

## 340490-2026 - Διαγωνισμός

Γερμανία – Κατασκευαστικές εργασίες – VE480 Gebaeudeautomation

OJ S 95/2026 19/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

### 1. Αγοραστής

---

#### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Staatliches Bauamt Rosenheim

Email: [vergabe@stbaro.bayern.de](mailto:vergabe@stbaro.bayern.de)

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου που τελεί υπό τον έλεγχο περιφερειακής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

### 2. Διαδικασία

---

#### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: VE480 Gebaeudeautomation

Περιγραφή: Es handelt sich um ein Laborgebäude. Das Mengengerüst der physikalischen Datenpunkte der Gebäudeautomation beläuft sich auf ca. 350 Binärausgänge, 330 Analogausgänge, 1760 Binäreingänge und 800 Analogeingänge. Es sind insgesamt 36 Automationsschwerpunkte mit 59 Schaltschrankfeldern geplant. Davon sind 9 ASPs jeweils Geschoß- und Bauteilweise für die Labor- und Raumautomation vorgesehen und werden zentral je Bauteil in MSR-Nischen verortet. Das GA- Netzwerk wird als LWL-Netzwerk mit Multimodefasern OM 3 ausgebildet. Die Automationsstationen für die Anlagenautomation kommen anlagennah in den Technikzentralen des 3.OG und 1. UG zur Aufstellung. Im 1.OG werden zwei Laborspangen (ca. 45 Laborräume) mit einer Unterdruckregelung zur Kontaminanten-Haltung versehen. Der Referenzdruck für die Druckregelung wird über eine Referenzdruckleitung als Edelstahl-Pressfittingsystem an die Druckmessaufnehmer herangeführt. Für die Luftmengenbilanzierung, Druckregelung und Abzugsregelung in den Laboren wird laborweise ein lokales dediziertes Laborautomationssystem eingesetzt, welches über eine BACnet/IP-Schnittstelle an die Gebäudeautomation angebunden wird. Die ca. 260 Brandschutzklappen werden über ein BSK-BUS-System mit Steuerzentrale im ASP15 im 1. UG aufgeschaltet.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 01923e6a-92b3-4b33-982e-08afb0d0e26f

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26-023960

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

##### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45315700 Εργασίες εγκατάστασης σταθμών ηλεκτρικών πινάκων , 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 48000000 Πακέτα λογισμικού και συστήματα πληροφορικής, 48300000 Πακέτα λογισμικού δημιουργίας κειμένων, σχεδίασης, απεικόνισης, προγραμματισμού και παραγωγικότητας

### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Oberschleißheim

Ταχυδρομικός κώδικας: 85764

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Χώρα: Γερμανία

### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

vob-a-eu -

### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Διαφθορά: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Περιοριστικά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Insolvenz

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Einstellung der beruflichen Tätigkeit

Αφερεγγυότητα: Zahlungsunfähigkeit

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Verstöße gegen

Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0000

Τίτλος: VE480 Gebaeudeautomation

Περιγραφή: Es handelt sich um ein Laborgebäude. Das Mengengerüst der physikalischen Datenpunkte der Gebäudeautomation beläuft sich auf ca. 350 Binärausgänge, 330 Analogausgänge, 1760 Binäreingänge und 800 Analogeingänge. Es sind insgesamt 36 Automationsschwerpunkte mit 59 Schaltschrankfeldern geplant. Davon sind 9 ASPs jeweils Geschoß- und Bauteilweise für die Labor- und Raumautomation vorgesehen und werden zentral je Bauteil in MSR-Nischen verortet. Das GA- Netzwerk wird als LWL-Netzwerk mit Multimodefasern OM 3 ausgebildet. Die Automationsstationen für die Anlagenautomation kommen anlagennah in den Technikzentralen des 3.OG und 1. UG zur Aufstellung. Im 1.OG werden zwei Laborspangen (ca. 45 Laborräume) mit einer Unterdruckregelung zur Kontaminanten-Haltung versehen. Der Referenzdruck für die Druckregelung wird über eine Referenzdruckleitung als Edelstahl-Pressfittingsystem an die Druckmessaufnehmer herangeführt. Für die Luftmengenbilanzierung, Druckregelung und Abzugsregelung in den Laboren wird laborweise ein lokales dediziertes Laborautomationssystem eingesetzt, welches über eine BACnet/IP-Schnittstelle an die Gebäudeautomation angebunden wird. Die ca. 260 Brandschutzklappen werden über ein BSK-BUS-System mit Steuerzentrale im ASP15 im 1. UG aufgeschaltet.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 0

