

222994-2026 - Διαγωνισμός

Λιθουανία – Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης – Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

OJ S 64/2026 01/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Email: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos

Περιγραφή: Nekilnojamojo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ac97162b-2ae2-4cf0-b36a-9fb642321746

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70330000 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Χώρα: Λιθουανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Žr. pirkimo dokumentus

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkretius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkretių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Pirminių paraiškų pateikimo terminas iki 2025-11-11 9.30 val..

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos

Περιγραφή: Nekilnojamajo turto vertinimo paslaugos. Perkančiosios organizacijos sukurtos DPS pagrindu jos galiojimo laikotarpiu bus vykdomi konkretūs pirkimai. Konkrečius pirkimus vykdys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos. Konkrečių pirkimų pagrindu pirkimo sutartis su laimėtojais sudarys perkančioji organizacija ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos kontroliuojamos perkančiosios organizacijos.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70330000 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Χώρα: Λιθουανία

Πρόσθετες πληροφορίες: Žr. pirkimo dokumentus

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 49 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 320 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: Žr. pirkimo dokumentus

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

Κριτήρια πράσινων δημοσίων συμβάσεων: Εθνικά κριτήρια για πράσινες δημόσιες συμβάσεις

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 0

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:

λιθουανικά

Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών):

λιθουανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/dps/listDPSContractDocuments.do?resourceId=4891942>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://viesiejipirkimai.lt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=4891942>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

λιθουανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 26/11/2029 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Δυναμικό σύστημα αγορών που μπορεί να χρησιμοποιηθεί και από αγοραστές που δεν απαριθμούνται στην παρούσα προκήρυξη

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vilniaus apygardos teismas

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Αριθμός καταχώρισης: 188710061

Ταχυδρομική διεύθυνση: Konstitucijos pr. 3

Πόλη: VILNIUS

Ταχυδρομικός κώδικας: LT-09601

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Χώρα: Λιθουανία
Email: neringa.vaitiekunaite@vilnius.lt
Τηλέφωνο: +37052112693
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://vilnius.lt>
Προφίλ αγοραστή: <https://vilnius.lt>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Κεντρική αρχή προμηθειών η οποία αναθέτει δημόσιες συμβάσεις ή συνάπτει συμφωνίες-πλαίσια για έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες που προορίζονται για άλλους αγοραστές
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Vilniaus apygardos teismas
Αριθμός καταχώρισης: 193312970
Ταχυδρομική διεύθυνση: Gedimino pr. 40
Πόλη: Vilnius
Ταχυδρομικός κώδικας: 01501
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)
Χώρα: Λιθουανία
Email: vilniaus.apygardos@teismas.lt
Τηλέφωνο: +370 70668369

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: European Dynamics S.A.
Αριθμός καταχώρισης: 002024901000
Τμήμα: European Dynamics S.A.
Πόλη: Athens
Ταχυδρομικός κώδικας: 15125
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Χώρα: Ελλάδα
Email: eproc-esender@eurodyn.com
Τηλέφωνο: +30 2108094500

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

6abed9e0-14b5-44d1-afe9-5ef81132cca3-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Οι πληροφορίες είναι πλέον διαθέσιμες

Περιγραφή

:

Informuojame, kad Vilniaus miesto tarybos 2025 m. spalio 22 d. sprendimu Nr. 1-1425 "Dėl centrinės perkančiosios organizacijos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros steigimo ir savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo" įsteigė centrinę perkančiąją organizaciją viešąją įstaigą Vilniaus pirkimų agentūrą, Konstitucijos pr. 3, LT-09308 Vilnius, k. 307488060. Viešoji įstaiga Vilniaus pirkimų agentūra nuo 2026-03-31 perima Vilniaus miesto savivaldybės administracijos teises ir pareigas susijusias su šia dinamine pirkimo sistema. Pirkimo procedūros tęsiamos viešosios įstaigos Vilniaus pirkimų agentūros vardu, pakeičiant atitinkamus rekvizitus (juridinio asmens pavadinimas, kodas, adresas, banko sąskaita ir pan.), nekeičiant DPS esminių sąlygų

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: bb062ab3-32ff-4322-a63d-a11b97c394bf - 02

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 31/03/2026 15:04:50 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: λιθουανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 222994-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 64/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 01/04/2026