

335750-2026 - Διαγωνισμός

Τσεχία – Υπηρεσίες ανάπτυξης λογισμικού – Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

OJ S 94/2026 18/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Email: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 0dcadaf8-9cf1-47d2-b601-de3f55dbce2d

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ČÚZK-035282/2026-20

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 72262000 Υπηρεσίες ανάπτυξης λογισμικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 72261000 Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού, 72263000

Υπηρεσίες υλοποίησης λογισμικού, 72267000 Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής

λογισμικού, 72266000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα λογισμικού

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel.

Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

2.1.3. Αξία

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαισίου: 294 600 000,00 CZK

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Εφαρμοστέο διασυνοριακό δίκαιο: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030

Περιγραφή: Předmětem veřejné zakázky je rozvoj a údržba Informačního systému katastru nemovitostí v letech 2027 – 2030 tak, aby jej mohl Zadavatel bezproblémově a v souladu s vývojem právních a dalších předpisů využívat pro podporu výkonu veřejné správy v oblasti katastru nemovitostí a souvisejících částí zeměměřictví.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ČÚZK-035282/2026-20

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 72262000 Υπηρεσίες ανάπτυξης λογισμικού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 72261000 Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού, 72263000

Υπηρεσίες υλοποίησης λογισμικού, 72267000 Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής

λογισμικού, 72266000 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα λογισμικού

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσθετες πληροφορίες: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Zadavatele, sídla všech zeměměřických a katastrálních orgánů, včetně jejich katastrálních pracovišť na celém území České republiky. Pro plnění dle bodu 4.1.4.2 ZD místo výkonu práce zajišťuje Dodavatel.

Místem plnění veřejné zakázky je i hostingové centrum T-Mobile v Praze, kde je umístěna část technického zařízení. Dojde-li ke změně hostingového centra, musí tuto změnu Dodavatel respektovat.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/01/2027

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.5. Αξία

Μέγιστη αξία της συμφωνίας-πλαίσιου: 294 600 000,00 CZK

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Εκπλήρωση των κοινωνικών στόχων

Περιγραφή: viz zázavná smluvní ustanovení

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: Nabídková cena plnění dle RD

Περιγραφή: Při hodnocení nabídkové ceny plnění dle RD bude hodnocena výše nabídkové ceny včetně DPH (položka 6 v tabulce „Tabulka 2 - nabídková cena“ v bodě 8.1 ZD), přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce: $X = Y_{\min} / Y * 100$, kde - Y je hodnocená nabídková cena, - $Y_{\min}$ je nejnižší podaná nabídková cena (ze všech hodnocených nabídek), - X je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Kvalita, zkušenosti a odbornost realizačního týmu Účastníka ZŘ

Περιγραφή: Hodnocení nabídek v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude provedeno tak, že se nejdříve sečtou body v tabulce „Tabulka 4 – pracovníci (rozšířená certifikace)“ uvedené ve sloupci „Body“ vynásobené počtem pracovníků uvedeným ve sloupci „Počet“. Následně bude nabídce s nejvyšším součtem přidělených bodů přiřazeno ohodnocení 100 bodů a každé následující nabídce bodové ohodnocení dle vzorce: $X = Y / Y_{\max} * 100$, kde: - Y je počet bodů hodnocené nabídky pro dané kritérium, - $Y_{\max}$ je počet bodů nejlépe hodnocené nabídky pro dané kritérium, - X je výsledný počet bodů pro hodnocenou nabídku pro dané kritérium.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Zpracování modelového požadavku

Περιγραφή: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout řešení zpracování modelového požadavku viz. Příloha č. 9. U tohoto kritéria hodnocení budou u navrhovaného řešení modelového požadavku kladně hodnoceny následující hlediska: - vyšší podrobnost a vypovídací úroveň zpracování dokumentace (analytická/design, programátorská, instalační,...), - účelný a srozumitelný návrh API WS (z pohledu publikovaných metod, jejich parametrů, struktury odpovědí, ...), - lepší UX při práci s aplikací (snadnější ovládání, přehlednější GUI rozhraní,...), - vyšší vypovídací hodnota a přehlednost zpracování výstupů aplikace, - nižší míra chybovosti ve funkčnosti, - vyšší přehlednost a snadnější pochopitelnost zdrojového kódu, vhodné členění do komponent, tříd, metod. Hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 20

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: Metodika vývoje a kontrola kvality

Περιγραφή: V rámci tohoto hodnotícího kritéria Zadavatel požaduje navrhnout metodiku vývoje podle bodu 4.11 a kontroly kvality podle bodu 4.27 ZD. U tohoto kritéria hodnocení budou kladně hodnoceny následující hlediska: - větší rozsah, účelnost a efektivita zajištění kvality

projektu a kontrolních mechanismů tvorby výstupů projektu (CR, dokumentace, instalovaná
dodávka/patch atd.), - efektivnější návrh testování aplikace na straně Účastníka ZŘ, -
metodika vývoje umožňující pružněji a rychleji reagovat na vzniklé požadavky při respektování
bodu 4.1.2.1 ZD, - lepší kontrola kvality kódu – úroveň Coding Standards and Naming
Conventions a jejich vynucování, provádění Code Review , pokrytí unit testy. Hodnocení
nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude provedeno postupem uvedeným v bodu 11.3 ZD.

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 15

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Η πρόσβαση σε ορισμένα έγγραφα της σύμβασης είναι περιορισμένη

Αιτιολόγηση του περιορισμού της πρόσβασης σε ορισμένα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης:

Προστασία ιδιαίτερα ευαίσθητων πληροφοριών

Πληροφορίες σχετικά με τα προστατευμένα έγγραφα διατίθενται στη διεύθυνση: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:
 τσεχικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 0 Ημέρα

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Τόπος: elektronicky

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

☐ Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Viz ZD

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou.

Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle

zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ČR - Český úřad zeměměřický a katastrální

Αριθμός καταχώρισης: 00025712

Ταχυδρομική διεύθυνση: Pod sídlištěm 1800

Πόλη: Praha

Ταχυδρομικός κώδικας: 18200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Χώρα: Τσεχία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Mgr. Adriana Příbylová

Email: adriana.pribylova@cuzk.gov.cz

Τηλέφωνο: +420 284041218

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://www.cuzk.gov.cz>

Προφίλ αγοραστή: <https://nen.nipez.cz/profil/CUZK>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Αριθμός καταχώρισης: 65349423

Ταχυδρομική διεύθυνση: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Πόλη: Brno

Ταχυδρομικός κώδικας: 60200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Χώρα: Τσεχία

Email: posta@uohs.cz

Τηλέφωνο: +420 542167111

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://uohs.gov.cz>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: d50fed81-e9e2-4ce0-b7f4-79d7b4780c74 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 14/05/2026 17:08:34 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: τσεχικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 335750-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 94/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 18/05/2026