

238117-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – Udbud af Totalrådgivning Skjernåskolen – Ringkøbing#Skjern Kommune

OJ S 68/2026 08/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υπηρεσίες - Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ringkøbing-Skjern Kommune

Email: katrine.due@afry.com

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Udbud af Totalrådgivning Skjernåskolen – Ringkøbing#Skjern Kommune

Περιγραφή: Nærværende udbudsbetingelser omfatter udbud vedr. totalrådgivning af afdeling på Lønborgvej, som fremadrettet skal danne rammen om Skjernåskolen, Specialbørnehaven og STU huset. Skjernåskolen er beliggende Lønborgvej 53, 6880 Tarm. Projektet indebærer større indvendige og udvendige ombygninger af den eksisterende bygningsstruktur på Lønborgvej 53, herunder en omfattende ombygning af kælderetagen med fritlægning af bygningens vestlige facade. Hertil kommer en tilbygning til Badehuset, der etableres som en ny facilitet for Skjernåskolen, samt en udvidelse i form af overdækkede områder ved både STU huset og Skjernåskolens dagtilbud og øvrige afdelinger, så bygningen i højere grad understøtter de pædagogiske behov og aktiviteter. Den samlede anlægssum forventes at ligge i omegn af 81,9 mio. DKK ekskl. moms. Den udbudte genstand udgøres af en totalrådgiveraftale, som er del af udbudsmaterialet. Kontraktværdien er 8,5 mio. DKK ekskl. moms. Ordregiver er Ringkøbing-Skjern Kommune. Udbudsmaterialet er frit, direkte og fuldt elektronisk tilgængeligt på udbudsportalen iBinder via følgende link: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/T3P6X9NIL/public> Der afholdes samlet orienteringsmøde for alle den 15.04.2026, kl. 10.00 på Skjernåskolen. Det samlede udbudsmateriale vil være tilgængeligt på datoen for tilbudsperiodens start. Ansøger og tilbudsgiver skal uploade ansøgning og tilbud på iBinder. Udbuddet gennemføres som begrænset udbud iht. Udbudsloven, LBK nr. 10 af 06/01/2023, §58. Endvidere henvises der til projektbeskrivelse og udbudsmaterialet i øvrigt. Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4da8a9e9-57d6-4ce7-8929-727d8b868c66

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 18548

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Udbudstidsplan Prækvalifikationsfase: -

Offentliggørelse af udbud: 08.04.2026 - Orienterings- og besigtigelsesmøde: 15.04.2026 - Frist for spørgsmål: 22.04.2026 - Rettelsesblade/svar på spørgsmål: senest 29.04.2026 -

Ansøgningsfrist: 11.05.2026 kl. 10.00 - Udvælgelse og underretning: maj 2026 Udbudstidsplan

Tilbudsfase: - Opstart tilbudsfase: 22.05.2026 - Besigtigelsesmøde: 27.05.2026 - Frist for

