187891-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT
OJ S 54/2026 18/03/2026
Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle
Email: vergabe@drv-schwaben.de
Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Κοινωνική προστασία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT
Περιγραφή: Architekten- und Ingenieurleistungen
Αναγνωριστικό διαδικασίας: 198d6a5b-7a50-4b60-8f64-07f23ae19ba2
Εσωτερικό αναγνωριστικό: ZVS-2026-0003
Είδος διαδικασίας: Ανοικτή
Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Lindenberg-Ried
Ταχυδρομικός κώδικας: 88161
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)
Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Es besteht die Pflicht zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium)! Die letztmöglichen Besichtigungstermine finden am 05.05.2026 statt. Anmeldungen zu den Besichtigungsterminen müssen spätestens am 04.05.2026, 12:00 Uhr über die Vergabeplattform oder per E-Mail an "vergabe@drv-schwaben.de" erfolgen. Spätere Anmeldungen werden nicht berücksichtigt. In Ergänzung zu I.3) Kommunikation: Anfragen sind schriftlich über die Vergabeplattform mit Hilfe des Bietercockpits oder per E-Mail an vergabe@drv-schwaben.de zu stellen. Elektronische Angebote können nur über die Vergabeplattform https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/ eingereicht werden.

Νομική βάση:
Οδηγία 2014/24/ΕΕ
vgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη
Παράβαση υποχρεώσεων που απορρέουν από αμιγώς εθνικούς λόγους αποκλεισμού: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten 2 Jahren - gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitbekämpfungsgesetz oder - gemäß § 98 c des Aufenthaltsgesetzes - gemäß § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetzes oder - gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: ZBB-Li-Planerleistungen Objektplanung, HLS, ELT
Περιγραφή: Planungsleistung (Leistungsphasen 1 - 9) für die Sanierung der Patientenzimmer in der Klinik Lindenberg-Ried: 1. Objektplanung, §§ 34 ff HOAI i.V.m. Anlagen 10, 2. Technische Ausrüstung HLS, §§ 53 ff HOAI i.V.m. Anlage 15, 3. Technische Ausrüstung ELT, §§ 53 ff HOAI i.V.m. Anlage 15 Die Klinik ist ein Ensemble aus Haupt-, Nebengebäuden und Anbauten aus verschiedenen Jahren. Das Hauptgebäude mit den Patientenzimmern wurde 1928 in einer mehrgeschossigen Bauweise errichtet. Bis heute erfolgten diverse Umbau- / Anbau- und Sanierungsmaßnahmen. Die Nebengebäude haben unterschiedliche Nutzungen. Die Klinik verfügt derzeit im Hauptgebäude über 140 Zimmer und im Nebengebäude dem ehemaliges Schwesternwohnhaus / Haus D über 10 Zimmer, die mit Dusche, Toilette, Telefon, Internet- und TV-Anschlüssen sowie mit einer Notrufeinrichtung ausgestattet sind. Diese sollen bei laufendem Klinikbetrieb kernsaniert werden. Das heißt, dass bis auf die Außenfenster und die massiven Zimmertrennwände zunächst alles vollständig rückgebaut werden soll. Ziel ist eine moderne Gestaltung der Patientenzimmer sowie die Herstellung zeitgemäßer Sicherheits-, Komfort- und Hygienestandards. Es müssen in Abstimmung mit der Klinikleitung und der DRV-Schwaben ein Bauablaufkonzept erstellt und Bauabschnitte gewählt werden, die den laufenden Betrieb möglichst wenig beeinträchtigen. Die Sanierung der Patientenzimmer soll ohne Einschränkung der aktuellen Gesamtkapazität von 150 Betten erfolgen. Daher müssen vor Start der Sanierungsmaßnahme zunächst 10 neuen Patientenzimmer inklusive einem WC-Duschbereich im Hauptgebäude geschaffen werden. Dafür sind die Aufenthaltsräume zur Südseite und Büros / Funktionsräume auf der Nordseite vorgesehen. Alternativen zu den vorgesehenen Räumen können aufgezeigt werden. Gleichzeitig sollen für die entfallenen Räume neue Büros im Untergeschoss in der Bäderabteilung auf der Südseite geschaffen werden. Dieser Bereich der Bäderabteilung soll neu strukturiert werden, die zwei für die Bäderabteilung auch zukünftig noch benötigten Räume sollen auf die Nordseite der Abteilung umziehen. Im ehemaligen Schwesternwohnhaus / Haus D befinden sich im Erd- und Obergeschoss jeweils 5 Patientenzimmer. Nach Norden sind es jeweils 3 Zimmer, nach Süden jeweils 2 Zimmer. Die südlichen Patientenzimmer sind sehr groß. In diesem Bereich soll pro Geschoss ein zusätzliches Patientenzimmer inklusive einem WC-Duschbereich, durch eine Aufteilung der vorhandenen Zimmer, entstehen. Die erforderlichen Bauabschnitte im Hauptgebäude und im

