

319964-2026 - Διαγωνισμός

Δανία – Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης – EU- udbud af totalrådgivning vedrørende Baltorpevej 20, Baltoppen LIVE

OJ S 90/2026 11/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Ballerup Kommune

Email: kimf@balk.dk

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: EU- udbud af totalrådgivning vedrørende Baltorpevej 20, Baltoppen LIVE

Περιγραφή: Bygningen trænger til generel vedligeholdelse, og bygherre ønsker følgende arbejder projekteret og efterfølgende udbudt som hovedentreprise. Opgaven omfatter men er ikke begrænset til følgende: Udvidelse af foyer med ca. 85 m². Ombygning, udvidelse, renovering og indretning af hele foyeren. Tagrenovering og skimmelsanering af alle tagflader. Etablering af solcelleanlæg på tag. Etablering af vandåren varmeanlæg til ny foyer inkl. varmetæpper i indgangspartierne. Etablering af strålevarme i sal A inkl. blandesløjfe. Udskiftning af 1 stk. ventilationsanlæg til sal A inkl. blandesløjfe. Etablering af nyt ventilationsanlæg til foyer inkl. blandesløjfe. Ombygning og udvidelse af eksisterende CTS-anlæg for 2 stk. ventilationsanlæg henholdsvis til foyer og sal A, samt til strålevarmeanlæg i Sal A og varmetæpper i foyer. Nedrivning af eksisterende balkon i sal A. Etablering af ny teleskoptribune med min. 400 siddepladser i sal A. Etablering af anker punkter i sal A med henblik på at kunne udføre luftakrobatiske shows. Udarbejdelse af brandstrategi for hele bygningen. Udskiftning af 4 stk. flugtvejsdøre fra Sal A og tilstødende rum.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: aa7abc00-f74a-4554-9857-2af556f74395

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 282957153

Είδος διαδικασίας: Κλειστή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Udbudsformen er begrænset udbud. Den første fase af udbuddet er en prækvalifikation hvor ordregiver påtænker at prækvalificere 5 tilbudsgivere som efterfølgende får adgang til at afgive tilbud i tilbudsfasen. Prækvalifikationsbetingelserne, støtteerklæring, konsortieerklæring ligger under filer og udvælgelseskriterier mm. er beskrevet i Merccells on-line udgave af ESPD.

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Baltorpvej 20
Πόλη: Ballerup
Ταχυδρομικός κώδικας: 2750
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Χώρα: Δανία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 4 500 000,00 DKK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: Ballerup Kommunes CSR klausuler er gældende for kontrakten. Ordregiver prækvalificerer op til 5 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive tilbud. Såfremt der modtages flere end 5 egnede ansøgninger, vil ordregiver foretage en udvælgelse af de 5 bedst egnede ansøgere på grundlag af de indsendte referencer. Følgende kriterier lægges til grund ved udvælgelsen af de 5 bedst egnede ansøgere: • Erfaring som totalrådgiver på byggeri vedrørende renovering/ombygning, som er i drift. • Erfaring med rådgivning vedrørende tagkonstruktioner. • Erfaring med rådgivning vedrørende ventilationsanlæg.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: EU- udbud af totalrådgivning vedrørende Baltorpvej 20, Baltoppen LIVE
Περιγραφή: Bygningen trænger til generel vedligeholdelse, og bygherre ønsker følgende arbejder projekteret og efterfølgende udbudt som hovedentreprise. Opgaven omfatter men er ikke begrænset til følgende: Udvidelse af foyer med ca. 85 m². Ombygning, udvidelse, renovering og indretning af hele foyeren. Tagrenovering og skimmelsanering af alle tagflader. Etablering af solcelleanlæg på tag. Etablering af vandåren varmeanlæg til ny foyer inkl. varmetæpper i indgangspartierne. Etablering af strålevarme i sal A inkl. blandesløjfe. Udskiftning af 1 stk. ventilationsanlæg til sal A inkl. blandesløjfe. Etablering af nyt ventilationsanlæg til foyer inkl. blandesløjfe. Ombygning og udvidelse af eksisterende CTS-anlæg for 2 stk. ventilationsanlæg henholdsvis til foyer og sal A, samt til strålevarmeanlæg i Sal A og varmetæpper i foyer. Nedrivning af eksisterende balkon i sal A. Etablering af ny teleskoptribune med min. 400 siddepladser i sal A. Etablering af anker punkter i sal A med henblik på at kunne udføre luftakrobatiske shows. Udarbejdelse af brandstrategi for hele bygningen. Udskiftning af 4 stk. flugtvejsdøre fra Sal A og tilstødende rum.
Εσωτερικό αναγνωριστικό: 282957153

