

304343-2026 - Διαγωνισμός

Ιρλανδία – Διάφορες υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης
– Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations
and Agency Services 2026-2030

OJ S 85/2026 04/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: IDA Ireland

Email: procurement.ida@ida.ie

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Περιγραφή: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 12bbb703-9899-4c39-baa8-626d377053a2

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 70300000 Διάφορες υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 70123000 Πώληση ακινήτων, 70110000 Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων, 70120000 Αγοραπωλησία ακινήτων, 70112000 Ανάπτυξη ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοικίες, 70100000 Υπηρεσίες που αφορούν ιδιόκτητα ακίνητα, 70000000 Υπηρεσίες που αφορούν τα ακίνητα, 70332300 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τη βιομηχανική ιδιοκτησία, 70330000 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, 70332200 Υπηρεσίες διαχείρισης εμπορικών ιδιοκτησιών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Multiple Locations

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Χώρα: Ιρλανδία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 800 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Multi Party Framework for IDA Ireland Category 3 and 4 Land Valuations, Building Valuations and Agency Services 2026-2030

Περιγραφή: IDA Ireland is Ireland's inward investment promotion agency. It is a non-commercial, semi-state body promoting Foreign Direct Investment (FDI) into Ireland through a wide range of services. A core element of IDA Ireland's success in the attraction of inward investment has been the development and maintenance of an industrial property portfolio designed to meet the needs of potential inward investment. The purpose of this Competition is to appoint four Agents to a Multi Party Framework to provide professional valuations advice for the purpose of disposal / acquisition / letting / freehold release of IDA Ireland owned land and buildings in the Category 3 and 4 Portfolio

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 70300000 Διάφορες υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 70123000 Πώληση ακινήτων, 70110000 Υπηρεσίες ανάπτυξης ακινήτων, 70120000 Αγοραπωλησία ακινήτων, 70112000 Ανάπτυξη ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοικίες, 70100000 Υπηρεσίες που αφορούν ιδιόκτητα ακίνητα, 70000000 Υπηρεσίες που αφορούν τα ακίνητα, 70332300 Υπηρεσίες σχετιζόμενες με τη βιομηχανική ιδιοκτησία, 70330000 Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, 70332200 Υπηρεσίες διαχείρισης εμπορικών ιδιοκτησιών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Nationwide

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Χώρα: Ιρλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 800 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά
Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): αγγλικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8023588>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8023588>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 03/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 03/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Τόπος: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8023588>

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: IDA Ireland

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: The High Court of Ireland

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: IDA Ireland
Αριθμός καταχώρισης: Not applicable
Ταχυδρομική διεύθυνση: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Πόλη: Dublin
Ταχυδρομικός κώδικας: Dublin 2
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Χώρα: Ιρλανδία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Strategic Property Department
Email: procurement.ida@ida.ie
Τηλέφωνο: +353 1 6034000
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.idaireland.com>
Προφίλ αγοραστή: <https://www.idaireland.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: The High Court of Ireland
Αριθμός καταχώρισης: The High Court of Ireland
Τμήμα: The High Court of Ireland
Ταχυδρομική διεύθυνση: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Πόλη: Dublin
Ταχυδρομικός κώδικας: D07 WDX8
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)
Χώρα: Ιρλανδία
Email: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Τηλέφωνο: +353 1 8886000

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: European Dynamics S.A.
Αριθμός καταχώρισης: 002024901000
Τμήμα: European Dynamics S.A.
Πόλη: Athens
Ταχυδρομικός κώδικας: 15125
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Χώρα: Ελλάδα
Email: eproc-esender@eurodyn.com
Τηλέφωνο: +30 2108094500

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: c5144a42-6e94-4ca9-a8d2-740533b7b3f6 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 29/04/2026 15:12:58 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 304343-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 85/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 04/05/2026