

354877-2026 - Διαγωνισμός

Πολωνία – Κατασκευαστικές εργασίες – Budowa nowego „Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii”
OJ S 99/2026 26/05/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς - Γνωστοποίηση αλλαγών

Έργα

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o.

Email: zamowienia.publiczne@iml.biz.pl

Νομική μορφή αγοραστή: Οργανισμός δημοσίου δικαίου

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Υγεία

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: Budowa nowego „Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii”

Περιγραφή: I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Dokumentacji Projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz zrealizowanie na podst. opracowanej dokumentacji robót budowlanych, dla projektu Budowa nowego Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają Program Funkcjonalno-Użytkowy(PFU) (zał_1 do SWZ), projektowane postanowienia umowy(PPU) (zał_2 do SWZ), Wymagania BIM ujęte w zał_1 do SWZ, pozostałe załączniki do SWZ wskazane jako opisujące przedmiot zamówienia.

Kategoria obiektu budowlanego – budynku ŁCN - kategoria XI. Kubatura 150000m3 brutto, powierzchnia 23125+5500m2. Powierzchnia terenu inwestycji-działki nr 51/98,51/105, obręb B-37-4, 0582ha. II. GWARANCJA: 1. Podstawowy, minimalny wymagany okres gwarancji jakości na cały przedmiot zamówienia, obejmujący roboty budowlane, dostawy, zamontowane urządzenia, wyposażenie oraz dokumentację projektową w zakresie wad tej dokumentacji ujawnionych w okresie gwarancji, wynosi 60 m-cy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego całego przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień PPU. Wydłużenie okresu gwarancji ponad okres minimalny określony w pkt 1, w odniesieniu do elementów wskazanych poniżej, stanowi kryterium oceny ofert określone w pkt IX SWZ. Wydłużony okres gwarancji może zostać zaoferowany dla następujących elementów przedmiotu zamówienia: a) w zakresie stolarki i ślusarki wraz ze wszystkimi elementami systemu ich osadzenia, docieplenia, uszczelnienia i wykończenia, obejmującej okna, okna dachowe i przeszklenia; b) w zakresie stolarki i ślusarki wraz ze wszystkimi elementami systemu ich osadzenia, docieplenia, uszczelnienia i wykończenia, obejmującej drzwi i witryny; c) w zakresie zainstalowanych central wentylacyjnych; d) w zakresie szczelności (tj. zabezpieczenia przed wpływem wód opadowych) pokrycia dachu budynku; e) w zakresie zainstalowanego węża ciepłego; f) w zakresie zainstalowanych systemów klimatyzacji; g) w zakresie zainstalowanych systemów SSP i w zakresie zainstalowanych systemów DSO; h) w zakresie zainstalowanych systemów OZE i) w zakresie zainstalowanej Stacji Uzdatnia Wody; j) w zakresie zainstalowanych urządzeń wchodzących kompleksowo w skład wyposażenia serwerowni (w tym na stałe urządzenia gaśnicze). III. RÓWNOWAŻNOŚĆ: Wobec wszelkich wskazanych i wymaganych w SWZ norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji

technicznych i systemów referencyjnych oraz certyfikatów, Zam-cy dopuszcza rozwiązania równoważne. Podane przez Zam-go nazwy, znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła, szczegółowe procesy lub technologie, kt.charakteryzują produkty lub usl.dostarczane przez konkretnego wyk-ę, mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu oraz min.wymagań techn., funkcjonalnych, użytkowych, jakościowych i eksploatacyjnych. Zam-y dopuszcza składanie ofert równoważnych. Za „produkt równoważny” Zam-y będzie uznawał produkt, rozwiązanie, materiał, urządzenie, system lub technologię, o parametrach nie gorszych nie tylko technicznie, lecz także pod względem funkcjonalnym, użytkowym, jakościowym i eksploatacyjnym niż wskazane w OPZ. Zam-y zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentacji, o kt.mowa w pkt IV.1a–1c SWZ, stanowiącej OPZ, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła, szczegółowe procesy lub technologie, kt.charakteryzują produkty lub usl.dostarczane przez konkretnego Wyk-ę, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, Zam-y dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, normy, specyfikacje itp. równoważne do przedstawionych w OPZ. Dopuszcza się zatem zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zam-go. Parametry wskazanego standardu określają min.warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła, szczególne procesy, normy, europejskie oceny techn, aprobaty, specyfikacje techn i systemy referencji techn wskazujące na pochodzenie, określają jedynie klasę produktów, metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, norm, europejskich ocen techn, aprobat, specyfikacji techn i systemów referencji techn. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach techn, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom, normom, europejskim ocenom techn, aprobatom, specyfikacjom techn i systemom referencji techn opisanym w SWZ. Za rozwiązanie równoważne uznane zostanie wyłącznie takie rozwiązanie, które zapewnia osiągnięcie wszystkich celów, funkcji i właściwości wymaganych przez Zam-go oraz spełnia minimalne wymagania określone w dokumentach zamówienia, w tym w szczególności w zakresie parametrów techn, jakościowych, funkcjonalnych, użytkowych, eksploatacyjnych, trwałościowych, bezpieczeństwa oraz kompatybilności z istniejącą infrastrukturą Zamawiającego, jeżeli taka kompatybilność została przewidziana w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać w treści oferty, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W celu wykazania równoważności Wykonawca przedłoży wraz z ofertą lub na wezwanie Zamawiającego, jeżeli przepisy Pzp lub postanowienia SWZ tak stanowią, w szczególności: opisy techniczne, karty katalogowe, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, aprobaty, wyniki badań, atesty, zestawienia porównawcze lub inne dokumenty potwierdzające, że oferowane rozwiązania spełniają wymagania Zam-go. Zam-y określa szczegółowe warunki równoważności w zał_12 do SWZ

