

253924-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – **Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach**

OJ S 72/2026 14/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

Email: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Περιγραφή: Barrierefreie Erschließung des Hohhaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Αναγνωριστικό διαδικασίας: eee73b50-ad77-4276-a017-b97872d8384f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: VG-008-26-Lat

Είδος διαδικασίας: Με διαπραγμάτευση με προηγούμενη δημοσίευση προκήρυξης διαγωνισμού/ανταγωνιστική διαδικασία με διαπραγμάτευση

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 14

Πόλη: Lauterbach

Ταχυδρομικός κώδικας: 36341

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Χώρα: Γερμανία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Verkürzung der Angebotsfrist: Der Auftraggeber behält sich vor, eine verkürzte Angebotsfrist (Stufe 2) festzulegen. Voraussetzung ist das gegenseitige Einvernehmen mit allen Bewerbern, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden (§ 16 Abs. 6 VgV bzw. § 17 Abs. 7 VgV). Die Frist zur Angebotsabgabe soll für alle Bewerber von 30 Tage auf voraussichtlich 15 Tage ab dem Tag nach der Absendung der Aufforderung reduziert werden. Bewerber- und Bieterfragen: Da der Auftraggeber gemäß § 20 Abs. 3 Ziffer 1 VgV alle

von Unternehmen angeforderten zusätzlichen Informationen spätestens 6 Tage vor Ablauf der Abgabefrist zur Verfügung zu stellen hat, wird festgelegt, dass Bewerber- und Bieterfragen bis spätestens 8 Tage vor Ablauf der jeweiligen Abgabefrist über das Vergabeportal gestellt werden dürfen. Bei einer etwaigen Verkürzung der Angebotsfrist verkürzt sich die vorgenannte 8-Tagesfrist auf 3 Tage.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vgv -

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας:

Διαφθορά:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση:

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου:

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Απάτη:

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων:

Αφερεγγυότητα:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου:

Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή:

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα παροχής των απαιτούμενων εγγράφων ή λήψη πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα που αφορούν την παρούσα διαδικασία:

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα:

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις:

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων:

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων:

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Barrierefreie Erschließung des Hohaus Museum Lauterbach, Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung, Stadt Lauterbach

Περιγραφή: Planungsleistung im Rahmen der Generalplanung: Der Auftraggeber beabsichtigt, im Rahmen des gegenständlichen Vergabeverfahrens die Generalplanung für die Sanierung und der barrierefreien Erschließung des Hohhaus Museums in Lauterbach zu vergeben. Die Generalplanung umfasst die nachfolgenden Leistungen: - Leistungen gemäß HOAI §§33 ff.

Objektplanung Gebäude und Innenräume, LPH 1-9 - Leistungen gemäß HOAI §§49 ff.

Tragwerksplanung, LPH 1-6 - Leistungen gemäß HOAI §§53 ff. - Fachplanung Technische

Ausrüstung (Anlagengruppen 410, 420, 430, 440, 450, 460, 470, 480), LPH 1-9. - Bauphysik -

Wärmeschutz und Energiebilanzierung - gem. Anl. 1 HOAI, LPH 1-7 - Leistungen nach

Baustellenverordnung (SiGeKo) gem. AHO-Schriftenreihe Heft Nr. 15 - Leistungen für den

bauordnungsrechtlichen Brandschutz gem. Heft 17 AHO Die Leistungen werden als eine

Gesamtbeauftragung erfolgen. Als besondere Leistungen sind u.a. folgende Beauftragungen vorgesehen: - Sichtung und qualifizierte Überprüfung der Bestandsunterlagen - Örtliche Bauüberwachung gem. Hessischer Bauordnung - Wöchentliche Baustellentermine außerhalb der Grundleistungen, ggf. 3 x pro Woche. Folgende Baumaßnahmen sind durch den Generalplaner durchzuführen: 1. Anbau eines Treppenhauses einschließlich Aufzugs (UG, EG und 1. OG) 2. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 10 (KG, EG, 1.OG, 2. OG und DG) 3. Umbau des Gebäudes an der Obergasse 12 / Gärtnerhaus (EG/OG) 4. Umbau des Nordflügels des Hohhaus Museums Nordflügel einschließlich Außenanlagen 5. Verbreiterung der Innentüren des Hohhaus Museums.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: LOT-0000

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 46 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαιτήση της αίτησης συμμετοχής

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die

Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren.

Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Mit dem Teilnahmeantrag darf noch kein Angebot eingereicht werden! Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag auf Grundlage der Erstangebote zu vergeben.

