

Ουγγαρία-Βουδαπέστη: Κατασκευαστικές εργασίες

OJ S 113/2022 14/06/2022

Γνωστοποίηση συναφθείσας σύμβασης

Έργα

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα Ι: Αναθέτουσα αρχή

I.1. Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Αριθμός ταυτοποίησης: 12464780251

Ταχ. διεύθυνση: Istvánmezei Út 1-3

Πόλη: Budapest

Κωδικός NUTS: HU110 Budapest

Ταχ. κωδικός: 1146

Χώρα: Ουγγαρία

Αρμόδιος για πληροφορίες: Zelenka Regina

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: ekr@bmsk.hu

Τηλέφωνο: +36 300196121

Φαξ: +36 14714120

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.bmsk.hu>

Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή: <http://www.bmsk.hu>

I.4. Είδος της αναθέτουσας αρχής

Οργανισμός δημοσίου δικαίου

I.5. Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: Állami magaspépítési beruházás

Τμήμα ΙΙ: Αντικείμενο

II.1. Εύρος της σύμβασης

II.1.1. Τίτλος

Zalaegerszeg mentőállomás bontása és új építése

Αριθμός αναφοράς: EKR001223202021

II.1.2. Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

II.1.3. Είδος σύμβασης

Έργα

II.1.4. Σύντομη περιγραφή

Vállalkozási szerződés keretében a „Országos Mentőszolgálat elhelyezése Zalaegerszeg, Ady Endre u. 69.” tárgyú beruházás generálkivitelezési feladatainak ellátása.

II.1.6. Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.1.7. Συνολική αξία των προμηθειών

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 2 156 825 728,00 HUF

II.2. Περιγραφή

II.2.2. Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

II.2.3. Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: HU223 Zala

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Zalaegerszeg, Ady Endre u. 69. száma alatt található ingatlan

II.2.4. Περιγραφή της σύμβασης

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése. Vállalkozási szerződés keretében a „Országos Mentőszolgálat elhelyezése Zalaegerszeg, Ady Endre u. 69.” tárgyú beruházás generálkivitelezési feladatainak ellátása.

A beruházás helye: Zalaegerszeg, Ady Endre u. 69.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Zalaegerszegen a meglévő mentőállomás bontásával egy új, korszerű bruttó 740 m²-es mentőállomás kerül kialakításra, mely a kor elvárásainak, követelményeinek megfelel.

A Megbízó egy cc. 75 fő dolgozói létszámú mentőállomás épületet kíván elhelyezni, a szabályozási tervi előírások betartásával, közlekedési felületek, közművek telekhez történő csatlakoztatásával, kialakításával.

A tervezéssel érintett telek dél-nyugati sarkában helyezkedik el a meglévő-megmaradó háziorvosi rendelő, melyhez jelenleg zártan csatlakozik a mentőállomás épülete, melyet a tervezés során elbontunk és a tervezett új épület szintén zártan fog csatlakozni. A telken elhelyezkedő meglévő épületek rossz állapotúak, elavultak bontásuk szükséges.

A tervezett épület zártan kapcsolódik a háziorvosi rendelőhöz. A kialakult „L” alakú épület hozzájár továbbá az Ady Endre utca 67-es szám alatt lévő épülethez is. Az épület mélygarázs+földszint+2 emelet magasságú lapostetős.

Az Ady Endre utca irányában az utcacsatlakozás szélesítését tervezzük, hiszen itt a riasztott esetkocsik kifizetését is biztosítani szükséges, valamint ebből az irányból a mélygarázs be-és kiközlekedését is meg kell oldani. A mélygarázs megközelítése fénysorompóval történik, hiszen itt egy sávon történik a ki-és beközlekedés.

A tervezett mentőállomás pinceszintjén 9 db mentőautó és 10 db személyautó fér el, továbbá helyet kapott tároló, irattár és raktárhelyiségek. A felsőbb szintekre zárt lépcsőházon és liften keresztül lehet feljutni. A földszinti bejáratnál a fogadótérbe érkezve megközelíthető a lépcsőház, lift és a csatlakozó közlekedő folyosó, melyre közvetlen a belső udvarról és a mentő gépkocsi állásból is be lehet lépni. Az itt dolgozó állománynak a földszinten található a tartózkodó, teakonyha, férfi-, női-, akadálymentes vizesblokk, a garázmester, főápoló szoba és az állomásvezetői iroda. Az emeletre érkezve a lépcsőházon vagy liften keresztül két középfolysós szárny alakult ki. A közlekedőről megközelíthető ezen a szinten is kialakított férfi-női vizesblokk, közös irattár. Az északi szárnyban irodák, a nyugati szárnyban öltözők, vizesblokk és pihenők kaptak helyet. A második emeleten oktatótermek, tárgyaló, teakonyha és vizesblokk található. A helyiségek a nyugati szárny egy részére korlátozódnak, így kialakult az északi szárnyon tetőterasz, és a nyugati szárnyon az utca felől zöldtetőt.