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 793fbec2-f01c-4c8d-bc81-2c515e65f30a

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2/ZP/PN/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cnp): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 45110000 Εργασίες κατεδάφισης και αποξήλωσης εγκαταστάσεων κτιρίων και εργασίες μετακίνησης γαιών, 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45220000 Εργασίες μηχανικού και δομικές εργασίες, 45230000 Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, καλώδια επικοινωνιών και μεταφοράς ενέργειας, αυτοκινητόδρομους, οδούς, αεροδρόμια και σιδηρόδρομους· εργασίες διάστρωσης, 45260000 Στεγαστικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης, 45262700 Εργασίες μετατροπής κτιρίου, 45262800 Εργασίες επέκτασης κτιρίου, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45320000 Εργασίες μόνωσης, 45330000 Υδραυλικές εργασίες, 45400000 Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων, 45500000 Ενοικίαση κατασκευαστικών μηχανημάτων και εξοπλισμού για έργα πολιτικού μηχανικού με χειριστή, 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71600000 Υπηρεσίες τεχνικών δοκιμών, ανάλυσης και παροχής συμβουλών, 71700000 Υπηρεσίες παρακολούθησης και ελέγχου

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ul. Aleksandrowska 159

Πόλη: Łódź

Ταχυδρομικός κώδικας: 91-229

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσθετες πληροφορίες: 1]WIZJA LOKALNA (obowiązkowa):Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Wizja lokalna jest obowiązkowa. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.Szczegółowe informacje zawiera pkt.IV8.SWZ. 2] Zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp, Zam-cy zastosuje PROCEDURĘ ODWRÓCONEJ KOLEJNOŚCI OCENY OFERT, tj. możliwość dokonania najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wyk-y, kt.oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 3] Zgodnie z art. 58 ust. 1 Pzp, WYKONAWCY mogą WSPÓLNIE ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. 4]Zam-y przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wyk-y, w trybie zamówienia z wolnej ręki, zamówienia polegającego na POWTÓRZENIU PODOBNYCH robót budowlanych i usług projektowych, o kt.mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp, pozostających w bezpośrednim związku z przedmiotem zamówienia podstawowego realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Maks.łączna wartość zamówień nie przekroczy 15% wartości netto zamówienia podstawowego. Zamówienie podobne może obejmować wyłącznie roboty budowlane i usługi projektowe tego samego rodzaju co objęte zamówieniem podstawowym oraz niezbędne dla osiągnięcia kompletności technicznej, funkcjonalnej lub użytkowej przedsięwzięcia objętego zamówieniem podstawowym. 5]Przed wszczęciem postępowania nie przeprowadzono konsultacji rynkowych. 6]Informacja o ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ przy użyciu których Zamawiający będzie się komunikował z Wykonawcami oraz info o WYMAGANIACH TECHNICZNYCH i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały określone w pkt.II SWZ. 7] RODO obowiązek informacyjny oraz ograniczenia stosowania określono w pkt.XIX.2 SWZ; 8]Zamówienie nie zostało podzielone na części. Powody niedokonania podziału zamówienia na części zostały wskazane w pkt. III.4. SWZ; 9] Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowanie aukcji elektronicznej oraz nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej. 10]Postępowanie przeprowadza zamawiający jako podmiot, kt. inny zam-

cy powierzył przeprowadzenie postępowania. 11]UBEZPIECZENIE: Wykonawca zobowiązany jest do posiadania, na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia, w którym ma nastąpić przekazanie terenu budowy Zamawiającemu, umowę lub umowy ubezpieczenia związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie: I. Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych II. Ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto; (CAR/EAR) III. Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych Przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 10 000 000,00 zł. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie zostały określone w § 33 PPU (zał_2 do SWZ). 12] Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.06.2026 r. o godz. 12:10 poprzez ich odszyfrowanie na Platformie zakupowej.

