

186612-2026 - Διαγωνισμός

Αυστρία – Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου – (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen
OJ S 54/2026 18/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ÖBB-Infrastruktur AG

Email: baraba.fabian@oebb.at

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση

Δραστηριότητα του αναθέτοντος φορέα: Σιδηροδρομικές υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen

Περιγραφή: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 6adc282e-c23a-4d8f-a332-e350f6381566

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ProVia-ID 150297

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Strasshof a.d. Nordbahn

Ταχυδρομικός κώδικας: 2231

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Χώρα: Αυστρία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94

der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/25/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen

Περιγραφή: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ProVia-ID 150297

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Strasshof a.d. Nordbahn

Ταχυδρομικός κώδικας: 2231

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Χώρα: Αυστρία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 24/08/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 30/04/2027

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 0

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.provia.at>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.provia.at>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: siehe Ausschreibungsunterlagen

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Bundesverwaltungsgericht

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ÖBB-Infrastruktur AG

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Bundesverwaltungsgericht

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ÖBB-Infrastruktur AG

Αριθμός καταχώρισης: FN71396w

Ταχυδρομική διεύθυνση: Praterstern 3

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1020

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Barbara Fabian (Stab Einkauf)

Email: baraba.fabian@oebb.at

Τηλέφωνο: +43 664 6170483

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://infrastruktur.oebb.at>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.provia.at>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.provia.at>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: Bundesverwaltungsgericht

Αριθμός καταχώρισης: 9110008059823

Ταχυδρομική διεύθυνση: Erdbergstraße 192-196

Πόλη: Wien

Ταχυδρομικός κώδικας: 1030

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Wien (AT130)

Χώρα: Αυστρία

Email: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Τηλέφωνο: +43 1-60149-0

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.bvwg.gv.at>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 879ded3b-9dca-4ce3-8264-5e92d699597d - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 17

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 17/03/2026 11:52:12 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 186612-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 54/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 18/03/2026