

202579-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Φωτογραφικές υπηρεσίες – Plateforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliade Habitat.

OJ S 58/2026 24/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ALLIADE HABITAT

Email: m.dignonnet@alliade.com

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός που αναθέτει σύμβαση επιδοτούμενη από αναθέτουσα αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Plateforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliade Habitat.

Περιγραφή: La présente consultation porte sur la réalisation de reportages photographiques au service d'ALLIADE HABITAT, destinés à promouvoir la vente de logement et à valoriser le patrimoine. L'ensemble des reportages sera centralisé sur une plateforme d'échange en ligne, dont l'accès sera réservé aux administrateurs d'ALLIADE HABITAT

Αναγνωριστικό διαδικασίας: d2a17deb-c1a6-4089-baa8-ea784f1387c5

Εσωτερικό αναγνωριστικό: REPORTAGES_PHOTOS_ALLIADE HABITAT

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 79961000 Φωτογραφικές υπηρεσίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Lyon

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Autres lieu d'execution: - L'Ain - L'Ardèche - La Drôme - L'Isère - La Loire - La Haute Loire - La Savoie - La Haute Savoie - La Saône et Loire

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 0,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Plateforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliade Habitat.

Περιγραφή: La présente consultation porte sur la réalisation de reportages photographiques au service d'ALLIADE HABITAT, destinés à promouvoir la vente de logement et à valoriser le patrimoine. Elle englobe l'ensemble des prises de vue nécessaires à la mise en valeur du patrimoine, qu'il s'agisse des extérieurs, des parties communes ou des intérieurs, ainsi que des prestations complémentaires telles que le homestaging virtuel, les visites virtuelles et les prises de vues aériennes, afin de produire des visuels attractifs, homogènes et adaptés aux besoins commerciaux de la société.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: UNIQUE

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 79961000 Φωτογραφικές υπηρεσίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Οπουδήποτε

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 07/07/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 06/07/2030

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 0,00 EUR

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 520 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Document Unique de Candidature (mise à disposition dans le DCE) dûment complété, daté et signé l'opérateur économique, le cas échéant par l'ensemble des membres du groupement . Chaque membre du groupement indiquera l'adresse mail à laquelle il peut être contacté pendant le déroulement de la consultation, puis au cours de l'exécution du marché ; ou « Lettre de candidature habilitation du mandataire par ses cotraitants et déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement » imprimés DC1 et DC2 (téléchargeables sur le site de la DAJ), ou engagement d'effet équivalent.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Moyenne du chiffre d'affaires des 3 dernières années: minimum requis: 1 500 000 €

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Références indiquant la nature des prestations, le client, le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations. Indiquer un contact du client (nom et mail ou téléphone) Contacts de référence qualifié dans les secteurs d'activité afférent à Alliadé habitat : Immobilier/collectivité/monde de l'ESS. Plan média comprenant : Book de shooting (exemples de réalisations) Book de Virtual Staging (exemples de réalisations) Book de Plans (exemples de réalisations)

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Πιστοποιητικά από ινστιτούτα ελέγχου ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Etablis par les organismes indépendants Tous moyens de preuve équivalents ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres Le pouvoir adjudicateur vérifie les informations qui figurent dans la candidature, y compris en ce qui concerne les opérateurs économiques sur les capacités desquels le candidat s'appuie.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Agréments Drone OBLIGATOIRE Le candidat atteste sur l'honneur que les photographes ou prestataires indépendants mobilisés pour l'exécution des prestations disposent des agréments requis pour l'usage de drones, notamment : • le brevet d'aptitude de pilote à distance - catégorie ouverte A1/A3, • ainsi que le numéro d'enregistrement UAS du drone utilisé, incluant sa mention de classe. Le candidat s'engage également à fournir ces agréments pour vérification à chaque commande.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Μέτρα για την εξασφάλιση της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Plateforme du candidat: Le candidat devra fournir un lien d'accès permettant une consultation simple de sa plateforme. Cet accès servira uniquement à obtenir une première vue d'ensemble de l'interface et à vérifier que la solution existe et fonctionne. Organisation de l'agence et répartition agence / indépendants : Le candidat décrit l'organisation opérationnelle de l'agence qui exécutera les prestations, en précisant : - la part des prestations réalisées en interne, -la part éventuellement confiée à des photographes indépendants, -les modalités de coordination et de contrôle qualité.

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Critère Prix, noté sur 40 (NP) : Le prix représentant 40 % de la pondération

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Critère Valeur technique, noté sur 60 (NT) : Valeur technique de l'offre représentant 60 % de la pondération, évaluée à partir du mémoire technique

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye&cycNum=0

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ALLIADE HABITAT

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ALLIADE HABITAT

Αριθμός καταχώρισης: 96050615200276

Ταχυδρομική διεύθυνση: 173 Avenue Jean Jaurès

Πόλη: Lyon

Ταχυδρομικός κώδικας: 69007

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rhône (FRK26)

Χώρα: Γαλλία

Email: m.digonnet@alliade.com

Τηλέφωνο: 06 42 50 71 90

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye

Προφίλ αγοραστή: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: fae677c7-065b-4fd6-a6bc-4ce088579ac1 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 20/03/2026 16:06:06 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 202579-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 58/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 24/03/2026