Az elbontandó garázs helyére egy zöldtetős gépjárműmosó épületet tervezünk, amihez még a funkcionálisan hozzá tartozó helyiségeket kapcsoltuk (veszélyes hulladékra tároló, fertőtlenítő helyiség, mosóberendezés helyisége).

A tervezett épület mélyalapozással, a felmenő teherhordó falazat pedig monolit vasbeton pillérváz szerkezettel készül, homlokzata részben vázkitöltő falazattal, részben közel 200m² összfelületű szerelt függőfal szerkezettel kerül kialakításra. Lépcsőházak és liftaknák vasbeton fallal készülnek, szükség szerint belső vasbeton merevítő falak alkalmazásával tartószerkezeti munkarész szerint. Mosó épületének falai monolit vasbeton falak. A födémek szintén monolit vasbeton szerkezetek. Az épület külső határolószerkezeteinek meg kell felelniük a közel nulla energiaigényű (7/2006 (V.24.) TNM rendelet) épületekre vonatkozó határértékeknek és feltételeknek.

A kivitelezést ütemekre bontva javasolt elkészíteni.

A fűtési és a hűtési hőenergiát a mentőállomás épületének részére a beépítésre kerülő 7 darab NIBE F2040-16 típusú levegő-víz hőszivattyú szolgáltatja, amelyek kaszkád kapcsolásban a tetőn kerülnek elhelyezésre, a kiegészítő fűtést egy NIBE ELK 26 (Q= 4 - 26,0 kW) típusú többfokozatú elektromos kazán biztosítja. Az épületben szükséges épületgépészeti munkák (többek közt központi fűtés szerelés, légtechnikai rendszer kiépítés, vízellátás, csatornázás, gázellátás) mellett épületvillamossági munkák végzése, valamint tűzjelző rendszer kiépítése is szükséges.

A részletes műszaki leírást/terveket és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bek. alapján feltételeken kerül megindításra, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő (Gazdaság-újraindítási Akcióterv) támogatási igényt nyújtott be, a projekt Támogatási Szerződése nem került aláírásra, és ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását vagy az igényeltől kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Amennyiben a Szerződés a létrejöttétől számított 12 hónapon belül nem lép hatályba, úgy e körülményt Felek olyan bontó feltételnek tekintik, mely a Szerződést a létrejöttének napjára visszamenőleges hatállyal felbontja.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-a alapján rögzíti, hogy amennyiben az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata.

II.2.5. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: 2. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 60 hó) / Στάθμιση: 8

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: 3. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 60 hó) / Στάθμιση: 8

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: 4. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 60 hó) / Στάθμιση: 8

Κριτήριο ποιότητας - Όνομα: 5. Az M2)4 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-VZ (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időν felüli többlet szakmai tapasztalata (min. 0-max. 60 hó) / Στάθμιση: 6

Τιμή - Στάθμιση: 70

II.2.11. Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης

Δικαιώματα προαίρεσης: όχι

II.2.13. Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1. Περιγραφή

IV.1.1. Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.3. Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

IV.1.8. Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

IV.2. Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.1. Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία

Αριθ. προκήρυξης στην ΕΕ S: [2022/S 015-031199](#)

IV.2.8. Πληροφορίες σχετικά με τη λήξη δυναμικού συστήματος αγορών

IV.2.9. Πληροφορίες σχετικά με τη λήξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης υπό τη μορφή προκαταρκτικής προκήρυξης

Τμήμα V: Ανάθεση σύμβασης

Σύμβαση αριθ.: 1

Τίτλος:

Zalaegerszeg mentőállomás bontása és új építése

Ανάθεση σύμβασης/τμήματος: ναι

V.2. Ανάθεση σύμβασης

V.2.1. Ημερομηνία σύναψης της σύμβασης

02/06/2022

V.2.2. Πληροφορίες σχετικά με τις προσφορές

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν: 3

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν από ΜΜΕ: 2

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν από προσφέροντες που προέρχονται από άλλα κράτη μέλη της ΕΕ: 0

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν από προσφέροντες από χώρες εκτός ΕΕ: 0

Αριθμός προσφορών που παρελήφθησαν με ηλεκτρονικά μέσα: 3

Η σύμβαση ανατέθηκε σε όμιλο οικονομικών φορέων: ναι

V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου

Επίσημη επωνυμία: SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 13748429220

Ταχ. διεύθυνση: Király Utca 4.

