

## 303319-2026 - Διαγωνισμός

Φινλανδία – Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού – DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat

OJ S 85/2026 04/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Email: [kymp.infrahankinnat@hel.fi](mailto:kymp.infrahankinnat@hel.fi)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat

Περιγραφή: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala perustaa dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä tullaan kilpailuttamaan viher- ja puistorakentamisen pieniä urakoita. Yhden toimeksiannon enimmäisarvo voi olla 450 000€. Viher- ja puistorakentamisen kohteet sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamilla alueilla, ja rakentamisen työt voivat olla kooltaan muutamien kasvien istuttamista tai kokonaisen puistohankkeen toteuttamista. Alueet on tarkoitettu julkiseen käyttöön. Dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävät hankinnat on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. Dynaaminen hankintajärjestelmä on voimassa 31.5.2030 asti, ellei hankintayksikkö lyhennä tai pidennä dynaamisen hankintajärjestelmän kestoä. Dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Dynaamisen hankintajärjestelmän arvonlisäveroton arvo on 11 000 000 euroa. Hankintayksiköllä (myöhemmin myös tilaaja) on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Hankintayksiköllä on myös oikeus, milloin tahansa dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana sulkea järjestelmä tilapäisesti esimerkiksi loma-ajaksi tai muuksi sellaiseksi ajaksi, jolloin hankintoja ei tehdä ja uusien osallistumishakemusten käsittely voidaan siirtää myöhemmäksi. TYÖLLISTÄMISEHTO Kaikissa dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävissä hankinnoissa voidaan käyttää pakollista työllistämisehtovaatimusta. Tilaja arvioi hankekohtaisesti työllistämisehdon käytön soveltuvuuden kyseiseen hankkeeseen sekä työllistettävien henkilöiden määrän. Tilaja lisää vaatimuksen toimeksiantokohtaiselle tarjouspyynnölle, mikäli se katsotaan soveltuvaksi kyseiseen toimeksiantoon. Lisää tietoa työllistämisehdosta löytyy osallistumispyynnön liitteistä "Yleinen urakkaohjelma" kohta 14.7, "Työllistämisen kilpailutusasiakirja 2025" ja "Rammaus-hanke".

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 4b323061-e798-4778-9160-d4daa9f7d7c2

Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-003890

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Dynaaminen hankintajärjestelmä on keston sa ajan avoin kaikille soveltuvuusehdot täyttävälle toimittajille. Ehdokkaat hakeutuvat mukaan

hankintajärjestelmään jättämällä osallistumishakemuksen tarjouspalvelu.fi-palvelussa järjestelmän voimassaoloaikana. Osallistumishakemuksen jättämällä ehdokas sitoutuu osallistumispyynnössä ja sen liitteissä mainittuihin ehtoihin. Osallistumishakemus on tehtävä suomen kielellä. Tilaaja käsittelee saapuneet osallistumishakemukset ja tekee päätöksen hakijan hyväksymisestä järjestelmään 10 työpäivän kuluessa osallistumishakemuksen vastaanottamisesta. Tilaaja voi pidentää määräaikaa yksittäistapauksissa 15 työpäivään, jos hyväksymisarvioinnissa on tarkasteltava täydentäviä asiakirjoja, muutoin tarkistettava soveltuvuusvaatimusten täyttyminen taikka muusta perustellusta syystä. Tilaaja ilmoittaa mahdollisimman pian ehdokkaalle, onko se hyväksytty dynaamiseen hankintajärjestelmään. Tilaaja tekee dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisiä kilpailutuksia siihen liittyneiden ehdokkaiden kesken. Tilaaja kilpailuttaa kaikki dynaamisen hankintajärjestelmän perusteella tehtävät hankinnat pääsopimuksen ja tilaajan laatimien toimeksiantokohtaisten tarjouspyyntöjen ehtojen mukaisesti. Tilaaja määrittelee tarjouspyyntöön muun muassa hankinnan kohteena olevan toimeksiannon sisällön, työn tuloksen ja muut erityistarpeet, kuten esimerkiksi toimeksiannon työjohtamiseen osallistuvan henkilöstön koulutus- ja kokemusvaatimukset. Toimeksiantokohtaisissa tarjouspyynnöissä tullaan aina pyytämään nimeämään vastaava työjohtaja. Toimeksiannon kohteesta riippuen voidaan tarjouspyynnössä pyytää nimeämään myös muita työmaan vastuuhenkilöitä. Vastaavan työjohtajan vaatimukset on esitetty ESPD-lomakkeen kohdassa IV: C Tekninen ja ammatillinen pätevyys. Tilaaja käyttää dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisessä kilpailutuksessa tarjousten kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteena halvinta hintaa, parasta hinta-laatusuhdetta tai täyttää laatuvertailua. Laatusuhteus perustuu toimeksiantokohtaisesti valittuihin ja painotettuihin, kyseisen toimeksiannon kannalta oleellisiin ja merkittäviin seikkoihin. Mikäli toimeksiantokohtaisen tarjouskilpailun vertailuperusteena on pelkkä laatu, ilmoitetaan toimeksiannolle kiinteä hinta tarjouspyynnöllä. Mikäli tilaaja käyttää vertailuperusteena halvinta hintaa, on laatuun liittyvät seikat huomioitu hankinnan kohdetta koskevilla pakollisissa vaatimuksissa. Tarjouspyyntö lähetetään ja siihen vastataan tarjouspalvelu.fi-palvelussa. Vain tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset vertaillaan. Tilaaja tekee hankintapäätöksen dynaamiseen hankintajärjestelmään valituista tarjoajista ja antaa sen tiedoksi tarjoajille.

