

291202-2026 - Διαγωνισμός

Ιταλία – Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού – SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

OJ S 82/2026 28/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Email: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Ο αγοραστής είναι ένας αναθέτων φορέας

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Περιγραφή: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 34b67271-b071-4a48-bf94-1bb737e24871

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45454000 Εργασίες αναδόμησης, 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Como (ITC42)

Χώρα: Ιταλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 87 888 019,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

Περιγραφή: SAP COMO - FONDAZIONE ISOLA COMACINA: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO MEDIANTE PROJECT FINANCING DEGLI INTERVENTI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ISOLA COMACINA FINALIZZATO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR/RISTORO E GESTIONE DELLA LOCANDA.

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 55300000 Υπηρεσίες εστιατορίου και παροχής φαγητού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45454000 Εργασίες αναδόμησης, 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Isola Comacina TREMEZZINA (CO)

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Como (ITC42)

Χώρα: Ιταλία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2051

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 87 888 019,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 80

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Inserire apposito allegato "dichiarazione offerta economica" compilato con tutti i dati, convertito in file immutabile .pdf, firmato digitalmente da tutti i concorrenti secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Επιτρέπεται

Διεύθυνση για υποβολή: <https://provinciacomo-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01297>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ιταλικά

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: T.A.R. Lombardia - Milano

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: 30 GIORNI

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Stazione Appaltante Provinciale di Como

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Stazione Appaltante Provinciale di Como

Αριθμός καταχώρισης: 80004650133

Ταχυδρομική διεύθυνση: Via Borgo Vico n. 148

Πόλη: COMO (CO)

Ταχυδρομικός κώδικας: 22100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Como (ITC42)

Χώρα: Ιταλία

Email: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

Τηλέφωνο: +39 031230111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.provincia.como.it/>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.provincia.como.it/amministrazione-trasparente>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: T.A.R. Lombardia - Milano

Αριθμός καταχώρισης: 97024970150

Ταχυδρομική διεύθυνση: Via Filippo Corridoni n. 39

Πόλη: MILANO (MI)

Ταχυδρομικός κώδικας: 20122

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Milano (ITC4C)

Χώρα: Ιταλία

Email: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Τηλέφωνο: 02760531

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 402dcb0e-6235-4ce4-b254-8e9188597ad8 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 19

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 27/04/2026 13:46:49 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ιταλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 291202-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 82/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 28/04/2026