

284074-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων – Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

OJ S 80/2026 24/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Email: zamowienia@zgnmokotow.waw.pl

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów o łącznej powierzchni 5.208 m²

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: ec830263-c005-400b-85b5-e45f464bf005

Εσωτερικό αναγνωριστικό: TZ.PNU.260.2.2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Warszawa

Ταχυδρομικός κώδικας: 02-660

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 273 672,83 PLN

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

art. 132 ustawy Pzp (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.)

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m²

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania pomieszczeń biurowych i magazynowych ZGN Mokotów, o łącznej powierzchni 5.208 m². Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ oraz załącznik nr 1 do umowy.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: TZ.PNU.260.2.2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Irysowa 19

Πόλη: Warszawa

Ταχυδρομικός κώδικας: 02-660

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/08/2028

Άλλη διάρκεια: Άγνωστος

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 273 672,83 PLN

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Περιγραφή: wiosna 2028 roku

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Απαίτηση της προσφοράς

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Περιγραφή: kwota ryczałtu miesięcznego (z VAT) za utrzymanie porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych i magazynowych Zamawiającego

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 60

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: czas reakcji na reklamację

Περιγραφή: czas reakcji na reklamację

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Περιγραφή: częstotliwości kontroli każdego obiektu przez koordynatora

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 31 841,82 zł. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy w wysokości – 65 275,73 zł.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 90 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: <https://zgmokotow.ezamawiajacy.pl>

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: zgodnie z Działem IX ustawy Pzp (środki ochrony prawnej)

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Αριθμός καταχώρισης: 010858407

Τμήμα: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Irysowa 19

Πόλη: Warszawa

Ταχυδρομικός κώδικας: 02-660

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Dział Zamówień Publicznych

Email: zamowienia@zgmokotow.waw.pl

Τηλέφωνο: +48225493727

Φαξ: +48225493737

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.zgmokotow.waw.pl

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.zgmokotow.waw.pl>

Προφίλ αγοραστή: <https://zgmokotow.waw.pl>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Krajowa Izba Odwoławcza

Αριθμός καταχώρισης: 5262239325

Τμήμα: kancelaria Krajowej Izby Odwoławczej

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Postępu 17A

Πόλη: Warszawa

Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Τηλέφωνο: +48224587801

Φαξ: +48224587800

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.uzp.gov.pl

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 0bb6c9ac-4b0f-43c7-a8c5-705336dee02e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 23/04/2026 11:04:10 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 284074-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 80/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 24/04/2026