#### **2.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

#### **2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

#### **2.1.3. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 000 000,00 EUR

#### **2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### **2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

## **5. Παρτίδα**

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: DPS: Pienet viher- ja puistorakentamisen urakat

Περιγραφή: Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala perustaa dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä tullaan kilpailuttamaan viher- ja puistorakentamisen pieniä urakoita. Yhden toimeksiannon enimmäisarvo voi olla 450 000€. Viher- ja puistorakentamisen kohteet sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamilla alueilla, ja rakentamisen työt voivat olla kooltaan muutamien kasvien istuttamista tai kokonaisen puistohankkeen toteuttamista. Alueet on tarkoitettu julkiseen käyttöön. Dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävät hankinnat on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnössä ja sen liitteissä. Dynaaminen hankintajärjestelmä on voimassa 31.5.2030 asti, ellei hankintayksikkö lyhennä tai pidennä dynaamisen hankintajärjestelmän kestoä. Dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana kaikki kiinnostuneet ehdokkaat voivat tehdä siihen osallistumishakemuksen. Dynaamisen hankintajärjestelmän arvonlisäveroton arvo on 11 000 000 euroa. Hankintayksiköllä (myöhemmin myös tilaaja) on oikeus keskeyttää dynaaminen hankintajärjestelmä kesken sen voimassaolon. Hankintayksiköllä on myös oikeus, milloin tahansa dynaamisen hankintajärjestelmän keston aikana sulkea järjestelmä tilapäisesti esimerkiksi loma-ajaksi tai muuksi sellaiseksi ajaksi, jolloin hankintoja ei tehdä ja uusien osallistumishakemusten käsittely voidaan siirtää myöhemmäksi. TYÖLLISTÄMISEHTO Kaikissa dynaamisen hankintajärjestelmän kautta tehtävissä hankinnoissa voidaan käyttää pakollista työllistämisehtovaatimusta. Tilaaja arvioi hankekohtaisesti työllistämisehdon käytön soveltuvuuden kyseiseen hankkeeseen sekä työllistettävien henkilöiden määrän. Tilaaja lisää vaatimuksen toimeksiantokohtaiselle tarjouspyynnölle, mikäli se katsotaan soveltuvaksi kyseiseen toimeksiantoon. Lisää tietoa työllistämisehdosta löytyy osallistumispyynnön liitteistä "Yleinen urakkaohjelma" kohta 14.7, "Työllistämisen kilpailutusasiakirja 2025" ja "Rammaus-hanke".

Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-003890

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45200000 Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/06/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/05/2030

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 11 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Πρωθούμενος κοινωνικός στόχος: Δέουσα επιμέλεια για τα ανθρώπινα δικαιώματα στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού, Ευκαιρίες απασχόλησης για μακροχρόνια ανέργους, μειονεκτούντα άτομα και/ή άτομα με αναπηρίες, Δίκαιοι όροι εργασίας

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης, Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

**Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:**

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 1

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

**Κριτήριο:**

Είδος: Τιμή

**Κριτήριο:**

Είδος: Ποιότητα

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=610811&tpk=e9dcb324-0e3b-454f-8de0-90a38d283b01>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=610811&tpk=e9dcb324-0e3b-454f-8de0-90a38d283b01>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 31/05/2030 10:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Δυναμικό σύστημα αγορών, που μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο από τους αγοραστές που απαριθμούνται στην παρούσα προκήρυξη

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi (jäljempänä valitus markkinaoikeudelle). Muutoksenhakumenettelyjen määräajat ovat hankintalain mukaiset. Hankinto-oikaisu Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä.

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Markkinaoikeus  
Αριθμός καταχώρισης: 3006157-6  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Radanrakentajantie 5  
Πόλη: Helsinki  
Ταχυδρομικός κώδικας: 00520  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Χώρα: Φινλανδία  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Τηλέφωνο: +358 295643300  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala  
Αριθμός καταχώρισης: 0201256-6  
Ταχυδρομική διεύθυνση: PL 58208  
Πόλη: HELSINGIN KAUPUNKI  
Ταχυδρομικός κώδικας: 00099  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Χώρα: Φινλανδία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala  
Email: [kympt.infrahankinnat@hel.fi](mailto:kympt.infrahankinnat@hel.fi)  
Τηλέφωνο: +358 93102611  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Αγοραστής

### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Hansel Oy (Hilma)  
Αριθμός καταχώρισης: FI09880841  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Mannerheiminaukio 1a  
Πόλη: Helsinki  
Ταχυδρομικός κώδικας: 00100  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία  
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender  
Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Τηλέφωνο: 029 55 636 30  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ac9420e9-d9b3-495e-a1e8-7e02e12522d8 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς  
Υποείδος προκήρυξης: 16  
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/04/2026 12:40:33 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT  
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 30/04/2026 12:40:35 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT  
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: φινλανδικά  
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 303319-2026  
Αριθμός τεύχους EE S: 85/2026  
Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/05/2026