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένα έργα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Τα κριτήρια θα χρησιμοποιηθούν για την επιλογή των υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Ειδικός μέσος ετήσιος τζίρος
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Κριτήριο: Απαίτηση για άδεια ή μέλος σε συγκεκριμένη οργάνωση για συμβάσεις υπηρεσιών
Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: siehe Ausschreibungsunterlagen

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 3

Η διαδικασία διεξάγεται σε διαδοχικές φάσεις. Σε κάθε φάση, ορισμένοι συμμετέχοντες μπορεί να αποκλειστούν

Ο αγοραστής διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει τη σύμβαση βάσει των αρχικών προσφορών χωρίς περαιτέρω διαπραγματεύσεις

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Leistung

Περιγραφή: Leistung, siehe Ausschreibungsunterlagen

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 70

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Preis

Περιγραφή: Preis, siehe Ausschreibungsunterlagen

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 30

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.had.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28)

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d0136263f-6e24bff373ad1c28

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 28/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα

Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Werden die Formblätter nicht verwendet, erfolgt ein Ausschluss aus dem Vergabeverfahren, ohne dass die Möglichkeit eines Nachreichens eingeräumt wird, das heißt: Eine etwaige Nachforderung fehlender Unterlagen im Sinne des folgenden Absatzes ist in diesem Fall stets ausgeschlossen. Hinweise zu Nachforderung von Unterlagen Sowohl der Teilnahmeantrag als auch das Angebot müssen vollständig sein und alle geforderten Nachweise, Erklärungen und Bescheinigungen gemäß der Vergabeunterlagen enthalten. Der Auftraggeber behält sich vor, die Bewerber/Bieter nach pflichtgemäßem Ermessen aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen (§ 56 Abs. 2 VgV). Für die Vorlage nachgeforderter Unterlagen/Erklärungen wird eine angemessene Frist gesetzt, bei der es sich um eine Ausschlussfrist handelt. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Bewerber/Bieter keinen Anspruch auf Nachforderungen, Nachreichungen und/oder Aufforderungen zur Vervollständigung bzw. Korrektur von Unterlagen haben.

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Vergabekammer des Landes Hessen

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-7001

Επίσημη ονομασία: Magistrat der Kreisstadt Lauterbach

Αριθμός καταχώρισης: 1234

Ταχυδρομική διεύθυνση: Marktplatz 14

Πόλη: Lauterbach

Ταχυδρομικός κώδικας: 36341

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: IKZ-Submissionsstelle

Email: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Τηλέφωνο: +49 6631-7928040

Φαξ: +49 6641 9775818

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-7002

Επίσημη ονομασία: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Αριθμός καταχώρισης: 2345

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hersfelder Straße 57

Πόλη: Alsfeld

Ταχυδρομικός κώδικας: 36304

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: IKZ-Submissionsstelle

Email: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Τηλέφωνο: +4966317928040

Φαξ: +4966419775818

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.vogelsbergkreis.de

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

8.1. ORG-7003

Επίσημη ονομασία: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - IKZ Submissionsstelle

Αριθμός καταχώρισης: 3456

Ταχυδρομική διεύθυνση: Hersfelder Straße 57

Πόλη: Alsfeld

Ταχυδρομικός κώδικας: 36304

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Χώρα: Γερμανία

Email: ikz-submission@vogelsbergkreis.de

Τηλέφωνο: +49 6631-7928040

Φαξ: +49 6641-9775818

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-7004

Επίσημη ονομασία: Vergabekammer des Landes Hessen
Αριθμός καταχώρισης: t:06151126603
Ταχυδρομική διεύθυνση: Wilhelminenstraße 1-3
Πόλη: Darmstadt
Ταχυδρομικός κώδικας: 64283
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Χώρα: Γερμανία
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de
Τηλέφωνο: +49 6151-126603
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-7005

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83
Πόλη: Bonn
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Χώρα: Γερμανία
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Τηλέφωνο: +49228996100
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

7fb33162-4482-4041-a749-4a12b0e49056-01

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών αγοραστή

Περιγραφή

:

Neue Version 2: Aufgrund der 1. Bieteranfrage wurden die Ausschreibungsunterlagen überarbeitet. Folgende Datei wurde aktualisiert und wird mit der Version 2 eingestellt: - 260413_Bewerbungsbogen_GP_bitte-ausgefüllt-einreichen_Stand 13.04.2026.xlsx

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: abfe1b4a-f56b-429f-b351-4c3f0a4dddc3 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 13/04/2026 11:54:23 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 253924-2026