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες
Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης
Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71300000 Υπηρεσίες μηχανικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Baltorpvej 20
Πόλη: Ballerup
Ταχυδρομικός κώδικας: 2750

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Χώρα: Δανία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 24/09/2026

Ημερομηνία λήξης διάρκειας: 31/03/2028

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 4 500 000,00 DKK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Ballerup Kommunes CSR klausuler er gældende for kontrakten.

Ordregiver prækvalificerer op til 5 ansøgere, der vil blive opfordret til at afgive tilbud. Såfremt der modtages flere end 5 egnede ansøgninger, vil ordregiver foretage en udvælgelse af de 5 bedst egnede ansøgere på grundlag af de indsendte referencer. Følgende kriterier lægges til grund ved udvælgelsen af de 5 bedst egnede ansøgere: • Erfaring som totalrådgiver på byggeri vedrørende renovering/ombygning, som er i drift. • Erfaring med rådgivning vedrørende tagkonstruktioner. • Erfaring med rådgivning vedrørende ventilationsanlæg.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Πληροφορίες σχετικά με το δεύτερο στάδιο σε διαδικασία δύο σταδίων:

Ελάχιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

Μέγιστος αριθμός υποψηφίων που θα κληθούν να συμμετάσχουν στο δεύτερο στάδιο της διαδικασίας: 5

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Pris

Περιγραφή: Pris

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Organisation og kompetencer

Περιγραφή: Organisation og kompetencer

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 35

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Fremgangsmåde og metode

Περιγραφή: Fremgangsmåde og metode

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 25

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: δανικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://permalink.mercell.com/282957153.aspx>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://permalink.mercell.com/282957153.aspx>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: δανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των αιτήσεων συμμετοχής: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ώρα
Δυτικής Ευρώπης, GMT

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:
Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i

strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής:
Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Ballerup Kommune
Αριθμός καταχώρισης: 58271713
Ταχυδρομική διεύθυνση: Hold-An Vej 7
Πόλη: Ballerup
Ταχυδρομικός κώδικας: 2750
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Χώρα: Δανία
Πρόσωπο επικοινωνίας: Kim Minor Funk
Email: kimf@balk.dk
Τηλέφωνο: +45 44772000
Φαξ: +45 44772733
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.ballerup.dk>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus
Αριθμός καταχώρισης: 37795526
Ταχυδρομική διεύθυνση: Toldboden 2
Πόλη: Viborg
Ταχυδρομικός κώδικας: 8800
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Vestjylland (DK041)
Χώρα: Δανία
Email: klfu@naevneneshus.dk
Τηλέφωνο: +45 72405600
Φαξ: +45 33307799
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.naevneneshus.dk>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Αριθμός καταχώρισης: 10294819

Ταχυδρομική διεύθυνση: Carl Jacobsens Vej 35
Πόλη: Valby
Ταχυδρομικός κώδικας: 2500
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Byen København (DK011)
Χώρα: Δανία
Email: kfst@kfst.dk
Τηλέφωνο: +45 41715000
Φαξ: +45 41715100
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.kfst.dk>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. **ORG-0004**

Επίσημη ονομασία: Merzell Holding ASA
Αριθμός καταχώρισης: 980921565
Ταχυδρομική διεύθυνση: Askekroken 11
Πόλη: Oslo
Ταχυδρομικός κώδικας: 0277
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Oslo (NO081)
Χώρα: Νορβηγία
Πρόσωπο επικοινωνίας: eSender
Email: publication@merzell.com
Τηλέφωνο: +47 21018800
Φαξ: +47 21018801
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://merzell.com/>
Ρόλοι αυτού του οργανισμού:
TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 180ce03c-208b-4cb5-98f5-39af5300896e - 01
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υποείδος προκήρυξης: 16
Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/05/2026 07:39:32 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Ημερομηνία αποστολής προκήρυξης/γνωστοποίησης (από τον eSender): 08/05/2026 07:39:44 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT
Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: δανικά
Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 319964-2026
Αριθμός τεύχους EE S: 90/2026
Ημερομηνία δημοσίευσης: 11/05/2026