

218748-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Συσκευές κλιματισμού – Ochlazování kanceláří budovy B MěÚ Nový Bor

OJ S 63/2026 31/03/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Αγαθά

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Město Nový Bor

Email: veronika.tothova@qcm.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Ochlazování kanceláří budovy B MěÚ Nový Bor

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je provedení ochlazování vybraných kanceláří po jednotlivých podlažích, pomocí systému přímého (kompresorového) chlazení. Klimatizační systém bude tzv. „VRF“, s možností volby dvou režimů, pouze chlazení, nebo pouze vytápění. Primárně je však zařízení navrhováno pro ochlazování. Vnitřní klimatizační jednotky budou nástěnné, podstropní, v klientské hale v 1.np kazetové. Venkovní kondenzační jednotky budou umístěny za přilehlým objektem garáže, nad úrovní 1.np (terénu). Od vnitřních jednotek chlazení je nutno odvést kondenzát. Zadavatel dále upozorňuje na to, že instalace klimatizačního systému bude probíhat za běžného provozu budovy. Bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e980a589-0ec2-4780-a078-6ca726499c8a

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 39717200 Συσκευές κλιματισμού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Χώρα: Τσεχία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 700 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

Ζάκον č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Ochlazování kanceláří budovy B MěÚ Nový Bor

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je provedení ochlazování vybraných kanceláří po jednotlivých podlažích, pomocí systému přímého (kompresorového) chlazení. Klimatizační systém bude tzv. „VRF“, s možností volby dvou režimů, pouze chlazení, nebo pouze vytápění. Primárně je však zařízení navrhováno pro ochlazování. Vnitřní klimatizační jednotky budou nástěnné, podstropní, v klientské hale v 1.np kazetové. Venkovní kondenzační jednotky budou umístěny za přílehlým objektem garáže, nad úrovní 1.np (terénu). Od vnitřních jednotek chlazení je nutno odvést kondenzát. Zadavatel dále upozorňuje na to, že instalace klimatizačního systému bude probíhat za běžného provozu budovy. Bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 1

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Αγαθά

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 39717200 Συσκευές κλιματισμού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Χώρα: Τσεχία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2026

Διάρκεια: 12 Εβδομάδες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 700 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to s následujícím výsledkem:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a pracovních podmínek svých zaměstnanců, dodržoval bezpečnostní a pracovní podmínky pro své zaměstnance a řádně a včas vyplácel mzdy a plnil všechny pracovněprávní a finanční závazky související s předmětem zakázky. Dodavatel bude při výstavbě důsledně dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) tak, aby bylo zajištěno bezpečí při práci jak pro pracovníky dodavatele, tak i pro všechny další osoby, které by se

mohly na místě plnění pohybovat. Stejně tak Zadavatel vyžaduje, aby dodavatel řádně a včas plnil své finanční závazky vůči všem svým poddodavatelům.

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δίκαιοι όροι εργασίας

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: ekonomická výhodnost nabídky

Περιγραφή: Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium – ekonomická výhodnost nabídky /§ 114 Zákona/. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze celkovou nabídkovou cenu bez DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno za pomoci elektronického nástroje E-ZAK. Podle základního hodnoticího kritéria pro zadání veřejné zakázky budou nabídky seřazeny a bude vybrána ta nejvýhodnější. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://zakazky.novy-bor.cz>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://zakazky.novy-bor.cz/>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 2 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Τόπος: Nový bor

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Město Nový Bor
Αριθμός καταχώρισης: 00260771
Ταχυδρομική διεύθυνση: nám. Míru 1
Πόλη: Nový Bor
Ταχυδρομικός κώδικας: 473 01
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Χώρα: Τσεχία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Mgr. Veronika Tóthová
Email: veronika.tothova@gcm.cz
Τηλέφωνο: +420 720874930
Προφίλ αγοραστή: <https://zakazky.novy-bor.cz/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Αριθμός καταχώρισης: 65349423
Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Πόλη: Brno
Ταχυδρομικός κώδικας: 60200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Χώρα: Τσεχία
Email: posta@uohs.cz
Τηλέφωνο: +420 542167111
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: QCM Administrace, s.r.o.
Αριθμός καταχώρισης: 29244919
Ταχυδρομική διεύθυνση: Heršpická 813/5
Πόλη: Brno - Štýřice
Ταχυδρομικός κώδικας: 63900
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Χώρα: Τσεχία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Mgr. Veronika Tóthová
Email: veronika.tothova@gcm.cz
Τηλέφωνο: +420 720874930
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
170663-2026
Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: Prodloužena lhůta pro podání nabídek z důvodu úpravy zadávací dokumentace (viz Vysvětlení ZD č. 1 ze dne 30.3. 2026)

Τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης τροποποιήθηκαν στις: 30/03/2026

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 84173d93-e04f-4d3e-ab3d-c2989b1bb4d8 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/03/2026 14:39:26 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 218748-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 63/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 31/03/2026