

308379-2026 - Διαγωνισμός

Φινλανδία – Υπηρεσίες κοινωνικής μέριμνας και συναφείς υπηρεσίες – Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

OJ S 86/2026 05/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης — απλουστευμένο καθεστώς

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

Email: sotepe.hankinnat@hel.fi

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Περιγραφή: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa. Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia. Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: cede265d-0d77-4e2e-8761-ba27b7b9203e

Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-000293

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Hankintamenettelyn kulku on seuraava: 1.

Hankintailmoituksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen julkaisu 2. Kysymysten esittäminen ja niihin vastaaminen 3. Tarjousten jättäminen määräaikaan mennessä 4. Tarjousten avaaminen 5.

Mahdollisten täsmennysten pyytäminen tarjoajilta 6. Tarjoajien soveltuvuuden arviointi 7.

Tarjousten tarjouspyynnönmukaisuuden tarkistaminen 8. Tarjousten vertailu 9.

Hankintapäätös ja sen tiedoksiänto 10. Tarjoajien soveltuvuuden tarkastaminen, ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista (mikäli hankintapäätös tehtiin ehdollisena 11.

Hankintasopimuksen allekirjoitus valittujen palveluntuottajien kanssa sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman TARJOAJIEN SOVELTUVUUS JA TARJOUSTEN TARJOUSPYYNNÖN MUKAISUUS Tarjoajan tulee toimittaa tarjous määräaikaan mennessä tämän tarjouspyynnön vaatimusten mukaisesti. Tarjoajien soveltuvuus ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan. Tarjouspyynnön ehdoissa esitetyt selvitykset ja todistukset pyydetään ennen hankintapäätöksen tekoa tarjoajalta, joka alustavan soveltuvuusarviointin ja tarjousvertailun perusteella näyttää tulevan valituksi tai hankintapäätös tehdään ehdollisena, kunnes selvitykset ja todistukset on saatu.

Hankintapäätös muutoksenhakuosoituksineen lähetetään kaikille tarjonneille tiedoksi. Kaupunki varaa oikeuden auditoida tai muuten todentaa palveluntuottajien sopivuus kaupungin tarpeisiin. Sopimusta ei solmita, ellei kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt vähimmäisvaatimukset täyty.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 85300000 Υπηρεσίες κοινωνικής μέριμνας και συναφείς υπηρεσίες

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: Asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa

Περιγραφή: Hankinnan kohteena on asunnottomien tuettu asuminen hajasijoitetuissa asunnoissa. Tuettua asumista järjestetään asunnottomille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai itsenäiseen asumiseen siirtymisessä. Tuki muodostuu sosiaaliohjauksesta eli ohjauksesta, neuvonnasta ja avustamisesta. Tuettu asuminen toteutetaan asiakkaan kotona ja kodin ulkopuolella annettavana tukena. Asuminen perustuu asiakkaan ja palveluntuottajan väliseen vuokrasuhteeseen, jossa noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta säädettyä lakia. Hankittava palvelu on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä. Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo, hankintamenettelyn kokonaiskestolle optiokaudet mukaan laskettuna, on 6 735 000 euroa. Hankintayksikkö ei sitoudu mihinkään hankintamääriin vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan. Εσωτερικό αναγνωριστικό: HEL 2026-000293

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 85300000 Υπηρεσίες κοινωνικής μέριμνας και συναφείς υπηρεσίες

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/12/2027

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Palveluntuottajiksi valitaan kuusi (6) tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen tehnyttä tarjoajaa halvimman hinnan mukaisessa etusijajärjestyksessä.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 100

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 15/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=596023&tpk=c3ee2f62-f688-4c2f-8aab-bd69fd2a4f80>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: φινλανδικά

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 07/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Markkinaoikeus

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Markkinaoikeus

Αριθμός καταχώρισης: 3006157-6

Ταχυδρομική διεύθυνση: Radanrakentajantie 5

Πόλη: Helsinki

Ταχυδρομικός κώδικας: 00520

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Τηλέφωνο: +358 295643300

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Helsingin kaupungin sosiaali-, terveyst- ja pelastustoimiala

Αριθμός καταχώρισης: 0201256-6

Ταχυδρομική διεύθυνση: Toinen linja 4 A

Πόλη: Helsinki

Ταχυδρομικός κώδικας: 00530

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Sosiaali-, terveyst- ja pelastustoimialan hankintapalvelut

Email: sotepe.hankinnat@hel.fi

Τηλέφωνο: +358 931043241

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.hel.fi/sote/fi>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Hansel Oy (Hilma)

Αριθμός καταχώρισης: FI09880841

Ταχυδρομική διεύθυνση: Mannerheiminaukio 1a

Πόλη: Helsinki

Ταχυδρομικός κώδικας: 00100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Χώρα: Φινλανδία

Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Τηλέφωνο: 029 55 636 30

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: accb25cd-f0b0-4abe-a3ce-3653b6d01b05 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης — απλουστευμένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 20

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 04/05/2026 05:14:05 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 04/05/2026 05:14:06 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: φινλανδικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 308379-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 86/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 05/05/2026