

342474-2026 - Διαγωνισμός

Γαλλία – Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης – Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

OJ S 95/2026 19/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Mairie de Tourcoing

Email: commande-publique@ville-tourcoing.fr

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Περιγραφή: la Ville de Tourcoing confie par le présent marché, la fourniture d'énergie et l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement des eaux des bâtiments communaux.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 1f2a2426-56a7-4d8a-bd9e-57f0bd31b2e7

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26.019

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 50720000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71314300 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: TOURCOING

Ταχυδρομικός κώδικας: 59200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Η διαδικασία αυτή θα δρομολογηθεί εκ νέου

Νομική βάση:

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Marché d'exploitation des installations de chauffage, froid, ventilation, de production ECS, traitement des eaux, télégestion avec fourniture d'énergie et services associés

Περιγραφή: Ce marché est un contrat comprenant des prestations décrites dans les pièces contractuelles, qui concerne l'exécution de prestations d'exploitation et de maintenance des installations de CVC, de production ECS, de traitement d'eau, et de télégestion avec fourniture d'énergie et services associés.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 26.019

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 50720000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 45232141 Εργασίες σε εγκαταστάσεις θέρμανσης, 71314200

Υπηρεσίες διαχείρισης της ενέργειας, 71314300 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση, 50710000 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: TOURCOING

Ταχυδρομικός κώδικας: 59200

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)

Χώρα: Γαλλία

Πρόσθετες πληροφορίες: les sites concernés par le présent marché sont listés dans l' Annexe 1 de l' acte d'engagement

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 8 Έτη

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημοσίων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

Πρόσθετες πληροφορίες: Concernant la durée; Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, le marché prendra effet dès la notification du marché, valant ordre de service, pour 8 ans, dont 94 mois (7 ans et 10 mois) de délai d'exécution des prestations de fourniture d'énergie et de maintenance/réparation/Amélioration des installations CVC : du 1er septembre 2026 au 30 juin 2034, pour tous les bâtiments communaux, réparties en saisons de chauffe comme suit : - Saison 1 1/09/2026 au 31/08/2027 12 mois - Saison 2 1/09/2027 au 31/08/2028 12 mois - Saison 3 1/09/2028 au 31/08/2029 12 mois - Saison 4 1/09/2029 au 31/08/2030 12 mois

/2030 12 mois - Saison 5 1/09/2030 au 31/08/2031 12 mois - Saison 6 1/09/2031 au 31/08/2032 12 mois - Saison 7 1/09/2032 au 31/08/2033 12 mois - Saison 8 1/09/2033 au 30/08/2034 10 mois

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Ονομασία: valeur technique

Περιγραφή: - Pour le poste P1 et gestion de l'énergie : 18 points - Valeur des engagements de consommations : 5 points (Mode A) - Cohérence et justification des engagements des consommations : 10 points (Mode B) - Cohérence, pertinence, transparence et justification des montants P1/4 : 3 points (Mode B) - Pour le poste P2 : 20 points - Nombre et Cohérence des heures annoncées de manière globale et par composante P2 et qualité de la stratégie de maintenance pour la partie chauffage : 7 points (Mode B) - Qualité de la méthodologie proposée (programmation des tournées d'entretien) pour la partie maintenance, entretien et astreinte/dépannage : 3 points (Mode B) - Qualités et adéquation des moyens humains et matériels affectés à la réalisation des prestations (avec indication de la part (%) du P2 marché sur le P2 global du secteur géographique de l'exploitant) : 3 points (Mode B) - Qualité des moyens de diffusion et de suivi de l'information interne et externe incluant les outils de surveillance à distance du fonctionnement des installations : 3 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P2 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Présentation de la méthodologie pour la sensibilisation des usagers : 2 points (Mode B) - Pour le poste P3 : 20 points - Qualité du plan de renouvellement P3/2 et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies, quantification des CEE en MWh Cumac et euros TTC, etc...) : 12 points (Mode B) - Cohérence de la redevance P3/1 (Analyse du risque envisagé, justification du prix du poste P3/1) : 6 points (Mode B) - Qualité et pertinence de justification de la part P3 primaire et secondaire 2 points (Mode B) - Critère RSE : 2 points - Notation de la responsabilité sociétale des entreprises, reprenant l'Insertion sociale dans le cadre de l'exécution du marché (engagement sur le nombre d'heures sur la durée du marché) et la dimension environnementale : 2 points (Mode B)

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Ονομασία: valeur prix

Περιγραφή: - Prix des prestations P1, P2, P3 : 34 points (Mode A) - Prix des BPU légionnelles (Annexe 4D) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU aéraulique (Annexe 6A) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU CVC (Annexe 6B) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU télégestion (Annexe 6C) : 1 point (Mode A) - Prix des BPU enlèvement de matériel pour raccordement RCU : 1 point (Mode A) - Prix des taux horaires (Annexe 7) : 1 point (Mode A)

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης σταθερής αξίας: Σταθερή αξία (σύνολο)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 40

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1155406.html

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8436_1150048.html

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: γαλλικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 01/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 01/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Τόπος: Mairie de Tourcoing

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: Afin de promouvoir l'emploi et combattre l'exclusion, le marché prévoit une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: όχι

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Tribunal administratif de Lille

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Avant la signature du contrat, il vous est possible d'introduire un recours en référé précontractuel à l'encontre de la procédure de passation (articles L.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Après la signature du contrat, il vous est également possible d'introduire un recours en référé contractuel (articles L.551-13 et suivants du code de justice administrative), dans les 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du contrat au Journal Officiel de l'Union Européenne ou dans les six mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: Mairie de Tourcoing

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Tribunal administratif de Lille

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Mairie de Tourcoing

Αριθμός καταχώρισης: 21590599300014

Ταχυδρομική διεύθυνση: 54 rue Gabriel Péri

Πόλη: Tourcoing
Ταχυδρομικός κώδικας: 59200
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)
Χώρα: Γαλλία
Πρόσωπο επικοινωνίας: service de la commande publique
Email: commande-publique@ville-tourcoing.fr
Τηλέφωνο: +33 0320010290
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.tourcoing.fr/>
Προφίλ αγοραστή: <https://mairie-tourcoing.e-marchespublics.com>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Tribunal administratif de Lille
Αριθμός καταχώρισης: 17590003400026
Ταχυδρομική διεύθυνση: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039
Πόλη: Lille Cedex
Ταχυδρομικός κώδικας: 59014
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Nord (FRE11)
Χώρα: Γαλλία
Πρόσωπο επικοινωνίας: greffe du tribunal administratif de Lille
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Τηλέφωνο: 03 59 54 23 42
Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://lille.tribunal-administratif.fr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: DEMATIS
Αριθμός καταχώρισης: 45072478600030
Πόλη: Paris
Ταχυδρομικός κώδικας: 75015
Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Paris (FR101)
Χώρα: Γαλλία
Email: contact@dematis.com
Τηλέφωνο: +33 172365548
Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.dematis.com

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί
:
19101ef9-f2a0-4921-8bb2-84d43d5a30ed-01

10.1. Αλλαγή

Αναγνωριστικό τμήματος: LOT-0001

Περιγραφή των αλλαγών: La date de remise des offres est modifiée et est actée au lundi 1er juin 2026 à 12H00.

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f460855a-e6a5-4345-83f4-b08e472c2b6e - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 18/05/2026 11:40:07 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 342474-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 95/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 19/05/2026