

234835-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Κατασκευαστικές εργασίες – Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements - Résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous bois (94)

OJ S 67/2026 07/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: SCIC HLM IDF HABITAT

Email: v.depoyen@idfhabitat.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός που αναθέτει σύμβαση επιδοτούμενη από τοπική αρχή
Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements - Résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous bois (94)

Περιγραφή: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements 36 à 62 Rue Jean-Jacques Rousseau 94120 FONTENAY SOUS BOIS

Αναγνωριστικό διαδικασίας: e62c772e-e98e-4c78-a9df-e8ec41436e7d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-TRVX-0245

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: La procédure se déroulera en 2 tours : -Premier tour (phase candidatures) : le pouvoir adjudicateur procédera à la sélection de 5 candidats selon les critères détaillés dans la lettre de consultation. -Second tour (phase offres) : seuls les 5 candidats sélectionnés seront invités à télécharger le dossier de consultation et à remettre une offre technique et financière. Il est précisé que le pouvoir adjudicateur poursuivra la procédure même si le nombre de candidatures ayant satisfait aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum indiqué (article R2142-18 du CCP)

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 36 à 62 Rue Jean-Jacques Rousseau

Πόλη: FONTENAY SOUS BOIS

Ταχυδρομικός κώδικας: 94120

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: Dérogation à l'allotissement (article L2113-11) : Le recours à un marché unique est motivé par la recherche de réduction significative et la maîtrise du coût des prestations au regard de la nature des travaux et du milieu dans lesquels il sont réalisés :

*présence de matériaux amiantés dans les logements, tant au niveau des menuiseries extérieures que des sols, des faïences et des gaines d'évacuation réclamant une technicité

particulière en sous-section 4, voir en sous-section 3 *nécessité de limiter la durée d'intervention en logements afin de limiter les recours aux relogements provisoires engendrant des surcoûts.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Η διαδικασία αυτή θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements résidence Jean-Jacques Rousseau à Fontenay sous Bois (94120)

Περιγραφή: Marché de travaux de réhabilitation énergétique de 140 logements à Fontenay sous Bois (94120)

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2026-TRVX-0245

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: 36 à 62, Rue Jean-Jacques Rousseau

Πόλη: Fontenay sous bois

Ταχυδρομικός κώδικας: 94120

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 18 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Critères de sélection des candidatures : -Critère n°1 : Appréciation de la capacité de l'équipe : 20 points -critère n°2 : Note d'intention et de compréhension de l'opération mettant en avant les enjeux autour de la réhabilitation de logements sociaux, capacité à mener un travail de conception et de concertation en associant des acteurs très divers (Etablissement public territorial, Ville, associations, riverains, certificateur, ...), compréhension des contraintes et des objectifs (une page maximum) : 40 points Critère 3 : Appréciation des projets figurant dans les plaquettes de références visuelles. Chacune des 5 références présentées sera notée sur 8 points en fonction de la pertinence, la similarité avec le projet objet de la consultation : 40 points

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1152478.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26500_1152478.html

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 12/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Le titulaire du marché s'engagera à réaliser des actions d'insertion auprès des personnes rencontrant des difficultés d'insertion professionnelle. Les modalités pour respecter les objectifs d'insertion sociale seront définis dans le cadre de l'exécution du marché. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L.2122-1 et R. 2122-7 du CCP un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au Tribunal de Grande Instance de Créteil. Le délai de recours précontractuel ou "standstill" est de 11 jours à compter de l'envoi des courriers d'informations par voie électronique.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: SCIC HLM IDF HABITAT

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal de Grande Instance de Créteil

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: SCIC HLM IDF HABITAT

Αριθμός καταχώρισης: 78567814500067

Ταχυδρομική διεύθυνση: 59 avenue Carnot

Πόλη: CHAMPIGNY SUR MARNE

Ταχυδρομικός κώδικας: 94507

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

Email: v.depoyen@idfhabitat.fr

Τηλέφωνο: +33 763642299

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.idfhabitat.fr/>

Προφίλ αγοραστή: <https://scichlm-idfhabitat.e-marchespublics.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal de Grande Instance de Créteil

Αριθμός καταχώρισης: 17750111100641

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue Pasteur Vallery Radot

Πόλη: CRETEIL

Ταχυδρομικός κώδικας: 94011

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Χώρα: Γαλλία

Τηλέφωνο: 0149811600

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.justice.gouv.fr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: DEMATIS

Αριθμός καταχώρισης: 45072478600030

Πόλη: Paris

Ταχυδρομικός κώδικας: 75015

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Paris (FR101)

Χώρα: Γαλλία

Email: contact@dematis.com

Τηλέφωνο: +33 172365548

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.dematis.com

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 3f0311fb-d12d-43a1-9f7a-3072a5a3613f - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 03/04/2026 14:40:02 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 234835-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 67/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 07/04/2026