

Ηνωμένο Βασίλειο-Northampton: Εργασίες κατασκευής κτιρίων

OJ S 107/2016 04/06/2016

Προκαταρκτική προκήρυξη

Έργα

Οδηγία 2004/18/EK

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Northampton Partnership Homes Ltd

Ταχ. διεύθυνση: The Guildhall, St Giles Square

Πόλη: Northampton

Ταχ. κωδικός: NN1 1DE

Χώρα: Ηνωμένο Βασίλειο

Υπόψη: Jenny Swainson

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk

Τηλέφωνο: +44 1604837025

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση της αναθέτουσας αρχής: <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από:

η προαναφερθείσα διεύθυνση

I.2. Είδος της αναθέτουσας αρχής

Οργανισμός δημοσίου δικαίου

I.3. Κύρια δραστηριότητα

Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

I.4. Ανάθεση της σύμβασης για λογαριασμό άλλων αρχών ανάθεσης

Η αναθέτουσα αρχή προβαίνει στην αγορά εκ μέρους άλλων αρχών ανάθεσης: όχι

Τμήμα II.A: Αντικείμενο της σύμβασης - Έργα

II.1. Ονομασία που δόθηκε στη σύμβαση από την αναθέτουσα αρχή

Partnering Contractor for Capital Works.

II.2. Είδος της σύμβασης και τόπος εκτέλεσης των έργων

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης των έργων: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

II.3. Πληροφορίες για τη συμφωνία-πλαίσιο

Η προκήρυξη αφορά τη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο: όχι

II.4. Σύντομη περιγραφή της φύσης και του πεδίου του έργου

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, fascias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at:

<https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

Τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.5. Κωδικός(-οί) κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV)

45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45400000 Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων

II.6. Προγραμματισμένη ημερομηνία για την έναρξη των διαδικασιών ανάθεσης και διάρκεια της σύμβασης

Προγραμματισμένη ημερομηνία για την έναρξη των διαδικασιών ανάθεσης: 1.9.2016

II.7. Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

II.8. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.1. Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.1.1. Βασικοί όροι χρηματοδότησης και πληρωμής ή/και αναφορά στις σχετικές διατάξεις που τις διέπουν

III.2. Προϋποθέσεις συμμετοχής

III.2.1. Πληροφορίες για ανατιθέμενες κατ' αποκλειστικότητα συμβάσεις

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.1. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

VI.2. Συμπληρωματικές πληροφορίες

VI.3. Πληροφορίες σχετικά με το γενικό ρυθμιστικό πλαίσιο

VI.4. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης

2.6.2016