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Πρόσθετες πληροφορίες: 1]TREŚĆ OFERTY stanowią następujące dokumenty: 1.1] FORMULARZ OFERTY – wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem. 2]WRAZ Z OFERTĄ Wyk-a zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia/dokumenty: 2.1]PEŁNOMOCNICTWO (dokument elektroniczny) powinno być udzielone w takiej samej formie jak oferta (art. 99 Kodeksu cywilnego). 2.2]JEDNOLITY EUROPEJSKI DOKUMENT ZAMÓWIENIA (JEDZ). Szczegółowe informacje zawiera pkt. VII.1a. SWZ. 2.3]ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (jeżeli dotyczy). 2.4]DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY WNIESIENIE WADIUM, w formie innej niż pieniężna. 2.5]OŚWIADCZENIE Wyk-ów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodne z art. 117 ust. 4 Pzp (dot. udostępniania zasobów w ramach konsorcjum). 2.6]OŚWIADCZENIE Wyk-y/Wyk-ów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dot. przesłanek wykluczenia przewidzianych w art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Przepisów sankcyjnych. 2.7]OŚWIADCZENIE podmiotu udostępniającego zasoby dot. przesłanek wykluczenia przewidzianych w art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy PrzeciwAgresjiUkraina. 2.8]W celu zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, działając w oparciu o art 126 ust. 2 ustawy Pzp, Z-cy na etapie składania ofert wymaga złożenia podmiotowego środka dowodowego - WYKAZ OSÓB skierowanych przez W-cę do realizacji przedmiotowego zamówienia potwierdzający spełnienie warunku, określonego w pkt. VI.1.4) lit. B.1., B.2. oraz B.3. SWZ (tj. w zakresie kierownika budowy, projektanta w specjalności architektonicznej oraz Managera BIM), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zam.publ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 3]PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE (na wezwanie Zamawiającego): 3.1]W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wyk-y z udziału w postępowaniu: 3.1.1]INFORMACJA Z KRAJOWEGO REJESTRU KARNEGO w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2, pkt 4 (dot. orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publ tyt śr karnego) Pzp, sporządzona nie wcześniej niż 6 m-cy przed dniem złożenia. 3.1.2]OŚWIADCZENIE O BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY

KAPITAŁOWEJ (w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp), w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wyk-ą, kt.złożył odrębną ofertę, albo OŚWIADCZENIE o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wyk-y należącego do tej samej grupy kapitałowej. 3.1.3]ODPIS LUB INFORMACJA z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 m-ce przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (o ile nie można go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych). 3.1.4]Informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, sporządzona nie wcześniej niż 3 m-ce przed jej złożeniem, w zakresie art. 108 ust. 2 Pzp (punkt VI.2.1. ppkt7) SWZ), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru. 3.1.5]OŚWIADCZENIE WYK-CY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI zawartych w oświadczeniu, o kt mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o kt mowa w:art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 (dot orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego), 5 (dot zawarcia z innymi wyk-mi porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji), 6 Pzp. 3.1.6]OŚWIADCZENIE WYK-CY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 5k rozporządzenia UE 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Przepisów sankcyjnych. 3.2]W celu potwierdzenia spełniania przez Wyk-ę warunków udziału w postępowaniu dot syt ekonomicznej lub finansowej: 3.2.1]INFORMACJA BANKU lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wyk-cy, wystawiona w okresie nie wcześniejszym niż 3 m-ce przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wyk-ca nie może złożyć wymaganych przez Zam-go -podmiotowych środków dowodowych, Wyk-ca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zam-go warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 3.3]W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: 3.3.1]WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH potwierdzających spełnienie warunków, określonych w pkt. VI.1.4) A.1. oraz A.2. oraz A.3. SWZ, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, ww. wykaz powinien dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 4]TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA: Wykonawca jest związany ofertą 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 21.10.2026 r. 5] Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 32 miesiące od zawarcia Umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 31.03.2029 roku. Szczegółowe informacje dotyczące etapów realizacji zamówienia określają dokumenty zamówienia.