spørgsmål: 03.06.2026 - Rettelsesblade: 10.06.2026 - Tilbudsfrist: 22.06.2026 kl. 10.00 - Evaluering: 23.06 – 01.07.2026 - Meddelelse om tildeling: primo juli 2026 - Standstill: 01.08 – 10.08.2026 - Kontraktindgåelse: august 2026 Prækvalifikation: Der udvælges 5 ansøgere, som opfordres til at afgive tilbud. Ansøgningskrav: - Udfyldt ESPD (samt ESPD for evt. underrådgivere og konsortiedeltagere) - Tre (3) referencer, der dokumenterer teknisk og faglig formåen Egnethedskrav: Økonomisk: - Gennemsnitlig årsomsætning min. 5 mio. kr. (seneste 3 år) - Gennemsnitlig soliditetsgrad min. 15 % i de seneste tre afsluttede regnskabsår. Teknisk /faglig: - Erfaring med totalrådgivning, relevante ombygnings- og institutionsprojekter samt projekter for brugergrupper med særlige behov. Udvælgelse: Udvælgelsen sker på baggrund af en samlet vurdering af referencernes relevans. Referencer anvendes kun til prækvalifikation og indgår ikke i tilbudsevalueringen. Tilbudsfase: De prækvalificerede tilbudsgivere skal afgive tilbud bestående af: - Tilbudsliste (pris) - Organisation og bemanning - Procesbeskrivelse Der er ingen mulighed for alternative tilbud eller optioner. Forbehold frarådes og kan medføre afvisning, jf. udbudsbetingelserne. Evaluering og tildeling: Kontrakten tildeles på baggrund af ” bedste forhold mellem pris og kvalitet”. Vægtning: - Pris: 30 % - Kvalitet: 70 %, fordelt på: Organisation og bemanning: 35 % og Procesbeskrivelse: 35 % Pris evalueres efter en pointmodel med lineær interpolering i forhold til laveste pris. Kvalitet evalueres ved pointtildeling (0–100) for hvert delkriterium, som vægtes og sammenregnes. Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i 60 arbejdsdage. Endelig kontrakt indgås først efter udløb af standstillperioden og underskrift fra begge parter.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Πρόσθετος χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71210000 Υπηρεσίες παροχής αρχιτεκτονικών συμβουλών, 71311000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για εργασίες πολιτικού μηχανικού, 71310000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα μηχανικής και κατασκευών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lønborgvej 53

Πόλη: Tarm

Ταχυδρομικός κώδικας: 6880

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 500 000,00 DKK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Udbud af Totalrådgivning Skjernåskolen – Ringkøbing#Skjern Kommune

Περιγραφή: Ringkøbing-Skjern Kommune udbyder totalrådgivning i forbindelse med ombygning og nyetablering af Skjernåskolen, Specialbørnehaven og STU-huset på Lønborgvej 53 i Tarm. Projektet indgår i kommunens nye skolestruktur og samler områdets specialtilbud i et helhedsorienteret lærings- og fritidstilbud for børn og unge med særlige behov. Projektet omfatter omfattende indvendige og udvendige ombygninger af eksisterende bygninger, herunder ombygning af kælder med fritlægning af facade, opførelse af tilbygning til Badehuset samt etablering af overdækkede udearealer og mindre anlægsarbejder. Der lægges vægt på pædagogisk funktionalitet, universelt design, brugertilpassede rammer og integreret design på tværs af arkitektur, teknik og teknologi. Udbuddet gennemføres som begrænset udbud af totalrådgiverydelser (tjenesteydelser) efter udbudsloven. Det samlede anlægsbudget udgør ca. 81,9 mio. kr. ekskl. moms og værdien af den udbudte kontrakt udgør 8,5 mio. kr. ekskl. moms. Hensigten med udbuddet er at indgå den udbudte totalrådgiverkontrakt med den vindende tilbudsgiver. Ordregiver er Ringkøbing-Skjern Kommune, og AFRY ApS er bygherrerådgiver.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 18548

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, 71210000

Υπηρεσίες παροχής αρχιτεκτονικών συμβουλών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Lønborgvej 53

Πόλη: Tarm

Ταχυδρομικός κώδικας: 6880

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 32 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 500 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.8. Κριτήρια προσβασιμότητας

Δεν περιλαμβάνονται κριτήρια προσβασιμότητας για τα άτομα με αναπηρίες με την ακόλουθη αιτιολόγηση

Αιτιολόγηση: Grundet udbuddets genstand er det ikke formålstjenesteligt idet tjenesten leveres til Bygherre.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pris