Nebengebäude müssen so gestaltet werden, dass mindestens 145 Patientenzimmer durchgehend zur Verfügung stehen. Die Sanierung der Patientenzimmer umfasst unter anderem folgende Bereiche: - Sanierung der Nasszellen einschl. Abriss der vorhandenen und Erstellung neuer Trockenbauwände und Installationsschächte - Erneuerung der Sanitärgegenstände - Erneuerung aller Wand-, Decken- und Bodenbeläge, einschließlich Abkofferungen - Erneuerung des Mobiliars (Schränke, Schreibtisch) - Ggf. Erneuerung der Zimmertüren - Erneuerung der installierten Beleuchtung - Erneuerung sämtlicher Strom-, Fernmelde- und Informationstechnischen Leitungen in den Zimmern ggf. zuzüglich der Zuleitungen - Erneuerung der Trinkwasserleitungen - Erneuerung der Abwasserleitungen - Erneuerung der Feuerlöschwasserleitungen - Erneuerung aller Heizkörper Die bestehenden sicherheitstechnischen Anlagen (Sicherheitsnotbeleuchtung, Schwesternrufanlage, Brandmeldeanlage) sind im Gesamtkonzept zu berücksichtigen. Die Hauptflure bleiben von der Sanierung ausgenommen und müssen dementsprechend während der Bauphasen vor Staub und Verunreinigungen geschützt werden. Hierzu sind Brandschutz- und Fluchtwegkonzepte zu beachten und zu berücksichtigen. Die abgehängten Flurdecken sind in der Feuerwiderstandsklasse F0 ausgeführt. Bei einer zusätzlichen Leitungsbelegung der Deckenhohlräume ist zu prüfen, ob die F0 weiterhin ausreichend ist. Sollte die Decke mit einer höheren Feuerwiderstandsklasse ausgetauscht werden, wird vom Bauherren entschieden, ob dieser Austausch im Rahmen der Zimmersanierung oder im Rahmen eines neuen Projektes erfolgen wird. Die im Rahmen der Budgetplanung ermittelten Kosten (Kostenschätzung) der KG 300 und 400 belaufen sich auf ca. 8,2 Mio. € netto und teilen sich wie folgt auf: Objektplanung: 4,1 Mio. € netto Technische Ausrüstung HLS: 2,46 Mio. € netto Technische Ausrüstung ELT: 1,64 Mio. € netto
Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0000

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71200000 Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες, 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. In der 1. Stufe werden die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Es ist beabsichtigt, dem AN bei Fortsetzung der Planung und Durchführung der Baummaßnahme die Leistungen der 2. Stufe (Leistungsphase 5 bis 9) zu übertragen. Der AN ist verpflichtet, die Leistungen der 2. Stufe (Leistungsphase 5 bis 9) zu erbringen, wenn sie ihm vom AG innerhalb von 12 Monaten nach Fertigstellung der Leistungen aus Stufe 1 mit schriftlicher Beauftragung übertragen werden. Voraussetzung für die Beauftragung der 2. Stufe ist eine Genehmigung durch die zuständigen Selbstverwaltungsgremien des AGs. Es besteht kein Rechtsanspruch auf die Übertragung der Leistungen der 2. Stufe.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Lindenberg-Ried
Ταχυδρομικός κώδικας: 88161
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)
Χώρα: Γερμανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 12/10/2026
Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 09/04/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εργαλεία, εργοστάσια ή τεχνικός εξοπλισμός

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Zusicherung, dass im Auftragsfall die besonderen Anforderungen des Auftraggebers "Allgemeine Hinweise zur Auftragsausführung" eingehalten werden und die dafür erforderliche Ausstattung (Geräte, Hard- und Software) zur Verfügung steht. Der Bieter hat die Zusicherung in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1)] zu erklären.