Πόλη: Nagykanizsa

Κωδικός NUTS: HU Magyarország

Ταχ. κωδικός: 8800

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: szalaibb@szabadics.hu

Τηλέφωνο: +36 303399819

Φαξ: +36 93541925

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.szabadics.hu>

Ο ανάδοχος είναι ΜΜΕ: όχι

V.2.3. Επωνυμία και διεύθυνση του αναδόχου

Επίσημη επωνυμία: B&G Építő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Αριθμός ταυτοποίησης: 25057133220

Ταχ. διεύθυνση: Batthyány Lajos Utca 3-7. I. em. 3.

Πόλη: Zalaegerszeg

Κωδικός NUTS: HU Magyarország

Ταχ. κωδικός: 8900

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: palyazat@bgepito.hu

Τηλέφωνο: +36 303861252

Ο ανάδοχος είναι ΜΜΕ: ναι

V.2.4. Πληροφορίες σχετικά με την αξία της σύμβασης/του τμήματος

Συνολική αξία της σύμβασης/του τμήματος: 2 156 825 728,00 HUF

V.2.5. Πληροφορίες σχετικά με υπεργολαβία

Η σύμβαση ενδέχεται να ανατεθεί σε υπεργολαβίαΣύντομη περιγραφή του μέρους της σύμβασης που πρόκειται να ανατεθεί σε υπεργολαβία:

Felvonulási létesítmények részfeladatai

Költségtérítések részfeladatai

Fa-és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai

Kert- és parképítési munka részfeladatai

Bontás, építőanyagok újrahasznosítása részfeladatai

Építőgépek, szerszámok részfeladatai

Zsaluzás és állványozás részfeladatai

Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai

Síkalapozás részfeladatai

Helyszíni beton és vasbeton munka részfeladatai

Falazás és egyéb kőművesmunka részfeladatai
Ácsmunka részfeladatai
Égéstermék-elvezető rendszerek részfeladatai
Tetőfedés részfeladatai
Bádogozás részfeladatai
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése részfeladatai
Szigetelés részfeladatai
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés részfeladatai
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése részfeladatai
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése részfeladatai
Vakolás és rabilolás részfeladatai
Szárazépítés részfeladatai
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés részfeladatai
Üvegezés részfeladatai
Felületképzés részfeladatai
Árnyékolók beépítése részfeladatai
Közműcsatorna-építés részfeladatai
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése részfeladatai
Kőburkolat készítése részfeladatai
Beépített szállító- és emelőberendezések részfeladatai
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények részfeladatai
Dúcolás, földpartmegtámasztás részfeladatai
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai
Külső víz-csatorna részfeladatai
Külső tűzcsap részfeladatai
Geberit Pluvia rendszer részfeladatai
Belső víz-csatorna részfeladatai
Központi fűtés-hűtés részfeladatai
Szellőzés részfeladatai
Belső víz-csatorna részfeladatai
Strukturált informatikai hálózat (FTP Cat6A vezetékes IT hálózat) részfeladatai
Wifi - Vezeték nélküli hálózat részfeladatai
Beléptető rendszer részfeladatai
Kaputelefon rendszer részfeladatai
Kamerarendszer részfeladatai
EDR antennakábelek nyomvonala részfeladatai
Kábel-TV rendszer részfeladatai
Vonulási riasztás jelző rendszer részfeladatai
Külső szolgáltatói csatlakozások részfeladatai
Multimédiás rendszer (hangosítás) részfeladatai
Tűzjelző részfeladatai
RWA részfeladatai
Villámvédelem részfeladatai
Kert- és parképítési munka részfeladatai
Munkavédelmi, munkabiztonsági feladatok ellátása
Közműcsatorna-építés részfeladatai
Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése részfeladatai
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése részfeladatai
MV-ÉV villamos felelős műszaki vezetői feladatok ellátása

VI.3. Συμπληρωματικές πληροφορίες

Αjánlattevők:

1. Αjánlattevő: Homeland Építőipari, Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Besenyő Utca 32/A.

Adószáma: 13773177-2-20

2. Αjánlattevő: EB Hungary Invest Kft.

Cím: 11107 Budapest, Fogadó utca 4.

Adószáμα: 13240567-2-42

3. Kőzős ajánlattevők:

SZABADICS Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cím: 8800 Nagykánizsa, Király Utca 4.

Adószάμα: 13748429-2-20

és

B&G Építő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság

Cím: 8900 Zalaegerszeg, Batthyány Lajos Utca 3-7. I. em. 3.

Adószám: 25057133-2-20

VI.4. Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1. Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: dontobizottsag@kt.hu

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

VI.4.3. Υποβολή προσφυγών

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Ταχ. διεύθυνση: Riadó u. 5

Πόλη: Budapest

Ταχ. κωδικός: 1026

Χώρα: Ουγγαρία

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: dontobizottsag@kt.hu

Τηλέφωνο: +36 18828592

Φαξ: +36 18828593

VI.5. Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης

09/06/2022