Περιγραφή: Der henvises til afsnit 4.3 i Ubudsbetingelser (dok. 03) Evaluering af pris: Der tildeles point på en skala fra 0-100 til hver tilbudsgiver (højest antal point er bedst). Tilbuddene evalueres på den samme pointskala. Den laveste tilbudssum tildeles karakteren 100 (100 point). En tilbudssum, som er 30 % dyrere end laveste tilbudssum, tildeles 0 point. Øvrige tilbudspriser tildeles point ud fra en lineær interpolation mellem ovennævnte yderpunkter (pointmodel). Det tildelte antal point ganges med vægtningen af underkriteriet "Pris" (30 %) ved beregning af tilbuddets samlede point Interpolationsmodellen: Hvis det faktiske spænd i de indkomne tilbud er større end 30%, anvendes 35%. Hvis det faktiske spænd er større end 35%, anvendes 40%. Og så fremdeles i forhold til det faktiske spænd, men maksimalt op til 80%. Der anvendes følgende formel, hvor X udgør det fastsatte procentuelle spænd (minimum 30% og maksimum 80%, jf. ovenfor) Point for "Pris" = 100 point – (100 / X) x ((tilbudspris – laveste tilbuds-pris) / laveste tilbudspris) Der rundes op eller ned til nærmeste hele antal point.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Delkriterie 1 - Organisation og bemanning 35%

Περιγραφή: Organisation og bemanning Der henvises til afsnit 4.4.1 i Ubudsbetingelser (dok. 03)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Delkriterie 2 - Procesbeskrivelse 35%

Περιγραφή: Procesbeskrivelse Der henvises til afsnit 4.4.2 i Ubudsbetingelser (dok. 03)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 22/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/T3P6X9NIL/public>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι της διαδικασίας:

Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών: 21/05/2026

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/T3P6X9NIL/public>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά
Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα
Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Se nærmere i totalrådgiverkontrakten (dok 09)
samt dertilhørende aftalegrundlag og bilag.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Klagenævnet for Udbud

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: i) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort, ii) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen, iii) seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4, iv) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Ringkøbing-Skjern Kommune

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Ringkøbing-Skjern Kommune

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ringkøbing-Skjern Kommune

Αριθμός καταχώρισης: 29189609

Ταχυδρομική διεύθυνση: Ved Fjorden 6 Rådhuset

Πόλη: Tarm

Ταχυδρομικός κώδικας: 6950

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Katrine Due, AFRY ApS

Email: katrine.due@afry.com

Τηλέφωνο: +4523445745

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.rksk.dk/>

Προφίλ αγοραστή: <https://my.ibinder.com/etendering/060bfb2f-7ed1-4215-89e1-8b31b63b54dd/tenders/T3P6X9NIL/public>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud

Αριθμός καταχώρισης: 37795526

Τμήμα: Klageorgan

Ταχυδρομική διεύθυνση: Toldboden 2

Πόλη: Viborg

Ταχυδρομικός κώδικας: 8800

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)

Χώρα: Δανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Klagenævnet for Udbud

Email: klfu@naevneneshus.dk

Τηλέφωνο: +4572405600

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenavnet-for-udbud/>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenavnet-for-udbud/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Αριθμός καταχώρισης: 10294819

Τμήμα: Denne myndighed oplyser om udbuds- og klageprocedurer

Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35
Πόλη: Valby
Ταχυδρομικός κώδικας: 2500
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Email: kfst@kfst.dk
Τηλέφωνο: +4541715000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.kfst.dk>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.kfst.dk>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0004

Επίσημη ονομασία: iBinder Danmark ApS
Αριθμός καταχώρισης: 36064390
Ταχυδρομική διεύθυνση: Produktionsvej 12
Πόλη: Glostrup
Ταχυδρομικός κώδικας: 2600
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://ibinder.com/da/>
Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://ibinder.com/da/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union
Αριθμός καταχώρισης: PUBL
Πόλη: Luxembourg
Ταχυδρομικός κώδικας: 2417
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)
Χώρα: Λουξεμβούργο
Email: ted@publications.europa.eu
Τηλέφωνο: +352 29291
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f2c0588f-d117-4867-8379-8cc9c2204ece - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/04/2026 11:46:33 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 238117-2026