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/EE

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do
wykluczenia zawiera SWZ

Διαφθορά: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub
dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Απάτη: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub
dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Dotyczy
art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:
Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2
ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw
do wykluczenia zawiera SWZ

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή φόρων: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3
ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw
do wykluczenia zawiera SWZ

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit.
h i pkt 2 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak
podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:
Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:
Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Αμιγώς εθνικοί λόγοι αποκλεισμού: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art. 108
ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp postawy wykluczenia wskazanych
art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie
przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa
narodowego (Dz.U. poz. 835) Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Παράβαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:
Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Szczegółowy wykaz oświadczeń lub dokumentów
potwierdzających brak podstaw do wykluczenia zawiera SWZ

Έλλειψη αξιοπιστίας όσον αφορά τον αποκλεισμό κινδύνων για την ασφάλεια της χώρας: 5k.
ust. 1 Rozporządzenia 833/2014 dotyczący środków ograniczających w związku z działaniami
Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady
(UE) 2025/2033

Πτώχευση: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym
mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Αφερεγγυότητα: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym
mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się
Wykonawcę, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Z postępowania o
udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4
ustawy Pzp.

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0002

Τίτλος: Budowa nowego „Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii”

Περιγραφή: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Dokumentacji Projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz zrealizowanie na podst. opracowanej dokumentacji robót budowlanych, dla projektu Budowa nowego Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają Program FunkcjonalnoUżytkowy(PFU) (zał_1 doSWZ), projektowane postanowienia umowy(PPU) (zał_2 doSWZ), Wymagania BIM ujęte w zał_1 do SWZ, pozostałe załączniki do SWZ wskazane jako opisujące przedmiot zamówienia.

Kategoria obiektu budowlanego – budynku ŁCN kategoria XI. Kubatura 150000m3 brutto, powierzchnia 23125+5500m2. Powierzchnia terenu inwestycjidziałki nr 51/98,51/105,obręb B-374,0582ha.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 2/ZP/PN/2026

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Έργα

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 45000000 Κατασκευαστικές εργασίες

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71000000 Υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, κατασκευαστικών έργων, έργων πολιτικού μηχανικού και επίβλεψης, 45110000 Εργασίες κατεδάφισης και αποξήλωσης εγκαταστάσεων κτιρίων και εργασίες μετακίνησης γαιών, 45210000 Εργασίες κατασκευής κτιρίων, 45220000 Εργασίες μηχανικού και δομικές εργασίες, 45230000 Κατασκευαστικές εργασίες για αγωγούς μεγάλων αποστάσεων, καλώδια επικοινωνιών και μεταφοράς ενέργειας, αυτοκινητόδρομους, οδούς, αεροδρόμια και σιδηρόδρομους· εργασίες διάστρωσης, 45260000 Στεγαστικές εργασίες και άλλες κατασκευαστικές εργασίες ειδικής φύσης, 45262700 Εργασίες μετατροπής κτιρίου, 45262800 Εργασίες επέκτασης κτιρίου, 45300000 Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων, 45310000 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, 45320000 Εργασίες μόνωσης, 45330000 Υδραυλικές εργασίες, 45400000 Εργασίες αποπεράτωσης κτιρίων, 45500000 Ενοικίαση κατασκευαστικών μηχανημάτων και εξοπλισμού για έργα πολιτικού μηχανικού με χειριστή, 71500000 Κατασκευαστικές και συναφείς υπηρεσίες, 71600000 Υπηρεσίες τεχνικών δοκιμών, ανάλυσης και παροχής συμβουλών, 71700000 Υπηρεσίες παρακολούθησης και ελέγχου

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: PRAWO OPCJI: 1.Zamawiający, na podstawie art. 441 Pzp, przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie części zamówienia obejmującej zapewnienie na czas realizacji Umowy lokali zastępczych dla osób zamieszkujących budynki położone na terenie działek nr 51/98 obręb B-37. Prawo opcji dotyczy usługi towarzyszącej robotom budowlanym objętym zamówieniem, mającej charakter pomocniczy względem tych robót i warunkującej możliwość ich rozpoczęcia lub prowadzenia. 2. Prawo opcji obejmuje: a) zapewnienie lokali zastępczych dla maksymalnie dwóch gospodarstw domowych osób zamieszkujących budynki położone na terenie działek nr 51/98 obręb B-37, o powierzchni 45-50 m2, strukturze 2 pokoi, kuchni, łazienki z toaletą, kondygnacją 0-2, mediami: energia elektryczna, CW, ZW, ogrzewanie w wyłączeniu podgrzania wody i ogrzewania lokalu