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Das Projektteam setzt sich aus mindestens zwei Architekten, einem Ingenieur HLS und einem Ingenieur ELT zusammen. Dabei werden Personen, die einen dem Bachelor in den Fachrichtungen HLS bzw. ELT gleichwertigen Abschluss (Bachelor Professional oder Meister) absolviert haben, anerkannt. Die Bieter müssen in der Anlage D5) Angaben zum Projektteam die a) Projektleitung Objektplanung, gleichzeitig Gesamtprojektleitung b) Stellvertretende Projektleitung Objektplanung und stellvertretende Gesamtprojektleitung c) Bauleitung Objektplanung d) Projektleitung HLS e) Bauleitung HLS f) Projektleitung ELT g) Bauleitung ELT und weitere geplante Architekten und Ingenieure (oder gleichwertig) für alle Leistungsphasen namentlich benennen und deren berufliche Qualifikation nachweisen. Die folgenden Projektbeteiligten müssen folgende Mindestanforderungen bzgl. Berufserfahrung erfüllen: a) Gesamtprojektleiter: Architekt, 8 Jahre Berufserfahrung seit Eintragung Architektenkammer b) Stellvertretender Gesamtprojektleiter: Architekt, 8 Jahre Berufserfahrung seit Eintragung Architektenkammer c) Bauleiter: Architekt oder Ingenieur, 8 Jahre Berufserfahrung seit dem Ausbildungsabschluss d) Projektleiter HLS: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss e) Bauleiter HLS: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss f) Projektleiter ELT: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit dem Ausbildungsabschluss g) Bauleiter ELT: Ingenieur oder gleichwertig, 8 Jahre Berufserfahrung seit Ausbildungsabschluss Neben den Nachweisen der Berufszulassung sind folgende Nachweise einzureichen: ● Lebenslauf des Gesamtprojektleiters ● Lebenslauf der Bauleitung Objektplanung ● Lebenslauf der Projektleitung HLS ● Lebenslauf der Projektleitung ELT

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Erklärung, für welche Teilleistungen Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden [Anlage D2)]. Im Falle der Eignungsleihe ist die Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen [Anlage D3)] einzureichen.

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Erklärung, dass im Auftragsfall eine Objektversicherung /projektbezogene Haftpflichtversicherung abgeschlossen wird. Die Objektversicherung / projektbezogene Haftpflichtversicherung muss 1. einen Versicherungsschutz für alle im Vertrag vereinbarten Leistungen umfassen sowie 2. folgende Schäden und Deckungssummen jeweils pro Schaden: * Personenschäden: Deckungssumme mindestens EUR 5 Mio. * Sachschäden: Deckungssumme mindestens EUR 4 Mio. * Vermögensschäden: Deckungssumme mindestens EUR 4 Mio. und 3. in voller Höhe alle an dem Projekt beteiligten Planer, z. B. Generalplaner, Architekten, Ingenieure, Projektsteuerer, etc. umfassen, unabhängig davon, in welcher rechtlichen Form des Zusammenschlusses, z.B. Arbeitsgemeinschaften, Zusammenschluss von Planern und Planungsbüros als (e)GbR/GmbH /PartGmbH/UG, Zusammenarbeit mit Nachunternehmern etc., diese auftreten, abdecken. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Der Bieter hat die Anerkennung der Verpflichtung zum Abschluss der Objektversicherung / projektbezogenen Haftpflichtversicherung für den Auftragsfall in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1)] zu erklären.

