

292437-2026 - Διαγωνισμός

Σουηδία – Κατασκευαστικές εργασίες – Fastighetsservice FO Öst

OJ S 83/2026 29/04/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Specialfastigheter Sverige AB

Email: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο αρχής της κεντρικής κυβέρνησης

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Fastighetsservice FO Öst

Περιγραφή: Ramavtalet omfattar driftåtgärder, avhjälpande underhåll samt mindre planerade underhållsåtgärder för Specialfastigheters fastighetsbestånd inom Fastighetsområde Öst.

Uppdrag ska kunna avropas både som enskilda service-, reparations- och underhållsarbeten eller som hela entreprenader med större omfattning av arbeten. Arbeten som omfattas av detta ramavtal är uppdrag inom följande fackområden: • Bygg (t ex snickeri, golv, kakel, smide, målning, tak, beslag, staket) • Mark (t ex markarbeten, stängsel, va) • Fastighetsautomation (styr & regler) Specialfastigheter avropar cirka 700 uppdrag per år i Fastighetsområde Öst. Ca 90 % av uppdragen ligger inom kostnadsintervallet 1 000 – 50 000 kr.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 2244be97-878b-4e3e-b80b-331368d2594e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: SPF2026-028

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: -

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2009/81/EK

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Fastighetsservice FO Öst

Περιγραφή: .

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Fastighetsservice FO Öst

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσθετες πληροφορίες: .

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 30/05/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 20/04/2027

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 2

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: 2+3 år

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Περιγραφή: .

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Kvalitet

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=4571>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Υποχρεωτική αναφορά της υπεργολαβίας: Το τμήμα της σύμβασης που ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει σε υπεργολάβους

Διεύθυνση για υποβολή: <https://leverantorsportal.specialfastigheter.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=4571>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: σουηδικά

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 27/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Enligt upphandlingsdokumentet

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: .

Υπεργολαβία:

Δεν ισχύει υποχρέωση υπεργολαβίας.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Förvaltningsrätten i Linköping

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Se upphandlingsdokumenten

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Specialfastigheter Sverige AB

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Specialfastigheter Sverige AB

Αριθμός καταχώρισης: 556537-5945

Ταχυδρομική διεύθυνση: Specialfastigheter Sverige AB, Box 632

Πόλη: Linköping

Ταχυδρομικός κώδικας: 581 07

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Χώρα: Σουηδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Jenny Landelius

Email: jenny.landelius@specialfastigheter.se

Τηλέφωνο: +46765185906

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.specialfastigheter.se/>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.specialfastigheter.se/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Förvaltningsrätten i Linköping

Αριθμός καταχώρισης: 202100-2742

Ταχυδρομική διεύθυνση: Brigadgatan 3

Πόλη: Linköping

Ταχυδρομικός κώδικας: 58758

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Χώρα: Σουηδία

Email: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Τηλέφωνο: +46 13251100

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 4c9e2662-2417-4477-b6a6-3863a94c017b - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 18

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 27/04/2026 16:13:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: σουηδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 292437-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 83/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 29/04/2026