węglem; b) pokrycie kosztów najmu lokali zastępczych, c) pokrycie kosztów jednorazowej przeprowadzki do lokali zastępczych, d) pokrycie kosztów przeprowadzki powrotnej albo końcowej, jeżeli będzie ona wymagana w związku z realizacją inwestycji, e) pokrycie kosztów kaucji / opłat eksploatacyjnych / innych kosztów bezpośrednio związanych z zapewnieniem lokali zastępczych – jeżeli Zamawiający zamierza objąć je prawem opcji. 3. Prawo opcji może zostać wykonane w całości albo w części, w zależności od rzeczywistej liczby gospodarstw domowych wymagających relokacji oraz rzeczywistego zakresu świadczeń niezbędnych do zapewnienia lokali zastępczych. 4. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji, jeżeli na dzień przekazania placu budowy albo na dzień wskazany w oświadczeniu o skorzystaniu z prawa opcji budynki położone na terenie działek nr 51/98 obręb B-37, będą nadal zamieszkiwane przez osoby wymagające zapewnienia lokali zastępczych w celu umożliwienia rozpoczęcia lub kontynuacji robót budowlanych. 5. Skorzystanie z prawa opcji następuje poprzez złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia w formie pisemnej lub elektronicznej. W oświadczeniu Zamawiający określi co najmniej: a) liczbę gospodarstw domowych objętych prawem opcji, b) zakres świadczenia objętego prawem opcji, c) termin, od którego Wykonawca zobowiązany jest zapewnić lokale zastępcze, d) przewidywany okres zapewnienia lokali zastępczych. 6. Maksymalny okres realizacji świadczeń objętych prawem opcji wynosi 4 miesiące od dnia uruchomienia prawa opcji wobec danego gospodarstwa domowego. Maksymalny zakres prawa opcji obejmuje: a) zapewnienie lokali zastępczych dla maksymalnie 2 gospodarstw domowych, b) maksymalnie 4 miesiące najmu dla każdego gospodarstwa domowego, c) maksymalnie 2 przeprowadzki do lokali zastępczych, d) maksymalnie 2 przeprowadzki powrotne albo końcowe, e) kaucję oraz opłaty bezpośrednio związane z najmem lokali zastępczych, o ile zostały przewidziane w ofercie Wykonawcy i zaakceptowane przez Zamawiającego. 7. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o uruchomienie prawa opcji przez Zamawiającego ani o wykorzystanie prawa opcji w pełnym zakresie. Prawo opcji stanowi jednostronne uprawnienie Zamawiającego, z którego może, lecz nie musi skorzystać. 8. Lokale zastępcze zapewniane w ramach prawa opcji muszą: a) nadawać się do zamieszkania, b) zapewniać dostęp do podstawowych instalacji i mediów, c) odpowiadać minimalnym wymaganiom umożliwiającym czasowe zamieszkanie osób relokowanych, d) znajdować się na terenie miasta Łodzi. 9. Rozliczenie świadczeń realizowanych w ramach prawa opcji następować będzie na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, odrębnie dla: a) miesięcznego kosztu zapewnienia 1 lokalu zastępczego dla 1 gospodarstwa domowego, b) jednorazowej przeprowadzki do lokalu zastępczego, c) jednorazowej przeprowadzki powrotnej albo końcowej, d) kaucji oraz innych opłat bezpośrednio związanych z zapewnieniem lokalu zastępczego, o ile zostały objęte ofertą Wykonawcy. Rozliczenie następuje na podstawie odrębnej faktury lub faktur wystawianych za świadczenia objęte prawem opcji, zgodnie z zasadami określonymi w Umowie. 10. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania kosztów i zakresu świadczeń realizowanych w ramach prawa opcji, w szczególności poprzez przedłożenie dokumentów potwierdzających zapewnienie lokalu zastępczego, poniesienie kosztów najmu, przeprowadzki oraz innych kosztów objętych opcją. 11. W przypadku uruchomienia prawa opcji i niewykonania albo nienależytego wykonania przez Wykonawcę świadczeń objętych prawem opcji, pomimo uprzedniego wezwania do należytego wykonania tych świadczeń w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, bez konieczności uzyskiwania zgody sądu, może zapewnić lokale zastępcze lub usługi towarzyszące we własnym zakresie albo przez osobę третią, na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę (wykonanie zastępcze). Poniesione z tego tytułu koszty Zamawiający może potrącić z wymagalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo dochodzić ich na zasadach

ogólnych, na co Wykonawca wyraża zgodę. 12. Niewykonanie prawa opcji w całości lub w części nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Χώρα: Πολωνία

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 32 Μήνες

5.1.6. Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

Αναγνωριστικό των ταμείων ΕΕ: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027

Περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με τα ταμεία ΕΕ: Zamawiający informuje, że zamówienie będzie współfinansowane ze środków: a. Skarbu Państwa – Ministra Zdrowia, w ramach dotacji celowej na dofinansowanie realizacji programu inwestycyjnego pod nazwą „Budowa nowego Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii”, b. FELD – Fundusze Europejskie dla Łódzkiego na lata 2021-2027, w ramach projektu „Budowa Łódzkiego Centrum Neuropsychiatrii – Etap Centra Zdrowia Psychicznego dla Dorosłych”, c. Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego – w ramach dotacji celowej, d. własnych Zamawiającego, e. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι
Πρόσθετες πληροφορίες: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wyk-y, którzy spełniają następujące warunki udziału w postęp., określone przez Zam-go w ogłoszeniu o zamówieniu: 1]w zakresie sytuacji ekonom. lub fin.: Opis warunku: Zam-y wymaga, aby Wyk-a wykazał, że posiada środki fin. lub zdolność kredytową w wys., co najmniej 15.000.000,00 (piętnaście milionów) złotych lub równowartość tej kwoty w walutach innych niż złoty polski. Równowartość kwoty w walutach obcych należy obliczyć na podstawie średniego kursu ogłoszonego przez NBP na dzień wystawienia dokumentu potwierdzającego wys. posiadanych środków fin. lub zdolność kredytową lub ostatniego kursu sprzed tego dnia, jeśli kurs nie był publikowany w tym dniu. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wyk-a nie może złożyć wymaganych przez Zam-go podmiotowych środków dowodowych, Wyk-a składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zam-go warunku udziału w postęp. dotyczącego sytuacji ekonom. i fin. W przypadku Wyk-ów wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek ten może być spełniony łącznie przez członków konsorcjum. Wyk-a, który polega na sytuacji fin. lub ekonom. innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zam-go powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. 2]w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenie): A.DOŚWIADCZENIE: Opis warunku: Wyk-a spełni warunek dot.zdolności techn. lub zawodowej, jeżeli wykaże, że: A.1. wykonał w ciągu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy–w tym okresie, co najmniej 1(jedno) zamówienie(umowę), realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” lub "wybuduj", kt. obejmowało budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku lub zespołu

budynków przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej lub budynków szpitalnych sklasyfikowanych jako budynki kategorii 1264 wg PKOB o kubaturze brutto nie mniejszej niż 15000m³ lub o pow. użytkowej min. 3000 m² lub o wartości min. 90.000.000 zł brutto, obejmujące swym zakresem co najmniej: roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne /elektroenergetyczne, wod.-kan., sanitarne, teletechniczne, z wykonaniem inst.wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowaniem terenu, oraz A.2. wykonał w ciągu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy–w tym okresie, co najmniej 1(jedno) zamówienie(umowę), realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj”, kt. obejmowało budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku lub zespołu budynków użyt. publ. o kubaturze brutto nie mniejszej niż 30000m³ lub o pow. użytkowej min. 10000m² lub o wartości min. 90.000.000 zł brutto, obejmujące swym zakresem co najmniej: roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne/elektroenergetyczne, wod.-kan., sanitarne, teletechniczne, z wykonaniem inst.wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowaniem terenu, oraz A.3. wykonał w ciągu ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy–w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” lub „wybuduj” , z wykorzystaniem min. modelu 3D BIM, kt. obejmowało budowę, przebudowę lub rozbudowę budynku lub zespołu budynków użyt.publ. lub obiektu budowlanego o kubaturze nie mniejszej niż 30000m³ lub o pow.użytkowej min. 7000m² lub o wartości min. 90.000.000 zł brutto, obejmujące swym zakresem co najmniej: roboty ogólnobudowlane, konstrukcyjne, elektryczne /elektroenergetyczne, wod.-kan., sanitarne, teletechniczne, z wykonaniem inst.wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowaniem terenu. Uwaga: Zam-y uzna warunek w pkt. A.3. za spełniony, jeśli zakres tam wskazany będzie wynikał wprost z jednej z robót budowlanych przedstawionych przez Wyk-ę na potwierdzenie spełnienia warunku w pkt. A.1. lub A.2. W takim przypadku Zam-y wymaga, aby z treści oświadczenia („Wykaz robót”), składanego przez Wyk-ę na potwierdzenie spełniania ustanowionych warunków w zakresie zdolności techn. i zawodowej, jasno wynikało, że realizacja wskazana na potwierdzenie spełnienia warunku z pkt. A.1. lub A.2 obejmuje jednocześnie pełen zakres wymagań w pkt. A.3. Przez BIM - Building Information Model, należy rozumieć standard zgodnie z definicjami i zaleceniami międzynarodowych norm: PN-EN ISO 19650-1 i PN-EN ISO 19650-2 PN-EN ISO 16739, PN-EN ISO 29481 lub równoważne, zgodnie z zasadami określonymi w zał.12 do SWZ. W przypadku wyk-ów wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek w pkt A.1 oraz warunek w pkt A.2 oraz warunek w pkt A.3 powinien zostać spełniony w całości odpowiednio przez co najmniej jednego z wyk-ów wspólnie ubiegających się o zamówienie albo przez podmiot udostępniający zasoby, na kt. zdolnościach wyk-a polega, przy czym niedopuszczalne jest łączenie doświadczenia kilku podmiotów w ramach jednego warunku w sposób, kt. nie pozwala ustalić, że dany warunek spełnia w całości podmiot wykonujący zakres zamówienia, do kt. to doświadczenie jest wymagane. B. OSOBY SKIEROWANE PRZEZ WYK-Ę DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA: Wyk-a zobowiązany jest wykazać, że skieruje do realizacji przedm. zamówienia osoby posiadające uprawnienia i doświadczenie zawodowe do wykonywania następujących funkcji: B.1. kierownika budowy tj. osobę, kt.: a)posiada uprawn. budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń– zgodnie z ust. Prawo budowlane); b)posiada co najmniej 60 m-ne doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu/kierowaniu robotami konstrukcyjno-budowlanymi, liczone od dnia nadania uprawnień, w tym doświadczenie zawodowe na stanowisku Kierownika budowy min. 1(jednej) zakończonej inwestycji tj. budowy lub przebudowy obiektu lub zespołu obiektów przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej lub budynków szpitalnych sklasyfikowanych jako budynki kategorii 1264 wg PKOB lub budynków użyt.publ., o pow.użytkowej co najmniej 10000m² lub o wartości min. 90.000.000 zł brutto każdy. B.2. projektanta w specjalności architektonicznej (koordynatora projektantów wszystkich branż) tj.:

