

173271-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες διαχείρισης εγκαταστάσεων – PRESTATIONS DE PROPERTY
MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

OJ S 50/2026 12/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση
αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: EPAMARNE

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο
περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: EPAFRANCE

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο
περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SPLA-IN NOISY-EST

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο
περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: M 2CA

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο
περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Marne Est Aménagement

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο
περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS
BATIS

Περιγραφή: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 90d3df18-afc0-474d-87a5-2b06605ef08e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: MF-SPLAIN 2026-002 SA/DB - DAF/YH

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 79993100 Υπηρεσίες διαχείρισης εγκαταστάσεων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Seine-et-Marne

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 0,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS
BATIS

Περιγραφή: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 79993100 Υπηρεσίες διαχείρισης εγκαταστάσεων

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 79994000 Υπηρεσίες διαχείρισης συμβάσεων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Seine et Marne

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 24 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 2

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Le présent marché est d'une durée de deux (2) ans fermes à compter de sa date de notification au titulaire. Il pourra être reconduit tacitement

jusqu'à deux (2) fois, par période de 12 mois, soit, une durée totale maximale ne pouvant excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, la décision est notifiée au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Melun

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administratif de Melun

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: EPAMARNE

Αριθμός καταχώρισης: 30821376800028

Ταχυδρομική διεύθυνση: 8 avenue André-Marie Ampère

Πόλη: Champs-sur-marne

Ταχυδρομικός κώδικας: 77420

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Τηλέφωνο: 01 64 62 44 44

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: EPAFRANCE

Αριθμός καταχώρισης: 34212336100020

Ταχυδρομική διεύθυνση: 8 avenue André-Marie Ampère

Πόλη: Champs-sur-marne

Ταχυδρομικός κώδικας: 77420

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Τηλέφωνο: 01 64 62 44 44

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: SPLA-IN NOISY-EST

Αριθμός καταχώρισης: 83467345100011

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand

Πόλη: Noisy le Grand

Ταχυδρομικός κώδικας: 93160

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Τηλέφωνο: 01 64 62 44 44

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0005

Επίσημη ονομασία: M 2CA

Αριθμός καταχώρισης: 37958848600017

Ταχυδρομική διεύθυνση: Parc du Souvenir - Emile Fouchard

Πόλη: Chelles

Ταχυδρομικός κώδικας: 77500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Τηλέφωνο: 01 64 62 44 44

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0006

Επίσημη ονομασία: Marne Est Aménagement

Αριθμός καταχώρισης: 99079910800016

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hôtel de ville de Champigny-sur-Marne 14 rue Louis TALAMONI

Πόλη: CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Ταχυδρομικός κώδικας: 94500

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Email: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Τηλέφωνο: 01 64 62 44 44

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Melun

Αριθμός καταχώρισης: 17770704900017

Πόλη: MELUN

Ταχυδρομικός κώδικας: 77008

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Χώρα: Γαλλία

Email: greffe.ta-melun@juradm.fr

Τηλέφωνο: 0160566630

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

fdc7ec7d-1543-42d4-b29f-8f24ac847e44-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών αγοραστή

Περιγραφή

:

Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

Τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης τροποποιήθηκαν στις: 10/03/2026

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 5b5e8549-19e6-4aa2-8811-88f05ad534b7 - 02

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/03/2026 16:54:30 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 173271-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 50/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 12/03/2026