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Der durchschnittliche Jahresumsatz netto der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023 bis 2025 bzw. 2022 bis 2024, sofern 2025 noch nicht abgeschlossen wurde) im Tätigkeitsbereich der Objektplanung darf 300.000 € nicht unterschreiten. Der Bieter hat den Umsatz in der Eigenerklärung zur Eignung [Anlage B1)] zu erklären und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle nachzuweisen.

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Auftragsbezogenes Planungskonzept
Περιγραφή: Der Bieter hat zusammen mit seinem Angebot ein Planungskonzept (max. 10 DIN-A4-Seiten als pdf-Datei) einzureichen. Darin ist die organisatorische und konstruktive Herangehensweise an die planerische und bauliche Umsetzung darzustellen. Das Planungskonzept muss auf die ausgeschriebenen Leistungen (vgl. Anlage C1) Projektbeschreibung) formuliert werden. Es ist kein Lösungsvorschlag im Sinne von § 77 Abs. 2 VgV abzugeben. Das eingereichte Planungskonzept ist persönlich vor Ort bei der Deutschen Rentenversicherung Schwaben in Augsburg zu präsentieren und zu erläutern. Die Präsentation findet innerhalb von maximal 14 Tagen nach Aufforderung durch die Vergabestelle durch den benannten Gesamtprojektleiter statt. Der Auftraggeber bewertet, ob und in welchem Maß das von den Bietenden eingereichte Konzept eine fach- und termingerechte Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen in der ausgeschriebenen Qualität und einen reibungslosen Projektablauf erwarten lassen. Die Bewertung der von den Bietenden eingereichten Unterlagen durch den Auftraggeber erfolgt im Rahmen einer Gesamtbetrachtung. Dabei sind neben der Vollständigkeit die Strukturiertheit, die Plausibilität, die Nachvollziehbarkeit, die fachliche Vertretbarkeit sowie die Detailtiefe der Angaben des Bieters von Bedeutung. Insgesamt können für das Kriterium Auftragsbezogenes Planungskonzept 100 Bewertungspunkte erreicht werden. Diese teilen sich wie folgt auf: a) Beschreibung der Vorgehensweise max. 35 BP, b) Organisation des Projekts max. 35 BP, c) Präsentation des Konzeptes max. 30 BP. Angebote, die nicht mindestens 60 Bewertungspunkte für das Zuschlagskriterium Auftragsbezogenes Planungskonzept erreichen, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagsentscheidung unberücksichtigt. Darüber hinaus

werden Angebote nicht berücksichtigt, die entweder im Unterkriterium a) oder im Unterkriterium b) nur 1 Punkt (= 7 Bewertungspunkte) erzielen.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Anzahl der Architekten und Ingenieure und Berufserfahrung des Projektteams
Περιγραφή: Bewertet wird die Anzahl der Architekten und Ingenieure (oder gleichwertig) des Projektteams und die Berufserfahrung der Projektleiter und des Bauleiters der Objektplanung. Die Bewertungspunkte können aus der Bewertungsmatrix entnommen werden. Insgesamt können für das Kriterium Anzahl der Architekten und Ingenieure und Berufserfahrung des Projektteams 100 Bewertungspunkte erreicht werden. Diese teilen sich wie folgt auf: 1. Anzahl der Architekten und Ingenieure (oder glw.) des Projektteams max. 20 BP, 2. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Objektplanung max. 30 BP, 3. Qualifikation und Erfahrung der Bauleitung Objektplanung max. 20 BP, 4. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Fachrichtung HLS max. 15 BP, 5. Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung Fachrichtung ELT max. 15 BP.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 10
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Objektplanung
Περιγραφή: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrung mit Objekten vergleichbarer Größenordnung (Baukostenkosten > 5 Mio. €) max. 25 BP, 2. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 25 BP, 3. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 25 BP, 4. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B. Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 25 BP. Es sind zu jedem Unterkriterium je 2 Referenzen über eigene Projekte des benannten Projektleiters und /oder des stellvertretenden Projektleiters einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkiterien können identisch sein. Sollten mehr als 2 Referenzen eingereicht werden, werden maximal 2 Referenzen bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Fachplanung HLS
Περιγραφή: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 40 BP, 2. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 30 BP, 3. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B. Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 30 BP. Es ist zu jedem Unterkriterium je 1 Referenz über eigene Projekte des benannten Projektleiters HLS einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkiterien können identisch sein. Sollte