osobę, kt.: a) posiada uprawn. budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) posiada co najmniej 36-m-nie doświadczenie zawodowe w projektowaniu, liczone od dnia nadania uprawnień, w tym doświadczenie (jako projektant) przy realizacji co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie architektury (projekt budowlany i wykonawczy/techniczny) obiektu lub zespołu obiektów przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej lub budynków szpitalnych sklasyfikowanych jako budynki kategorii 1264 wg PKOB oraz co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie architektury (projekt budowlany i wykonawczy/techniczny) budynku użyteczności publ., o pow. użytkowej co najmniej 9000m² lub o wartości min. 90.000.000 zł brutto każdy. B.3. Managera BIM tj. osobę, kt. będzie pełnić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia funkcję Managera BIM, posiadającą doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu przez okres co najmniej 12 m-cy funkcji Managera BIM, Koordynatora BIM albo funkcji równoważnej po stronie wyk-cy, inwestora albo zespołu projektowego, w ramach 1 inwestycji obejmującej roboty budowlane dot. budynku użyt. publ. lub obiektu budowlanego o pow. użytkowej co najmniej 5000m², w ramach kt. wykonywane i wykorzystywane były modele 3D BIM co najmniej w branży architektonicznej, konstrukcyjnej oraz instalacyjnej w zakresie wentylacji i instalacji wodno-kanalizacyjnych, z wykorzystaniem środowiska CDE. Przez funkcję Managera BIM, Koordynatora BIM albo funkcję równoważną Zam-y rozumie, niezależnie od nazwy stanowiska, wykonywanie czynności obejmujących co najmniej: a) koordynację i zarządzanie technologiczną stroną procesów BIM we współpracy z uczestnikami procesu inwestycyjnego, b) zarządzanie informacją o zasobie we wszystkich modelach projektowych lub modelach wielobranżowych, c) koordynację modelu pod względem zawartości informacji, poprawności parametrów IFC oraz sposobów wymiany danych z pozostałymi uczestnikami procesu. Wymagany okres min. 12 m-cy doświadczenia Managera BIM odnosi się do okresu pełnienia funkcji w ramach danej inwestycji i nie dotyczy wyłącznie czasu trwania robót.

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Έγγραφο σύμβασης

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: 1) Kryterium "Cena" - waga kryterium 60 %

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 2) Kryterium "Doświadczenie menadżera BIM w realizacji inwestycji z wykorzystaniem BIM" - waga 5 %. Ocena oferty Wykonawcy w ramach niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści Formularza oferty.

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 3) Kryterium "Okres gwarancji i rękojmi za wady" - waga 25 %. Ocena oferty Wykonawcy w ramach niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści Formularza oferty. Podstawowy, minimalny wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy i dotyczy całego przedmiotu zamówienia, zgodnie z postanowieniami SWZ oraz projektowanych postanowień umowy. W ramach niniejszego kryterium Zamawiający będzie przyznawał punkty za zaoferowanie wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady ponad okres minimalny, tj. ponad 60

miesiące, w odniesieniu do elementów przedmiotu zamówienia wskazanych w dokumentach zamówienia.

