

173649-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων – **Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION**

OJ S 50/2026 12/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: MANCELLE D HABITATION

Email: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: **Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION**

Περιγραφή: **Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION**

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 0022aed9-8411-4773-9fcc-7558b5d544ca

Εσωτερικό αναγνωριστικό: MENAGE PARTIE COMM ET LGTS VAC

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Territoire Mancelle Habitation

Πόλη: Le Mans

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Territoire Mancelle Habitation

Πόλη: Le Mans

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

2.1.5. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες ένας προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορές: 2

Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλει προσφορές για όλες τις παρτίδες

Όροι της σύμβασης:

Μέγιστος αριθμός παρτίδων για τις οποίες μπορούν να ανατεθούν συμβάσεις σε έναν προσφέροντα: 2

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Entretien des parties communes, locaux VO, réurgation - Abords

Περιγραφή: Entretien des parties communes, locaux VO réurgation abords

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Lot 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Territoire Mancelle Habitation

Πόλη: Le Mans

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 19 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Valeur prix

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Temps

Περιγραφή: Valeur des heures

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: valeur technique jugé sur la base du mémoire technique imposé

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Υποχρεωτική

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 4 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: CCIRA DE NANTES

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif - Nantes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Voir document de consultation

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: MANCELLE D HABITATION

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Remise en état ménager des logements vacants

Περιγραφή: Remise en état ménager des logements vacants

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Lot 2

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Territoire Mancelle Habitation

Πόλη: Le Mans

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 19 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Valeur Prix

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique, jugée sur la base du mémoire technique imposé

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Υποχρεωτική

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής

Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 4 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης,

θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: CCIRA DE NANTES

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif - Nantes

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Voir document de consultation

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: MANCELLE D HABITATION

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: MANCELLE D HABITATION

Αριθμός καταχώρισης: 57585049000021

Ταχυδρομική διεύθυνση: 11, rue du Donjon

Πόλη: LE MANS

Ταχυδρομικός κώδικας: 72000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Rachelle BATOUA

Email: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Τηλέφωνο: 0243747879

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Προφίλ αγοραστή: <https://demat.centraledesmarches.com/7083896>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif - Nantes

Αριθμός καταχώρισης: 17440005100010

Ταχυδρομική διεύθυνση: 6 allée de l'Île-Gloriette

Πόλη: Nantes

Ταχυδρομικός κώδικας: 44000

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Tribunal administratif - Nantes

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Τηλέφωνο: 0255101002

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: CCIRA DE NANTES

Αριθμός καταχώρισης: 130 029 283 00012

Ταχυδρομική διεύθυνση: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso BP 24209

Πόλη: Nantes Cedex 1

Ταχυδρομικός κώδικας: 44042

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Sarthe (FRG04)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Christel ALLERIS

Email: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Τηλέφωνο: 06 60 48 98 89

Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός διαμεσολάβησης

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

f44a78df-21be-4ba2-a64f-1df2f45f22ab-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: La date limite de remise des offres est reportée au vendredi 10 avril 2026 à 12h00 au plus tard.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ea43ec15-97a8-40ef-a63e-8345db3a0bf0 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 173649-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 50/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 12/03/2026