

## 305442-2026 - Διαγωνισμός

Ιρλανδία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού – Architect led Integrated Design Team Consultancy Services for the Mixed-Use Redevelopment at the Athea Community Council

Building, Co. Limerick

OJ S 86/2026 05/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υπηρεσίες

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Athea Community Council Company CLG

Email: [atheacommunitycouncil@gmail.com](mailto:atheacommunitycouncil@gmail.com)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Architect led Integrated Design Team Consultancy Services for the Mixed-Use Redevelopment at the Athea Community Council Building, Co. Limerick

Περιγραφή: Athea Community Council CLG as Contracting Authority seeks to procure the services of an Architect led Integrated Design Team for delivery of Stage (ii)b to Stage (v) services in accordance with the Capital Works Management Framework. The Architect will act as Lead Consultant for The Design team. The purpose of this commission is to assist Athea Community Council CLG in redeveloping Athea Community Council Building at Con Colbert Street, Athea, Co. Limerick, as a mixed-use development comprising a unit at ground floor level and residential accommodation on the first and second floors.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 989046d3-94b8-4b91-afa8-466d93a4ef00

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45212350 Κτίρια με ιδιαίτερο ιστορικό ή αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον , 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71324000 Υπηρεσίες ποσοτικού ελέγχου, 71318000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού, 72224000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα διαχείρισης έργων, 71322000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού, 71334000 Μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές υπηρεσίες, 71312000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε κατασκευαστικά θέματα μεγάλων τεχνικών έργων

##### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mid-East (IE062)

Χώρα: Ιρλανδία

##### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 53 000,00 EUR

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

##### Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Architect led Integrated Design Team Consultancy Services for the Mixed-Use Redevelopment at the Athea Community Council Building, Co. Limerick

Περιγραφή: Athea Community Council CLG as Contracting Authority seeks to procure the services of an Architect led Integrated Design Team for delivery of Stage (ii)b to Stage (v) services in accordance with the Capital Works Management Framework. The Architect will act as Lead Consultant for The Design team. The purpose of this commission is to assist Athea Community Council CLG in redeveloping Athea Community Council Building at Con Colbert Street, Athea, Co. Limerick, as a mixed-use development comprising a unit at ground floor level and residential accommodation on the first and second floors.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71220000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικού σχεδιασμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45212350 Κτίρια με ιδιαίτερο ιστορικό ή αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον , 71240000 Υπηρεσίες αρχιτέκτονα, μηχανικού και τεχνικού γραφείου, 71324000 Υπηρεσίες ποσοτικού ελέγχου, 71318000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών και γνωμοδότησης σε θέματα μηχανικού, 72224000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα διαχείρισης έργων, 71322000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για την κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού, 71334000 Μηχανολογικές και ηλεκτρολογικές υπηρεσίες, 71312000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε κατασκευαστικά θέματα μεγάλων τεχνικών έργων

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mid-West (IE051)

Χώρα: Ιρλανδία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 20 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 53 000,00 EUR

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: αγγλικά  
Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): αγγλικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 29/05/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8034468>

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8034468>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: αγγλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 05/06/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 180 Ημέρες

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 05/06/2026 14:30:00 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Τόπος: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8034468>

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Δεν επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: Athea Community Council Company CLG

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: The High Court of Ireland

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Athea Community Council Company CLG

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Athea Community Council Company CLG

## 8. Οργανισμοί

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Athea Community Council Company CLG  
Αριθμός καταχώρισης: 326943  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Con Colbert Street, Athea, Co Limerick  
Πόλη: Athea  
Ταχυδρομικός κώδικας: V94T8KF  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Mid-West (IE051)  
Χώρα: Ιρλανδία  
Email: [atheacommunitycouncil@gmail.com](mailto:atheacommunitycouncil@gmail.com)  
Τηλέφωνο: 0879042477  
Ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.athea.ie](http://www.athea.ie)  
Προφίλ αγοραστή: [www.athea.ie](http://www.athea.ie)  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής  
Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης  
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής  
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: The High Court of Ireland  
Αριθμός καταχώρισης: The High Court of Ireland  
Τμήμα: The High Court of Ireland  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Πόλη: Dublin  
Ταχυδρομικός κώδικας: D07 WDX8  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Dublin (IE061)  
Χώρα: Ιρλανδία  
Email: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Τηλέφωνο: +353 1 8886000  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: European Dynamics S.A.  
Αριθμός καταχώρισης: 002024901000  
Τμήμα: European Dynamics S.A.  
Πόλη: Athens  
Ταχυδρομικός κώδικας: 15125  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Χώρα: Ελλάδα  
Email: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Τηλέφωνο: +30 2108094500  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
TED eSender

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 18a80074-2976-47a7-be05-6b341322be91 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 30/04/2026 15:18:20 (UTC+01:00) Ώρα Κεντρικής Ευρώπης, θερινή ώρα Δυτικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: αγγλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 305442-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 86/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/05/2026