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 4) Kryterium "Doświadczenie Projektanta w specjalności architektonicznej (koordynatora projektantów wszystkich branż)" - waga 5 %. Ocena oferty Wykonawcy w ramach niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści Formularza oferty.

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: 5) Kryterium "Doświadczenie Kierownika Budowy" - waga 5 %. Ocena oferty Wykonawcy w ramach niniejszego kryterium zostanie dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w treści Formularza oferty.

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: .

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: πολωνικά
Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1288389>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1288389>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: πολωνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości: 4 000 000 PLN (słownie: cztery miliony złotych 00/100). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ώρα Ανατολικής Ευρώπης, θερινή ώρα Κεντρικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 120 Ημέρες

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: 1]Warunki realizacji zam-a oraz zakres zmian określają PPU (Zał. 2 do SWZ), Zmiany postanowień umowy: § 36 PPU; 2]Od Wyk-y, kt. oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza i kt. zostanie zaproszony do podpisania umowy, wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tyt niewykonania lub nienależytego wykonania umowy; 3]Zam-y, stosownie do art. 95 Pzp, wymaga, aby osoby wykonujące czynności polegające na wykonywaniu prac fizycznych i organizacyjnych w toku realizacji robót budowlanych, jeżeli sposób wykonywania tych czynności odpowiada warunkom

określonym w art. 22 § 1 Kodeksu pracy, były zatrudnione przez Wyk-ę lub Podwyk-ę oraz dalszych Podwyk-ów (jeśli będą realizował daną część zamówienia) na podstawie stosunku pracy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kp.

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Επιτρέπεται

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: ναι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Χρηματοοικονομικές ρυθμίσεις: Zamawiający przewiduje możliwość zapłaty zaliczek na rzecz Wykonawcy na podstawie art. 442 ustawy Pzp. Szczegółowe zasady przyznania zaliczek regulują projektowane postanowienia umowy, które stanowią załącznik nr 2 do SWZ.

5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: Krajowa Izba Odwoławcza

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Szczegóły dotyczące odwołania określone w SWZ w rozdziale XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o.o.

Αριθμός καταχώρισης: 7262654060

Ταχυδρομική διεύθυνση: Narutowicza 34

Πόλη: Łódź

Ταχυδρομικός κώδικας: 90-135

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Dział Zamówień Publicznych

Email: zamowienia.publiczne@iml.biz.pl

Τηλέφωνο: +48423070997

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://iml.biz.pl/>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/iml>

Προφίλ αγοραστή: <https://platformazakupowa.pl/pn/iml>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: Krajowa Izba Odwoławcza

Αριθμός καταχώρισης: 5262239325

Τμήμα: Krajowa Izba Odwoławcza

Ταχυδρομική διεύθυνση: Postępu 17a

Πόλη: Warszawa

Ταχυδρομικός κώδικας: 02-676

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Χώρα: Πολωνία

Πρόσωπο επικοινωνίας: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Τηλέφωνο: (22) 458 78 40

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

TED eSender

10. Αλλαγή

Η έκδοση της προηγούμενης προκήρυξης πρέπει να τροποποιηθεί

:

341241-2026

Κύριος λόγος της αλλαγής

:

Διόρθωση λαθών εκδότη

Περιγραφή

:

Opis zmian: Modyfikacja ogłoszenia o zamówieniu obejmuje zmiany w następujących punktach: 2.1.2. Miejsce realizacji - treść po zmianie: „Informacje dodatkowe: (...) 12] Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.06.2026 r. o godz. 12:10 poprzez ich odszyfrowanie na Platformie zakupowej.” 2.1.4. Informacje ogólne – Zamawiający dokonuje modyfikacji w zakresie treści Informacji dodatkowych – zgodnie z niniejszym ogłoszeniem. 5.1.6. Informacje ogólne – Zamawiający dokonuje modyfikacji w zakresie treści Informacji dodatkowych – zgodnie z niniejszym ogłoszeniem. 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia – Zamawiający dokonuje modyfikacji w zakresie treści kryteriów udzielenia zamówienia – zgodnie z niniejszym ogłoszeniem 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia (w części dotyczącej terminu składania ofert) – treść po zmianie: „Termin składania ofert: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni”

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 38381abb-2ac6-4b2a-bba7-c06b10cd56cc - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 21/05/2026 14:12:24 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: πολωνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 354877-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 99/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 26/05/2026