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 45315700 Εργασίες εγκατάστασης σταθμών ηλεκτρικών πινάκων , 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 48000000 Πακέτα λογισμικού και συστήματα πληροφορικής, 48300000 Πακέτα λογισμικού δημιουργίας κειμένων, σχεδίασης, απεικόνισης, προγραμματισμού και παραγωγικότητας

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Oberschleißheim

Ταχυδρομικός κώδικας: 85764

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Χώρα: Γερμανία

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 21/07/2027

Διάρκεια: 708 Ημέρες

#### 5.1.6. Γενικές πληροφορίες

##### Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Η εν λόγω σύμβαση είναι επίσης κατάλληλη για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις

Στόχος των στρατηγικών δημοσίων συμβάσεων: Καμία στρατηγική δημόσια σύμβαση

#### 5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

#### 5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

##### Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Preis

#### 5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: γερμανικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 28/05/2026 08:00:00 (UTC+02:

00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/294945>

##### Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

##### Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γερμανικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 02/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης  
Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 60 Ημέρες  
**Πληροφορίες που μπορούν να συμπληρωθούν μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής :**

Κατά τη διακριτική ευχέρεια του αγοραστή, όλα τα έγγραφα σχετικά με τον προσφέροντα που λείπουν μπορούν να υποβληθούν αργότερα.

Πρόσθετες πληροφορίες: Preisangaben einschließlich Wartungsvertrag werden nicht nachgefordert.

**Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:**

Ημερομηνία αποσφράγισης: 02/06/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

**Όροι της σύμβασης:**

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

**5.1.15. Τεχνικές**

**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

**Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:**

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

**5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή**

Οργανισμός προσφυγής: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: keine

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Staatliches Bauamt Rosenheim

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: Staatliches Bauamt Rosenheim

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: Staatliches Bauamt Rosenheim

## **8. Οργανισμοί**

**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Staatliches Bauamt Rosenheim

Αριθμός καταχώρισης: A500

Τμήμα: Vergabestelle

Ταχυδρομική διεύθυνση: Wittelsbacherstraße 11

Πόλη: Rosenheim

Ταχυδρομικός κώδικας: DE-83022

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Χώρα: Γερμανία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Vergabestelle

Email: [vergabe@stbaro.bayern.de](mailto:vergabe@stbaro.bayern.de)

Τηλέφωνο: 004980313940

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.stbaro.bayern.de>

Προφίλ αγοραστή: <https://www.stbaro.bayern.de>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής  
Πάροχος υπηρεσιών προμηθειών  
Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής  
Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών  
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

#### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern  
Αριθμός καταχώρισης: 09-0318006-60  
Ταχυδρομική διεύθυνση: Maximilianstraße 39  
Πόλη: München  
Ταχυδρομικός κώδικας: DE-80534  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Χώρα: Γερμανία  
Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Τηλέφωνο: 00498927162411  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
Οργανισμός προσφυγής

#### 8.1. ORG-0003

Επίσημη ονομασία: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Αριθμός καταχώρισης: 0204:994-DOEVD-83  
Πόλη: Bonn  
Ταχυδρομικός κώδικας: 53119  
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Χώρα: Γερμανία  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Τηλέφωνο: +49228996100  
**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**  
TED eSender

## 10. Αλλαγή

---

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί  
:  
b7a999cd-42e4-4ba6-99cd-f04e3abb4c50-01  
Κύριος λόγος της αλλαγής  
:  
Διόρθωση λαθών εκδότη  
Περιγραφή  
:  
Änderung Fristen

## Πληροφορίες προκήρυξης

---

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 940d9427-4561-45a3-bd79-811a8b1c0bb9 - 01  
Είδος εντύπου: Διαγωνισμός  
Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 18/05/2026 09:12:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γερμανικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 340490-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 95/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 19/05/2026