mehr als 1 Referenz pro Unterkriterium eingereicht werden, wird maximal 1 Referenz bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5
Κριτήριο:
Είδος: Ποιότητα
Ονομασία: Referenzen über Ausführung vergleichbarer Leistungen der Fachplanung ELT
Περιγραφή: Anhand der eingereichten Referenzen wird die Vergleichbarkeit der Leistungen zur gestellten Bauaufgabe bewertet. Bewertet werden nur Referenzen, bei denen die Leistungsphasen 1-8 (ohne 4) erbracht wurden. Insgesamt können 100 Bewertungspunkte erreicht werden: 1. Erfahrungen mit Maßnahmen in Kliniken oder vergleichbaren Einrichtungen (z.B. Krankenhäuser, Reha-Einrichtungen, med. Pflegeeinrichtungen, Altenheime, o.ä.) max. 40 BP, 2. Erfahrung mit Kernsanierungen von Nichtwohngebäuden max. 30 BP, 3. Erfahrung mit Maßnahmen im laufenden, vergleichbaren Betrieb (z.B. Krankenhaus, Reha-Einrichtung, med. Pflegeeinrichtung, Altenheim, o.ä.) max. 30 BP. Es ist zu jedem Unterkriterium je 1 Referenz über eigene Projekte des benannten Projektleiters ELT einzureichen. Die Referenzen zu den jeweiligen Unterkiterien können identisch sein. Sollte mehr als 1 Referenz pro Unterkriterium eingereicht werden, wird maximal 1 Referenz bewertet, entsprechend der numerischen Reihenfolge.
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 5
Κριτήριο:
Είδος: Τιμή
Ονομασία: Preis
Περιγραφή: Preis
Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)
Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cd7fbb260-2f45e9c4db5585ff

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:
Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται
Διεύθυνση για υποβολή: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cd7fbb260-2f45e9c4db5585ff
Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται
Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται
Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται
Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 5 Μήνες
Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.
Πρόσθετες πληροφορίες: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.
Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:
Ημερομηνία αποσφράγισης: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης
Πρόσθετες πληροφορίες: Nur Vertreter des Auftraggebers
Όροι της σύμβασης:
Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Ναι
Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur (HLS oder ELT) oder gleichwertig berechtigt sind. Dem Ingenieur gleichwertig sind Personen, die einen dem Bachelor in den Fachrichtungen HLS oder ELT gleichwertigen Abschluss (Bachelor Professional oder Meister) absolviert haben. Ist der Bieter eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bieters nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt.
Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι
Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:
Καμία συμφωνία-πλαίσιο
Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:
Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: Deutsche Rentenversicherung Schwaben, Zentrale Vergabestelle
Αριθμός καταχώρισης: 09000000-21BWBZ9901210001-25
Ταχυδρομική διεύθυνση: Dieselstraße 9
Πόλη: Augsburg
Ταχυδρομικός κώδικας: 86154
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabe@drv-schwaben.de
Τηλέφωνο: +49 821-500-5123
Φαξ: +49 821-500-75199
Ηλεκτρονική διεύθυνση: https://www.deutsche-rentenversicherung.de/Schwaben/DE/Home/home_node.html
Προφίλ αγοραστή: https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Αριθμός καταχώρισης: USt-ID DE 811 335 517
Ταχυδρομική διεύθυνση: Maximilianstraße 39
Πόλη: München
Ταχυδρομικός κώδικας: 80538
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Χώρα: Γερμανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Deutsche Rentenversicherung Schwaben - Zentrale Vergabestelle
Αριθμός καταχώρισης: 09000000-21BWBZ9901210001-25
Πόλη: Augsburg
Ταχυδρομικός κώδικας: 86154
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)
Χώρα: Γερμανία

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-7006

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 7776c249-5384-48d0-b4ec-91fd8c7c5d63 - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 17/03/2026 14:13:35 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 187891-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 54/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 18/03/2026