

354349-2026 - Διαγωνισμός

Βέλγιο – Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης – «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

OJ S 99/2026 26/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Committee of the Regions of the European Union

Email: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Νομική μορφή αγοραστή: Θεσμικό όργανο, όργανο ή οργανισμός της ΕΕ

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: European Economic and Social Committee

Email: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Νομική μορφή αγοραστή: Θεσμικό όργανο, όργανο ή οργανισμός της ΕΕ

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Περιγραφή: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CDR/2026/OP/0004

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Βέλγιο

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα
Πρόσθετες πληροφορίες: Veuillez consulter les documents de marché.

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 837 000,00 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: En cas d'indisponibilité ou de mauvais fonctionnement des moyens de communication électroniques visés à la section 5.1.11 au cours des 5 derniers jours calendrier précédant la date limite de réception indiquée à la section 5.1.12, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de reporter cette date et de publier la nouvelle échéance à l'adresse internet indiquée à la section 5.1.11, sans publier au préalable un rectificatif au présent avis. Les opérateurs économiques intéressés par le présent marché sont invités à souscrire à l'appel d'offres à l'adresse indiquée à la section 5.1.11, afin d'être avertis de la publication de nouvelles informations ou de nouveaux documents.

Νομική βάση:

Κανονισμός (ΕΕ, Ευρατόμ) 2024/2509

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Έγγραφο σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: «Services de nettoyage et prestations y afférentes dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles»

Περιγραφή: Le présent marché a pour objet la prestation de services de nettoyage et de gestion des déchets dans les bâtiments du Comité des régions et du Comité économique et social européen à Bruxelles, avec obligation de résultat. Le contrat couvre les prestations forfaitaires (nettoyage de base des locaux, permanences nettoyage et vestiaire, nettoyage basses fréquences, nettoyage des vitres, service de lutte contre les nuisibles, récupération et traitement des déchets, fournitures sanitaires, conteneurs hygiéniques et distributeurs de serviettes hygiéniques, désinfection préventive), le SPOC et les prestations à la demande (permanence SPOC, régies additionnelles, achat de fournitures, récupération et traitement des déchets hors forfait, prestations ponctuelles lutte antiparasitaire, prestations spécifiques, location de moyens de levage/d'accès et/ou de nacelles automotrices, collecte, destruction et transport de documents confidentiels).

Εσωτερικό αναγνωριστικό: CDR/2026/OP/0004

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 90900000 Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 90910000 Υπηρεσίες καθαρισμού, 90911000 Υπηρεσίες καθαρισμού κατοικιών, κτιρίων και υαλοπινάκων, 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων, 90919200 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων, 90920000 Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: pour autant qu'ils soient conformes au projet de base, de nouveaux services ou travaux consistant dans la répétition de services ou travaux similaires peuvent être confiés jusqu'à concurrence de 50 % du marché initial au contractant initial par procédure négociée sans publication préalable d'un avis de marché.

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Χώρα: Βέλγιο

Οπουδήποτε στη συγκεκριμένη χώρα

Πρόσθετες πληροφορίες: Veuillez consulter les documents de marché.

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 48 Μήνες

5.1.4. Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 3

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Le contrat-cadre est conclu pour une durée initiale de 12 (douze) mois, renouvelable 3 (trois) fois. Veuillez consulter le projet de contrat-cadre dans les documents de marché.

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 8 837 000,00 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): όχι

Πληροφορίες σχετικά με προηγούμενες προκηρύξεις:

Αναγνωριστικό της προηγούμενης προκήρυξης: 108285-2026

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Veuillez consulter les documents de marché.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Veuillez consulter les documents de marché.

Κατηγορία του κριτηρίου ανάθεσης βάρος: Στάθμιση (ποσοστό, ακριβές)

Αριθμός κριτηρίου ανάθεσης: 50

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

Ad hoc δίαυλος επικοινωνίας:

Ονομασία: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=3bb40249-f247-4f83-b00b-3e2ad7d57ccb>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

βουλγαρικά, τσεχικά, δανικά, γερμανικά, ελληνικά, αγγλικά, ισπανικά, εσθονικά, φινλανδικά, γαλλικά, ιρλανδικά, κροατικά, ουγγρικά, ιταλικά, λιθουανικά, λετονικά, μαλτέζικα, ολλανδικά, πολωνικά, πορτογαλικά, ρουμανικά, σλοβακικά, σλοβενικά, σουηδικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 10/07/2026 17:00:59 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 6 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Συμφωνία-πλαίσιο, χωρίς επανεκκίνηση διαγωνισμού

Μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων: 1

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Cour de justice de l'Union européenne

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: Committee of the Regions of the European Union

8. Οργανισμοί**8.1. ORG-0001**

Επίσημη ονομασία: Committee of the Regions of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: COR

Τμήμα: SG - General Secretariat, SC.T - Directorate for Translation

Ταχυδρομική διεύθυνση: , Rue Belliard/Belliardstraat 101

Πόλη: Brussels

Ταχυδρομικός κώδικας: B-1040

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Τηλέφωνο: +32 2 282 22 11

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://cor.europa.eu/en>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Επικεφαλής ομάδας

Κεντρική αρχή προμηθειών η οποία αναθέτει δημόσιες συμβάσεις ή συνάπτει συμφωνίες-πλαίσια για έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες που προορίζονται για άλλους αγοραστές
Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1. **ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: European Economic and Social Committee

Αριθμός καταχώρισης: EESC

Ταχυδρομική διεύθυνση: , Rue Belliard/Belliardstraat 99

Πόλη: Brussels

Ταχυδρομικός κώδικας: B-1040

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Τηλέφωνο: +32 2 282 22 11

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.eesc.europa.eu/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. **ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: Cour de justice de l'Union européenne

Αριθμός καταχώρισης: CURIA

Ταχυδρομική διεύθυνση: Rue du Fort Niedergrünwald

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: L-2925

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: GC.Registry@curia.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 4303-1

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <http://curia.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. **ORG-0004**

Επίσημη ονομασία: Commission européenne

Αριθμός καταχώρισης: EUCOM

Ταχυδρομική διεύθυνση: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Πόλη: Brussels

Ταχυδρομικός κώδικας: B-1050

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Χώρα: Βέλγιο

Email: procurement-js-cor@cor.europa.eu

Τηλέφωνο: +32 2 299 11 11

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://commission.europa.eu/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: ed38c5ee-c420-45c8-8320-d9a793504df2 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 21/05/2026 16:29:13 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: γαλλικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 354349-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 99/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/05/2026