse-Fakultät der UZH will mit der vorliegenden Ausschreibung das Reinigungsmanagement an einen kompetenten, leistungsstarken und zuverlässigen Partner vergeben. Folgende Ziele sind wichtig: * Wirtschaftliche Beschaffung der Reinigungsdienstleistungen im Wettbewerb unter Einhaltung der gesetzlichen Anforderungen von IVöB. * Professionelle Mandatsführung und Leistungserbringung * Lückenlose Umsetzung der geforderten Hygiene-Standards und gesetzlichen Richtlinien und den internen Qualitätsvorgaben * Vollumfängliche Leistungs- und Kostentransparenz * Gewährleistung der Betriebssicherheit durch den Auftragnehmer für die beauftragten Leistungen * Proaktives Verhalten bei den Innovations- und Optimierungsprozessen Die Vetsuisse-Fakultät, Areal Tierspital in Zürich hat eine Gebäudefläche von rund 24'691 m². Mit der vorliegenden Ausschreibung werden jedoch nur rund 5'777 m² ausgeschrieben. Die Übersicht der Objekte ist im Raumbuch ersichtlich. Die Bezeichnung der betroffenen Objekte ist wie folgt: * Objekt TKK: Kleintierklinik, Winterthurerstr. 208, 8057 Zürich (4'744 m²) * Objekt TPE: Personalhaus, Winterthurerstr. 206, 8057 Zürich (246 m²) * Objekt TRE: Remisengebäude, Winterthurerstr. 260, 8057 Zürich (625 m²) * Objekt TWW: Wohngebäude, Winterthurerstr. 248, 250, 252, 8057 Zürich (162 m²) Hinweis: Die genaue Nutzung der einzelnen oben erwähnten Objekte ist im Raumbuch detailliert aufgeführt. (Vergleiche Beilage B02, welche nach der Objektbegehung zusammen mit den restlichen Unterlagen abgegeben wird).

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Zürich

Ταχυδρομικός κώδικας: 8057

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zürich (CH040)

Χώρα: Ελβετία

Πρόσθετες πληροφορίες: Gebäude: TKK, TPE, TRE und TWW.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 1 095 Ημέρες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Der Vertrag wird für eine dreijährige Dauer fest abgeschlossen. Es besteht eine einseitige Option der UZH VSF den Vertrag zu den gleichen Konditionen einmal, um jeweils weitere zwei Jahre zu verlängern. Die UZH VSF hat den Anbieter über die Optionsausübung bis spätestens sechs Monate vor Ablauf der festen Laufzeit schriftlich zu informieren.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ
Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Zuschlagskriterien

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Simap.ch

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Δεν επιτρέπεται

Λόγοι για τους οποίους δεν είναι δυνατή η ηλεκτρονική υποβολή: Εργαλεία, συσκευές ή μορφώτυποι αρχείων που δεν είναι γενικά διαθέσιμα

Περιγραφή: Alle Dokumente müssen bis zur Einreichfrist vom 22.04.2026 bis 12:00 Uhr vollständig physisch an die genannte Adresse per Post zugestellt werden. Zusätzlich müssen alle eingereichten Dokumente vollständig eingescannt und in elektronischer Form auf einem USB-Stick beigelegt werden.

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bundesverwaltungsgericht

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Universität Zürich Assetmanagement

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Universität Zürich Assetmanagement

Αριθμός καταχώρισης: 85674b2b-75df-41dc-8c36-c75741263c25

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pfingstweidstrasse 60B

Πόλη: Zürich

Ταχυδρομικός κώδικας: 8005

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Zürich (CH040)

Χώρα: Ελβετία

Email: ausschreibungen@pfm.uzh.ch

Τηλέφωνο: +41446348930

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.pfm.uzh.ch/de/fachstellen/assetmanagement.html>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Bundesverwaltungsgericht

Αριθμός καταχώρισης: BVGER

Ταχυδρομική διεύθυνση: Postfach

Πόλη: St. Gallen

Ταχυδρομικός κώδικας: 9023

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): St. Gallen (CH055)

Χώρα: Ελβετία

Email: info@bvger.admin.ch

Τηλέφωνο: +41584652626

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bvger.ch>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Simap.ch

Αριθμός καταχώρισης: CH001
Ταχυδρομική διεύθυνση: Holzikofenweg 36
Πόλη: Bern
Ταχυδρομικός κώδικας: 3003
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Χώρα: Ελβετία
Email: support@simap.ch
Τηλέφωνο: +41584646388
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.simap.ch>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bb192379-2b24-481a-87ce-a3c4ac3c7b06 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/03/2026 02:25:58 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 169090-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 49/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 11/03/2026