

## 243459-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καυστήρων – Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

OJ S 69/2026 09/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: PARTELIOS HABITAT

Email: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Περιγραφή: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Εσωτερικό αναγνωριστικό: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50531100 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καυστήρων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)

Χώρα: Γαλλία

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)

Χώρα: Γαλλία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 600 000,00 EUR

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 600 000,00 EUR

##### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

## 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Περιγραφή: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIO HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026\_1

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50531100 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καυστήρων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Multisites

Πόλη: Multisites

Ταχυδρομικός κώδικας: 14280

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

#### 5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Le marché comporte trois reconductions.

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 600 000,00 EUR

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 600 000,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Κόστος

Περιγραφή: Prix

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Valeur technique

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρους: Στάθμιση (μόρια, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.marches-securises.fr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός διαμεσολάβησης: Tribunal judiciaire de Caen

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal judiciaire de Caen

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: PARTELIO HABITAT

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal judiciaire de Caen

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Marchés sécurisés

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: PARTELIOS HABITAT  
Αριθμός καταχώρισης: 62615010600054  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 2 rue Martin Luther King  
Πόλη: SAINT-CONTEST  
Ταχυδρομικός κώδικας: 14280  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)  
Χώρα: Γαλλία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: Benoît GANDIN  
Email: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)  
Τηλέφωνο: +33 231069100  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.partelios.fr/>

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής  
Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal judiciaire de Caen  
Αριθμός καταχώρισης: 17140111000860  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 11 rue Dumont D'Urville  
Πόλη: CAEN CEDEX 4  
Ταχυδρομικός κώδικας: 14052  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)  
Χώρα: Γαλλία  
Email: [accueil-caen@justice.fr](mailto:accueil-caen@justice.fr)  
Τηλέφωνο: +33 250101300  
Φαξ: +33 250101308

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής  
Οργανισμός διαμεσολάβησης

### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Marchés sécurisés  
Αριθμός καταχώρισης: Marchés sécurisés  
Ταχυδρομική διεύθυνση: 2 rue Martin Luther King  
Πόλη: SAINT-CONTEST  
Ταχυδρομικός κώδικας: 14280  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Calvados (FRD11)  
Χώρα: Γαλλία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: Agathe HOUSSIER  
Email: [cellulemarches@partelios.fr](mailto:cellulemarches@partelios.fr)  
Τηλέφωνο: +33 231069100  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: [https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat\\_14/](https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/)

#### **Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Ενημερωμένες πληροφορίες

Περιγραφή

:

En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

### 10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: PROCEDURE

Περιγραφή των αλλαγών: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04/26 (15.00)

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 243459-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 69/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/04/2026